

3 . melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

AZ EGYSZERŰ ELJÁRÁS AJÁNLTATTÉTELI FELHÍVÁSA

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma _____

Azonosító kód _____

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatás

Építési koncesszió

Szolgáltatási koncesszió

I. SZAKASZ: AJÁNLTATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Nyírmada Város Önkormányzata](#)

Postai cím: [Ady Endre u. 16.](#)

Város/Község: [Nyírmada](#)

Postai irányítószám: [4564](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Kálmán Béla polgármester](#)

Telefon: [45/492-100](#)

E-mail: nyirmada@citromail.hu

Fax: [45/492-100](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

További információk a következő címen szerezhetők be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltse ki az A.I mellékletet

A dokumentáció a következő címen szerezhető be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltse ki az A.II mellékletet

Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

Ha attól eltérő, kérjük töltse ki az A.III mellékletet

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3.) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.3.1) A Kbt. VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.3.2) A Kbt. VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. d) pont]

I.4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást?

nem

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

Vállalkozási szerződés

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)

a)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

Nyírmada

NUTS-kód HU323

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

Szolgáltatás

Szolgáltatási kategória

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikére irányul

Közbeszerzés megvalósítása

Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása

Keretmegállapodás megkötése

II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk (adott esetben)

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek keretszáma

VAGY, adott esetben, maximális létszáma

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

A keretmegállapodás időtartama: Időtartam év(ek)ben:

VAGY hónap(ok)ban:

A közbeszerzések összértéke a keretmegállapodás teljes időtartama alatt (csak számokkal és pénznem):

A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága (amennyire lehetséges):

II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya

[Integrált településfejlesztés Nyírmadán II. vállalkozási szerződés keretében](#)

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy:

45000000-7

További

tárgyak:

II.1.7)

Részekre történő ajánlattétel (a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. mellékletből szükség szerint több példány használható) **igen**

Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók (csak egyet jelöljön be):

egy részre

egy vagy több részre

valamennyi részre

II.1.8.)

Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? **nem**

II.2) Szerződés szerinti mennyiség vagy alkalmazási kör

II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték (valamennyi részt, és opciót beleértve)

1.rész: Művelődési ház felújítása 1.158,94 m² ebből I. ütem: 680,26 m².

2.rész: Új polgármesteri Hivatal építése nettó hasznos alapterület 539,78 m² + (60,42 m² tároló funkció padlástérben) és a régi bontása: 289,75 m² + 37,17 m² pince. Továbbá járdaépítés 354 m² összesen, de a jelenlegi I. ütemben 131 m².

3.rész: Piac felújítása és bővítése Bővítés: 101,83 m²és járda felújítás 28 m²

További részletek a dokumentációban.

II.2.2)

Vételi jog (opció) (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a vételi jog leírása:

Ha ismert, a vételi jog opciók gyakorlásának tervezett ideje:

hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

Az esetleges meghosszabbítások száma (ha van ilyen):

VAGY: és között

Ha ismert, az árubeszerzésre vagy a szolgáltatásmegrendelésre irányuló ismétlődő jellegű szerződések esetében kérjük feltüntetni a további szerződések tervezett idejét: hónapokban: vagy napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés, a teljesítés határideje

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY: kezdés (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

befejezés 2011/08/31 (év/hó/nap)

III. szakasz : jogi, gazdasági, pénzügyi és technikai információk

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek (adott esetben)

Késedelmi kötbér az 1.és.2.részre 200.000.- Ft/nap,a 3.részre 50.000Ft/nap.

Teljesítési biztosíték az 1.és 2.részre az ajánlattevő vállalása szerint, de min. a nettó ajánlati ár 2%-a. Nyújtási módja: Kbt.53/A.§ (6) a) bek.szerint. Jótállás a jogszabályi minimumon felül az ajánlattevő vállalása szerint,de.max.+48 hó. További részletek a dokumentációban.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre

Ajánlatkérő előleget biztosít részenként a nettó vállalkozói díj 25%-a (+áfa) összegben.

Ütemezés minden részre:

1. részszámla:60%-os készültség esetén max. a nettó vállalkozói díj 35%-áról (+Áfa).

Vég számla: 100%-os készültség elérésekor.

További részletek a dokumentációban.

III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

Nem követelmény.

