

Nyírmada Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. november 13-án délelőtt 11.00 órakor tartott ülés

- a) jegyzőkönyve
- b) tárgysorozata
- c) határozata 88-89/2018.
- d) rendelete 8-9/2018.

T á r g y s o r o z a t :

1. Rendeletalkotás Nyírmada Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 2/2004. (IV.13.) önkormányzati rendelet módosításáról.
Előadó: Kálmán Béla polgármester
2. Rendeletalkotás Nyírmada Város „A településkép védelméről” szóló 12/2017.(XII.28.) önkormányzati rendelet módosításáról.
Előadó: Kálmán Béla polgármester
3. Határozathozatal a Nyírmadai Szociális Támogató, Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat Társulás társulási megállapodásának módosításáról.
Előadó: Kálmán Béla polgármester
4. Határozathozatal TOP-2.1.3-15-SB1-2016-00026 kódszámú Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések Nyírmadán című pályázattal kapcsolatosan.
Előadó: Kálmán Béla polgármester

N y í r m a d a , 2018. november 14.


Kálmán Béla
polgármester

J e g y z ő k ö n y

Képviselő-testületi ülés helye: 4564. Nyírmada, Ady Endre út 16. városháza tanácskozó terme.

Készült: Nyírmada Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. november 13-án délelőtt 11.00 órakor tartott üléséről.

Jelen vannak: Kálmán Béla polgármester, Jeszenszki József alpolgármester, Csernáti Sándorné, Gerő Csaba, Kovács István, Mudri Barnabás, Szabóné Jakab Anikó képviselők.

Tanácskozási joggal megjelent: dr. Horváth Andrea jegyző

Tanácskozási joggal meghívott: Haklik Attiláné intézményvezető

N a p i r e n d e l ő t t:

Kálmán Béla polgármester: Köszönti a megjelent képviselőket, és a jegyzőnőt

A jelenléti ívből megállapítja, hogy 7 fő képviselő jelen van, így az ülés határozatképes. Juha Bertalanné, Krivács Csaba, képviselők igazoltan vannak távol.

A jegyzőkönyv vezetőnek javasolja Gyetkó Andrásnét, hitelesítőnek pedig Mudri Barnabás képviselőt javasolja, akit a képviselő-testület 7 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott.

Javasolja a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását. Megkérdezi jelenlévőket, van-e még a napirendi pontokra más javaslat? Más napirendi pontra javaslat nem érkezett. Felkéri jelenlévőket, aki a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását elfogadja az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását elfogadta.

N a p i r e n d i p o n t o k t á r g y a l á s a:

Tárgy: 1. /Tsp./: Rendeletalkotás Nyírmada Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 2/2004. (IV.13.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Előadó: Kálmán Béla polgármester
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Kálmán Béla polgármester: Az írásos előterjesztést a képviselő-testület tagjai megkapták. Megkérdezi jelenlévőket, ezzel kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, észrevétele? Kérdés, észrevétel hozzászólás nem volt. Felkéri jelenlévőket, aki a rendelet-tervezettel egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

8/2018 (XI.14.)

Önkormányzati rendelete

Nyírmada Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 2/2004 (IV.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nyírmada Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében, és 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9. mellékletében meghatározott településrendezési feladatkörében eljáró

Állami főépítési hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak a 9. melléklet táblázatának A3. pontjában

Környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi hatáskörben eljáró megyei kormányhivatal a 9. melléklet táblázatának A4. pontjában

Nemzeti Park Igazgatóságnak a 9. melléklet táblázatának A5. pontjában

Területi vízvédelmi hatóságnak a 9. melléklet táblázatának A6. pontjában

Területi vízügyi hatóság a 9. melléklet táblázatának A7. pontjában

Országos vízügyi főigazgatóságnak a 9. melléklet táblázatának A8. pontjában

Területi vízügyi igazgatási szervnek a 9. melléklet táblázatának A9. pontjában

Megyei katasztrófavédelmi igazgatóságnak a 9. melléklet táblázatának A10. pontjában

Népegészségügyi hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak a 9. melléklet táblázatának A11. pontjában

Budapesti Fővárosi Kormányhivatalnak a 9. melléklet táblázatának A12. pontjában

Közlekedésért felelős miniszternek a 9. melléklet táblázatának A13. pontjában

Légiközlekedési hatóságnak a 9. melléklet táblázatának A14. a) pontjában

Katonai légügyi hatóságnak a 9. melléklet táblázatának A 14. b) pontjában

Közlekedési hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak a 9. melléklet táblázatának A15. pontjában

Kulturális örökség védelméért felelős miniszter a 9. melléklet táblázatának A16. pontjában

Örökségvédelmi hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak a 9. melléklet táblázatának A17. pontjában

Ingtalanügyi hatáskörben eljáró megyei kormányhivatalnak a 9. melléklet táblázatának A18. pontjában

Megyei kormányhivatal erdészeti hatáskörében eljáró járási hivatala a 9. melléklet táblázatának A19. pontjában

Honvédelemért felelős miniszter a 9. melléklet táblázatának A20. pontjában

Megyei rendőr-főkapitányságnak a 9. melléklet táblázatának A21. pontjában

Bányafelügyeleti hatáskörben eljáró megyei kormányhivatal a 9. melléklet táblázatának A22. pontjában

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalának a 9. melléklet táblázatának A23. pontjában

valamint Nyírmada Város Önkormányzat Képviselő Testületének 8/2017. (VII.31.) számú rendeletében rögzített partnerségi egyeztetés során beérkezett véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

I. Módosító rendelkezések

1.§ Nyírmada Város helyi építési szabályzatról és szabályozási tervéről szóló 2/2004 (IV. 13.) önkormányzati Rendeletének (a továbbiakban: Rendelet) az II. fejezete 6.§. kiegészül a (8) bekezdés rendelkezéseivel:

„6.§ (8) Ipari gazdasági építési övezetek (IG) közül, a 4106-os összekötő út külterületi szakasza (010 hrsz) – a 116. sz. vasúti vonal (02 hrsz) – a 41. sz. főút (019 hrsz) – a belterületi határvonal által határolt telektömbben, a megengedett max. építmény magasság értékén túl, a technológiához tartozó, vagy azokat befogadó toronyszerű építmények, műtárgyak (pl.: siló, kémény, tartály, ...stb.) és a technológiát övező, burkoló épületrészek megengedett építménymagassága max. 45,0 méter lehet.”

II. Záró rendelkezések

2.§ Ez a rendelet 2018. november hó 28.napján (elfogadás napjától számított 15. napon) lép hatályba, és a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.

Tárgy: 2./Tsp./: Rendeletalkotás Nyírmada Város „A településkép védelméről” szóló 12/2017.(XII.28.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Előadó: Kálmán Béla polgármester
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Kálmán Béla polgármester: Az írásos előterjesztést a képviselő-testület tagjai megkapták. Megkérdezi jelenlévőket, ezzel kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Kérdés, észrevétel hozzászólás nem volt.

Felkéri jelenlévőket, aki a rendelet-tervezettel egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

9/2018. (XI.14.)

önkormányzati rendelete

Nyírmada Város „A településkép védelméről” szóló 12/2017. (XII.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nyírmada Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2) és (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43/A. §-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró

- az állami főépítészeti hatáskörében eljáró Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal;
- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság;
- Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság;
- Miniszterelnökség, mint a kulturális örökség védelméért felelős miniszter, valamint
- az erről szóló külön önkormányzati rendeletben partnerségi egyeztetésre megjelölt partnerek

véleményének kikérésével – a következőket rendeli el:

I. Módosító rendelkezések

1.§ Nyírmada Város „a településkép védelméről” szóló 12/2017 (XII. 28.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 5.§ (2) bekezdés kiegészül a következő ponttal:

„5.§ (2) l) Rikító színek: nagyon élénk, erős és árnyalatnélküli, figyelemfelkeltő színek, melyeknek nagy a színtelítettsége (papagáj és műanyag színcsoportba tartozóak).”

2. § A Rendelet 20.§ (7) bekezdés helyébe a következő lép:

Építési előírások az ipari, kereskedelmi gazdasági területre

„20.§ (7) Az épületek homlokzata pasztellszínezésűek lehetnek. Tájidegen színezésnek minősülnek a rikító színek, a neon sárga, neon zöld, élénkpiros, lila színezések. A technológiához tartozó, vagy azokat befogadó toronyszerű építmények, műtárgyak (pl.: siló, kémény, tartály, ...stb.) és a technológiát övező, burkoló épületrészek esetén csak matt kivitelű pasztellszínezés és/vagy matt fémfelület alkalmazható.”

3. § A Rendelet 20.§-a kiegészül a (8) bekezdés rendelkezéseivel:

„20.§ (8) A fényszennyezés elleni védelmi szabályai:

- a) Az ipari, kereskedelmi gazdasági területeken lefelé világító fényforrásokat kell elhelyezni.
- b) Abban az esetben tekinthető lefelé világítónak egy fényforrás, ha az általa vetett fénynyaláb/fénykúp határoló felületének minden alkotója és a horizont min. 5 fokos szöveget zárnak be.”