III.1.4)

Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? (adott esetben) **nem** Ha igen, a különleges feltételek meghatározása

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is
Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 60. § (1) és 61. § (2) bekezdésében foglalt kizáró okok fennállnak.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, vagy erőforrást nyújtó szervezet, illetőleg a d) pont tekintetében alvállalkozó, akivel szemben a Kbt. 61. § (1) bekezdés a) - d) pontjaiban foglalt kizáró ok fennáll.

Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, aki, illetőleg akinek a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója vagy a számára erőforrást nyújtó szervezet a Kbt. 62. § (1) bekezdés hatálya alá tartozik.

Igazolási mód:

A Kbt. 249. § (3) bekezdése szerint.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó csatolja:

1. valamennyi számlavezető pénzügyintézetnél vezetett valamennyi folyószámlájára vonatkozó, az ajánlattételi határidő lejártát megelőző 15 napnál nem régebbi igazolását az alábbi tartalommal:

számlavezető pénzügyintézet, számlaszám megjelölése,

mióta vezeti a számlát,

volt-e 2008. október 15. napját követően 30 napot meghaladó sorban állás a számlán.

2.2009. évi jogszabályok szerinti beszámolójának másolatát.

3. a 2008.,2009. év teljes nettó árbevételéről és ugyanezen időszakban a közbeszerzés tárgyából származó nettó árbevételéről (magasépítés) szóló nyilatkozatát.

Közös ajánlattétel esetén a 69.§ (9) bekezdése irányadó.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan az ajánlattevő és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, ha

1. a számlavezető pénzügyintézet(ek)től származó nyilatkozat szerint számláján 2008. október 15. napját követően 30 napot meghaladó sorban állás mutatkozott.

2.2009. évben a mérleg szerinti eredménye nulla vagy negatív volt.

(Önálló megfelelés.)

3.a vizsgált években a nettó árbevétele (minden részre)összesen nem érte el az

1. és 2. részre a nettó 110 M forintot,a 3.részre a nettó 20M forintot, és ezen belül a magasépítésből származó árbevétele 2009-ben nem érte el az 1.és 2.részre a nettó 80M, a 3.részre a nettó 10M forintot. (Együttes megfelelés a Kbt. 69.§ (8)bek. alkalmazása mellett.)

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:
Ajánlattevő csatolja:

1. Nyilatkozatot azoknak a szakembereknek, illetőleg vezetőknek a megnevezéséről, létszámáról, végzettség ill. képzettség szerinti bontásban, akiket be kíván vonni a teljesítésbe, illetve akik az építési beruházás teljesítéséért felelősek, a felelős műszaki vezetői névjegyzékben történt bejegyzés igazolását, az előírt képzettséget, végzettséget igazoló oklevelek, egyéb dokumentumok másolatát, aláírt szakmai önéletrajzokat, a vezető tisztségviselő, ill. a közreműködő szakemberek nyilatkozatát a rendelkezésre állásról.

Ajánlattevő csatolja:

2. a 2009. évtől az ajánlattételi határidő lejártáig a legjelentősebb építési beruházásainak ismertetését. Igazolása a Kbt. 68. § (2) szerint olyan tartalommal, hogy az alkalmas legyen a minimumkövetelmények 2. pontjában meghatározott feltételek igazolására.

3.a szerződés szerű teljesítéshez rendelkezésre álló eszközök, berendezések, illetőleg műszaki felszereltség bemutatását.

Közös ajánlattétel esetén a 69.§ (9) bekezdése irányadó.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Alkalmatlan ajánlattevő ha nem rendelkezik

1.

a) min. középfokú végzettséggel rendelkező vezető tisztségviselővel (egyéni vállalkozó esetén saját magára vonatkozik)

b) min. 1 fő, felsőfokú végzettségű, legalább 5 év felelős műszaki vezetői szakmai gyakorlattal rendelkező, FMV-Ép. „A”-vagy azzal egyenértékű- felelős műszaki vezetővel

c) a 2. és 3. részre mélyépítő felelős műszaki vezetővel, aki rendelkezik min. 3 év mélyépítő felelős műszaki vezetői gyakorlattal

d) min. 5 fő szakmunkással.

2. a vizsgált időszakban legalább

a) a 2. és 3. részre 1 db járdaépítést és/vagy térkövezést magában foglaló referenciával;

b) az 1. és 2. részre 1 db olyan munkával, amely építési engedély köteles volt; Egy referencia egy feltételre adható.

3. 1 db rakodógéppel, 1 db kotrógéppel.