II. Záró rendelkezések

4.§ Ez a rendelet 2018.november hó 14.napján lép hatályba, és a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.

5. § (1) Jelen rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a:

- a) 5.§ (2) bekezdés h) pontja,
- b) 14.§ (5) bekezdés,
- c) 17.§ (3) bekezdés.

Tárgy: 3./Tsp.: Határozathozatal a Nyírmadai Szociális Támogató, Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Társulás társulási megállapodásának módosításáról.

Előadó: Kálmán Béla polgármester
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Kálmán Béla polgármester: A módosításra azért van szükség hogy az esetleges kiválásokkal elkerüljük a Nyírkarászi esetet.

dr. Horváth Andrea jegyző: A társulási megállapodás VII. fejezete egészült ki az alábbi mondatokkal. „A tagdíj mértéke: esetszámX5.000 Ft. A társulás tagjai a tagdíjon felül hozzájárulást is kötelesek fizetni, melynek mértéke minden évben az elfogadott zárszámadási rendeletben kimutatott negatív eredmény településekre elosztott része. Minden település lakosságszám arányosan köteles befizetni a társulás számlájára a hozzájárulást.” Valamint a és a IX fejezet 3. pontjának első mondata került kiegészítve az alábbiakkal „ illetve a kiváló tag az addig meg nem fizetett hozzájárulást és tagdíjat határidőn belül megfizeti a társulás részére. A kiváló tag gondoskodik továbbá a saját településén közfeladatot ellátó munkavállaló további foglalkoztatásáról, ellenkező esetben viseli a foglalkoztatási jogviszony megszüntetésével járó költségeket: felmentési időre járó távolléti díj és végkielégítés, esetlegesen felmerülő jubileumi jutalom megfizetésének költségeit.” A társult önkormányzatok képviselő-testületei már elfogadták a módosítást. A mai ülésünktől számított 8 nap áll rendelkezésre hogy az engedélyt elindítsuk.

Kálmán Béla polgármester: Felkéri jelenlévőket, aki a Nyírmadai Szociális Támogató, Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Társulás társulási megállapodás módosítását az előterjesztésnek megfelelően elfogadja az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

88/2018.(XI.13.)

önkormányzati határozata

Nyírmadai Szociális Támogató, Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Társulás társulási megállapodásának módosításáról

A Képviselő-testület:

a Nyírmadai Szociális Támogató, Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Társulás társulási megállapodásának módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Tárgy:4./Tsp.:Határozathozatal TOP-2.1.3-15-SB1-2016-00026 kódszámú Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések Nyírmadán című pályázattal kapcsolatban.

Előadó: Kálmán Béla polgármester
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Kálmán Béla polgármester: Ez a csapadék belvízelvezető rendszerrel kapcsolatos pályázatunk. Sajnos a magánszemély tulajdonában lévő befogadó ingatlanról időközben kiderült, hogy nagy összegű jelzáloggal terhelt ezért nem tudjuk azt a pályázatban érvényesíteni. Ezért a kitakarításra és a tisztításra ráfordított pénzeszközt nem tudjuk elszámolni, azt az önkormányzatnak a saját költségvetéséből kell finanszíroznia. Rákóczi úton lévő befogadóról van szó. Ez ne legyen akadálya, hogy ez a pályázat is megvalósuljon, hiszen ebben van benne, a Petneházi úti befogadó, a Hunyadi út csapadék-vízelvezetője, az Ady és a Görög katolikus templomig lévő árok, és része még a Toldi út és Vörösmarty úton kialakításra kerülő árokrendszer is.

Kálmán Béla polgármester: Felkéri jelenlévőket, aki a határozat-tervezettel egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

89/2018.(XI.13.)

TOP-2.1.3-15-SB1-2016-00026 kódszámú Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések Nyírmadán című pályázattal kapcsolatos költségviselésről

a Képviselő-testület:

elhatározza TOP-2.1.3-15-SB1-2016-00026 kódszámú Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések Nyírmadán című pályázattal kapcsolatosan:

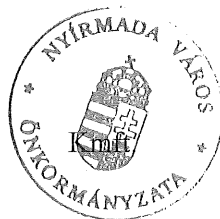
A 16/8 hrsz terhelt ingatlan, nem vonható be megvalósítási helyszíneként, ezért a rá eső beruházási költségek (nettó 394.584 Ft + ÁFA, tervezői kimutatás alapján) nem számolhatók el a projekt keretében.