(Tekintettel a Kbt. 69.§ (8) bekezdésére.)

III.2.4) Fenntartott szerződések

A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **nem**

A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott **igen**

III.3) Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek

III.3.1)

A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?

Ha igen, a vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás:

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) Az eljárás típusa

IV.1.1) Az eljárás típusa a Kbt. VI. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos **x**

IV.1.2) Az eljárás típusa a Kbt. VII. fejezete szerinti

Tárgyalás nélküli

Tárgyalásos

IV.2) Bírálati szempontok

IV.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint **x**

xAz alábbiakban megadott részszempontok szerint (a részszempontokat súlyozással kell megadni)

Szempont	Súlyszám
Nettó ajánlati ár (HUF)	75
Előírthoz képest hosszabb fizetési határidő (+nap, de összesen max.120 nap)	10
Kedvezőbb teljesítés ideje (-nap)	10
Kötelezőn felül vállalt további jótállás ideje (+hó, de max. +48 hó)	5

IV.2.2)

Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e? **nem**

Ha igen, további információk az elektronikus árlejtésről (ha szükséges)

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

IV.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e? **nem**

Igen válasz esetén

Előzetes összesített tájékoztató

Felhasználói oldalon közzétett hirdetemény

Hirdetemény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetemény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel (adott esetben)

Hirdetemény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetemény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV.3.3) A dokumentáció beszerzésének feltételei (adott esetben)

A dokumentáció beszerzésének határideje

Dátum: **2010/11/08** (év/hó/nap)

Időpont: **13:00**

Kell-e fizetni a dokumentációért? **igen**

Igen válasz esetén, Ár (arab számokkal): **450000**

Pénznem: **HUF**

A fizetés feltételei és módja:

Ajánlatkérő 10700048-24419907-51100005 (CIB Bank)sz. számlájára átutalással.Az ár összesen nettóban megadott. Mebontva: 1.részre 150e+Áfa 2.részre 250e+Áfa 3.részre 50e+Áfa

IV.3.4) Az ajánlattételi határidő

Dátum: **2010/11/08** (év/hó/nap) Időpont: **13:00**

IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók

HU

Egyéb:

IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén) -ig (év /hó/nap)

VAGY hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 2010/11/08 (év/hó/nap)

Időpont: 13:00

Helyszín : Polgármesteri Hivatal Ady Endre u. 16.

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek

A Kbt. 80. § (2) bekezdésében foglaltak szerint.

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1)

A KÖZBESZERZÉS Ismétlődő jellegű-e? (adott esetben) **nem**

Igen válasz esetén a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

V.2)

A szerződés eu alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos?

igen

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási alapot:

EAOP-2009-5.1.1.G Funkcióbővítő integrált települési fejlesztések a komplex programmal segített LHH kistérségekben

V.3) További információk (adott esetben)

V.3.1) Az eredményhirdetés tervezett időpontja:

2010.11.15. az írásbeli összegezés megküldésének tervezett időpontja

V.3.2) A szerződéskötés tervezett időpontja:

2010.11.25.

V.3.3) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja : (kivéve, ha az eljárás tárgyalás nélküli)

Első tárgyalás időpontja 2010.11.11. 11:00

Az ajánlatkérő az érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevőket hívja meg a tárgyalásra.

Ajánlatkérő részenként egymás után minden ajánlattevővel egyszerre tárgyal szükség esetén több fordulóban mindaddig, amíg nem érkezik olyan ajánlat az adott részre, amely nem több, mint a rendelkezésre álló fedezet. Ajánlattevő ajánlatát írásban adja meg a tárgyalási ajánlati lap kitöltésével.

A tárgyalás arra irányul, hogy az ajánlatkérő a tárgyalás lezárulásakor a legkedvezőbb érvényes ajánlatot tevővel köthessen szerződést, ebből kifolyólag a tárgyalás tárgyát képezi a bírálati szempontként meghatározott részszerződésekre adott ajánlati elemek mindegyike.

Ajánlattevő ajánlatát kizárólag ajánlatkérő számára kedvező irányba

módosíthatja. Ezen módosítás nem irányulhat az ajánlati elem érvényességére!

Ajánlattevőnek 5 perc áll rendelkezésére, hogy ajánlatát írásban megtegye.

Ajánlattevő a tárgyalás során nem változtathat a beárazott költségvetés tételein, így műszaki tartalmán sem.