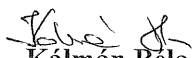
Ezt az összeget az Önkormányzat saját költségvetéséből biztosítja, költségvetésében elkülöníti.


Felelős: polgármester, jegyző

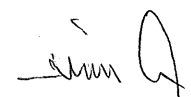
Határidő: azonnal és folyamatos

Mivel több tárgy nem volt a polgármester úr megköszönte a megjelenést, és az ülést bezárta.




Kálmán Béla
polgármester


dr. Horváth Andrea
jegyző


Mudri Barnabás
jegyzőkönyv-hitelesítő

Nyírmada Város Önkormányzata
Polgármesterétől
4564. Nyírmada, Ady Endre út 16.
Telefon: 45/492-100.
A2017/206- 11/2018.

MEGHÍVÓ

Nyírmada Város Önkormányzatának Képviselő-testületét a Magyarország helyi önkormányzatairól-szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. §-a alapján ülésre:

2018. november 13-án (kedd) délelőtt 11.00 órára

összehívom.

Az ülés helye: a Városháza tanácskozó terme.

Napirend-tervezet:

1. Rendeletalkotás Nyírmada Város helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 2/2004. (IV.13.) önkormányzati rendelet módosításáról.
Előadó: Kálmán Béla polgármester
2. Rendeletalkotás Nyírmada Város „A településkép védelméről” szóló 12/2017.(XII.28.) önkormányzati rendelet módosításáról.
Előadó: Kálmán Béla polgármester
3. Határozathozatal a Nyírmadai Szociális Támogató, Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Társulás társulási megállapodásának módosításáról.
Előadó: Kálmán Béla polgármester
4. Határozathozatal TOP-2.1.3-15-SB1-2016-00026 kódszámú Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések Nyírmadán című pályázattal kapcsolatosan.
Előadó: Kálmán Béla polgármester

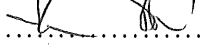
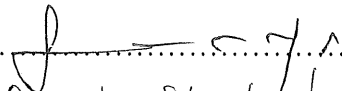
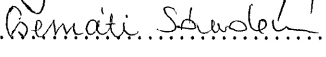

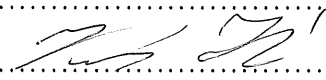
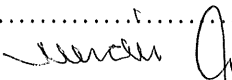
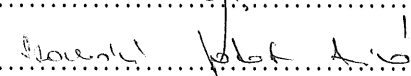
Nyírmada, 2018. november 08.




Kálmán Béla
Kálmán Béla
polgármester

J E L E N L É T I Í V

Nyírmada Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. november 13-án délelőtt 11.00 órakor tartott üléséről

1. Kálmán Béla	polgármester	
2. Jeszenszki József	alpolgármester	
3. Csernáti Sándorné	képviselő	
4. Gerő Csaba	képviselő	
5. Juha Bertalanné	képviselő	
6. Kovács István	képviselő	
7. Krivács Csaba	képviselő	
8. Mudri Barnabás	képviselő	
9. Szabóné Jakab Anikó	képviselő	

Tanácskozási joggal megjelent:

1. dr. Horváth Andrea	jegyző	
2. Bereczné Jakab Edina	pénzügyi cs.v.	

Tanácskozási joggal meghívottak:

1. Bokross Elekné	díszpolgár	.....
2. Búza Andrea	gyerekházvezető	.....
3. Dr. Deák Ferenc	hivatalvezető	.....
4. Dorka Gábor	bizottsági tag	.....
5. Ferenczi István	díszpolgár, biz.tag	.....
6. Földi Miklós	elnök	.....
7. Haklik Attiláné	intézményvezető	<i>Haklik Attiláné</i>
8. Horváth Imre	bizottsági tag	.....
9. Jóni Bertalan	RNÖ elnöke	.....
10. Kertész Krisztián	ügyvezető	.....
11. Dr. Kozák Gyula Béláné	óvodavezető	.....
12. Kukuts Csilla	iskolaigazgató	.....
13. Dr. Panyi Györgyné	díszpolgár	.....
14. Rebák Tiborné	kuratórium elnöke	.....
15. Samu Károly	bizottsági tag	.....
16. Simon István	üzemvezető	.....
17. Sólyom Balázsné	bizottsági tag	.....
18. Szabóné Jakab Anikó	vezető védőnő	.....
19. Szűcs József	bizottsági tag	.....
20. Szűcsné Mátyus Judit	intézményvezető	.....
21. Tamási Zoltán	műszaki ügyintéző	.....
22. Tóth Judit	intézményvezető	.....
23. Tóth Tibor	őrsparancsnok	.....