Ajánlatkérő a tárgyalásról jegyzőkönyvet készít. Az írásbeli ajánlatok másolatát ajánlatkérő minden ajánlattevő részére a tárgyalás napján megküldi e-mailben és/vagy faxon.

A tárgyaláson kizárólag az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője lehet jelen, egyéb személy közjegyző előtt tett eredeti meghatalmazás ajánlatkérő részére történő átadása után képviselheti ajánlattevőt. A képviselőnek a tárgyalás kezdési időpontjában jelen kell lennie, és személyi igazolvány felmutatásával kell igazolnia személyazonosságát.

Amennyiben Ajánlattevő nem jelenik meg a tárgyaláson (annak megjelölt kezdő időpontjában a jelenléti ívet nem írja alá), úgy az eredeti ajánlata kerül elbírálásra. Ajánlattevők a tárgyalást követő munkanapon 12:00 óráig nyújthatják be az ajánlatok benyújtásával megegyező helyen a tárgyalás során kialakított árak megfelelő írásbeli tételes árazott költségvetést, továbbá az értelemszerűen kitöltött szerződéstervezetet. Ezen iratokat ajánlatkérő a Kbt. 81.§ és 83.§-ainak alkalmazásával ellenőrzi azzal, hogy a hiánypótlási határidő a tárgyalást követő ajánlat benyújtásának időpontját követő munkanapon 12:00 óra. Amennyiben az ajánlattevő által benyújtott tételes árajánlat - matematika szabályai szerinti ellenőrzése után – végösszege és a tárgyaláson tett egyösszegű ajánlati ár között eltérés található, ajánlatkérő nem a Kbt. 84.§-ának rendelkezéseit alkalmazza – tekintettel a Kbt. 1.§-ában foglaltakra -, hanem a 85.§ alapján felhívja ajánlattevőt, hogy a költségvetésben szereplő összegeket hozza összhangban a megajánlott átalánnyárral (határidő a felhívást követő munkanap 12:00 óra). Erre ajánlatkérő kizárólag egy alkalommal biztosít lehetőséget. Ajánlatkérő ezzel kapcsolatban felhívja a figyelmet a Kbt. 88.§ (1) f) pontjára.

Ajánlattevő által a tárgyalás során adott ajánlati elemek bírálatra kerülnek a Kbt. 86.§ és 87.§-ainak alkalmazásával azzal, hogy az írásbeli indokolás megadásának határideje a kérést követő munkanap 12:00 óra.

V.3.4.1)

A dokumentáció megvásárlása vagy átvétele az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben) igen

V.3.4.2) A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

Ajánlatkérő rögzíti hogy a dokumentáció másra nem ruházható át és nem tehető közzé.

A dokumentáció személyesen előzetes bejelentkezés után vehető át ajánlatkérő címén munkanapokon 9.00-13.00-ig. A dokumentáció átvételének feltétele az ellenérték megfizetésének igazolása. Ha az ajánlattevő a dokumentáció megküldését kéri-kizárólag írásban van erre lehetősége-, az eljárásra a Kbt. 54.§ (8) bekezdése irányadó. Ajánlatkérő a dokumentációba 30 perc betekintést enged egy alkalommal egy írásban előre egyeztetett időpontban, melyről jegyzőkönyv készül.A dokumentációról feljegyzések nem készülhetnek.

V.3.5.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0-10

V.3.5.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.5.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

A legjobb ajánlat kapja a maximális 10 pontot, a többi ajánlat pontszámát a dokumentációban meghatározott képlet szerint arányosítással határozza meg ajánlatkérő. Részletek a dokumentációban.

V.6)

A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb(ak)-e? igen

V.7) Egyéb információk:

1.Ajánlattevő csatolja nyilatkozatát: Kbt. 70. § (2), 71. § (1) és 63.§ (3) bekezdések vonatkozásában.

2.Ajánlattevő csatolja ajánlatához: értelemszerűen kitöltött és aláírt felolvasólapot, tételes árajánlatát és a szerződéstervezetet.

3.Ajánlattevő,a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, az erőforrást nyújtó szerv csatolja az ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi cégkivonatát/egyéni vállalkozói igazolványát, és az eljárás során képviselőre jogosult aláírási címpéldányát/aláírásmintáját egyszerű másolatban.

4.Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 83. § szerint biztosítja.

5.Az ajánlatot az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban részletezett formai és tartalmi követelményeknek megfelelően kell kidolgozni és benyújtani, figyelemmel a Kbt. 70/A.§ (1) bekezdésében meghatározottakra.

6.Az ajánlatokat részenként külön-külön írásban, 1 eredeti és 2, az eredetivel mindenben megegyező másolati példányban kell egy csomagban, zártan az ajánlatkérő címére határidőre benyújtani. Minden példányon fel kell tüntetni az „eredeti” vagy „másolat” megjelölést. A csomagoláson a szerződéshez rendelt elnevezésen, az ajánlatkérő nevén és címén kívül az alábbi szöveget kell szerepeltetni: „Az ajánlati határidő lejártáig felbontani tilos.”

A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor kerül.

A postázási kockázatát és következményét az ajánlattevő viseli.

7.Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 70. § (4), 71. § (4) és a 48. § (3) és (4) bekezdésére.

8.Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-át tudomásul vette.

9.Ajánlatkérő 1.és 2. részre részenként 100.000.- Ft, 3. részre: 50.000.- Ft ajánlati biztosítékot ír elő, mint az eljárásban való részvétel feltételét. Teljesítése átutalással a IV.3.3. pontban megadott számlára, vagy az azzal azonos összegű bankgarancia vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvény biztosításával. Rendelkezésre bocsátásának határideje: ajánlattételi határidőig jóváírásra kerüljön, ill. rendelkezésre álljon. Érvényessége: ajánlati kööttség teljes ideje alatt. Igazolásának módja: eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányban. Hiánypótlás nem terjed ki az ajánlati biztosítékra!

10.Hiánypótlási határidő: 2010.11.10. 12:00

11.Jelen felhívásban nem részletezett kérdésekben a dokumentáció és a 2003. évi CXXIX. törvény rendelkezései az irányadók.

V.8)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2010/10/18 (év/hó/nap)

A. melléklet További címek és kapcsolattartási pontok

I) További információk a következő címeken és kapcsolattartási pontokon
szerezhetők be

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció beszerezhető

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahová az ajánlatokat kell benyújtani

Hivatalos név:

Postai cím:

Város/Község:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

B. MELLÉKLET

A részekre vonatkozó információk

A rész száma 1

meghatározás [Integrált településfejlesztés Nyírmadán II. vállalkozási szerződés
keretében-Művelődési ház felújítása](#)

1) A rész meghatározása

[Művelődési ház felújítása](#)

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45000000-7**

További
tárgyak:

3) Mennyiség vagy érték

Művelődési ház felújítása 1.158,94 m2, ebből I. ütem: 680,26 m2.

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés 2010/11/25 (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés 2011/07/29 (év/hó/nap)

5) További információ a részekről

Dokumentáció ára 150.000.-+Áfa. Ajánlati biztosíték 100.000.- Ft

------(E mellékletből a részek számának megfelelően több példány
használandó) -----

B. MELLÉKLET

A részekre vonatkozó információk

A rész száma 2

meghatározás Integrált településfejlesztés Nyírmadán II. vállalkezési szerződés
keretében-

1) A rész meghatározása

Új polgármesteri Hivatal építése, a régi bontása és járdaépítés.

2) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő szójegyzék

Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: **45000000-7**

További
tárgyak:

3) Mennyiség vagy érték

Új polgármesteri Hivatal építése nettó hasznos alapterület 539,78 m2 + (60,42
m2 tároló funkció padlástérben) és a régi bontása: 289,75 m2 + 37,17 m2 pince.
Továbbá járdaépítés 354 m2 összesen, de a jelenlegi I. ütemben 131 m2.

4) A szerződés időtartama vagy eltérő kezdési/teljesítési határidő feltüntetése

Az időtartam hónap(ok)ban:

VAGY napokban: (a szerződés megkötésétől számítva)

VAGY Kezdés 2011/03/01 (év/hó/nap)

ÉS/VAGY

Befejezés 2011/08/31 (év/hó/nap)

5) További információ a részekről

Dokumentáció ára 250.000.- Ft+Áfa. Ajánlati biztosíték 100.000.- Ft.

------(E mellékletből a részek számának megfelelően több példány
használandó) -----

B. MELLÉKLET

A részekre vonatkozó információk

A rész száma 3

meghatározás Integrált településfejlesztés Nyírmadán II. vállalkezési szerződés
keretében-

1) A rész meghatározása

