

Nyírmada Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottságának 2018. december 13-án délelőtt 9.00 órakor tartott ülésének

a./ jegyzőkönyve

b./ tárgysorozata

c./ határozata

18-22/2018. P.T.B.

### T á r g y s o r o z a t

1. Beszámoló a közfoglalkoztatás helyzetéről. (véleményezés)

**Előadó:** Kertész Krisztián ügyvezető

2. Határozathozatal Nyírmada Város Önkormányzata és a Kisvárdai Tankerületi Központ között létrejött vagyonkezelési szerződés 1. számú módosításáról. (véleményezés)

**Előadó:** Kálmán Béla polgármester

3. Egyebek

Nyírmada, 2018. december 19.



**Gerő Csaba**  
Bizottság elnöke

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Bizottsági ülés helye:** 4564. Nyírmada, Ady Endre út 16. Városháza tanácskozó terme

**Készült:** Nyírmada Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2018. december 13-án délelőtt 9.00 órakor tartott üléséről.

**Jelen vannak:**

Gerő Csaba	bizottság elnöke
Kovács István	bizottsági tag
Ferenczi István	bizottsági tag

**Tanácskozási joggal megjelent:**

Kálmán Béla	polgármester
dr. Horváth Andrea	jegyző
Bereczné Jakab Edina	penzügyi csop.vez.

**Tanácskozási joggal meghívottak:** Kertész Krisztián ügyvezető

### N a p i r e n d e l ő t t:

**Gerő Csaba bizottság elnöke:** Köszönti a bizottság tagjait, polgármester urat, jegyzőnőt, a pénzügyi csoportvezetőt a napirendi pont előadóját és a megjelent képviselőket.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes mivel 3 fő bizottsági tag jelen van. Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását.

Kéri, akinek a meghívóban szereplő napirendi ponton túl más napirendi pontok tárgyalására javaslata van, azt tegye meg.

**Kálmán Béla polgármester:** Javasolja, hogy az Egyebek napirendi pont keretében javasolja megtárgyalni a Mada-Komm Kft. tőkeemelését, az időssek számára utalvány juttatását, valamint a folyószámlahitelt.

A bizottság 3 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a meghívóban szereplő napirendi pontok és az Egyebek napirendi megtárgyalását elfogadta.

Az ülés jegyzőkönyvének vezetésére felkérte Gyetkó Andrásné, hitelesítőnek, pedig Kovács István bizottsági tagot javasolta, akiket a bizottság elfogadott.

### N a p i r e n d i p o n t o k t á r g y a l á s a:

**Tárgy: 1. /Tsp./:** Beszámoló a közfoglalkoztatás helyzetéről. (véleményezés)

**Előadó:** Kertész Krisztián ügyvezető  
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Gerő Csaba bizottság elnöke:** Az írásos előterjesztést a bizottság tagjai megkapták. Javulás tapasztalható a foglalkoztatás terén. Mi várható a jövő évvel kapcsolatosan, van-e már valamilyen információ?

**Kertész Krisztián ügyvezető:** Nem tudunk még pontos adatokat, most folyik a tervezés. Valóban sokat javult a munkahelyi fegyelem, ezt csak úgy lehet megoldani, ha elbocsájtásokhoz folyamodunk.

**Kálmán Béla polgármester:** Az EMMI-től kapott előzetes tájékoztatás alapján a 2019-es számai meg fognak egyezni az ideivel. Téli képzés tervezése várható.

**Geró Csaba bizottság elnöke:** Brigádvezetőknek hatékonyabbnak kellene lenniük. A tó környéke és az ottani helyzet milyen?

**Kertész Krisztián ügyvezető:** Van 4 megbízott brigádvezető, a hatékonyság megkérdőjelezhető. A jóléti tónál is javult a fegyelem, sajnos ott az áramszámla és a víz okoz problémát. Nagy az apadás, a víz szivárgást kellene megszüntetni de az rengeteg pénz.

**Geró Csaba bizottság elnöke:** Felkéri jelenlévőket, aki a közfoglalkoztatás helyzetéről készített beszámolót elfogadására javasolja a Képviselő-testület felé az kézfeltartással szavazzon.

A pénzügyi és településfejlesztési bizottság 3 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

### KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

#### PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGÁNAK

18/2018. (XII.13.) P.T.B.

#### **h a t á r o z a t a**

#### **a közfoglalkoztatás helyzetéről**

#### **Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:**

a közfoglalkoztatás helyzetéről szóló beszámolót elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

**Felelős:** Pénzügyi Bizottság elnöke

**Határidő:** Legközelebbi Képviselő-testületi ülés.

**Tárgy: 2. /Tsp./:** Határozathozatal Nyírmada Város Önkormányzata és a Kisvárdai Tankerületi Központ között létrejött vagyonkezelési szerződés 1. számú módosításáról. (véleményezés)

**Előadó:** Kálmán Béla polgármester

(írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Gerő Csaba bizottság elnöke:** Az írásos előterjesztést megkaptuk, van-e szóbeli kiegészítés?

**Kálmán Béla polgármester:** A korábban megkötött vagyonkezelői szerződést azért szükséges módosítani, hogy a használatunkban lévő épületrészek amiben az orvosi rendelő is van az most akkor átkerül a KLIK-hez. Ezáltal az ingatlan-nyilvántartásba is be tudják majd jegyeztetni. Ezzel az átadással természetesen a mi kiadásaink is csökkennek. Az iskolaorvos és az iskolai védőnő tudja majd hasznosítani ezt a helyiséget az orvosi szoba helyett. Igen jó kapcsolatot sikerült kialakítani az igazgató asszonnyal, az iskola új szélessávú internetet kapott, most szerveztek KLIK bál közel 550 vendég volt jelen.

**Gerő Csaba bizottság elnöke:** Felkéri jelenlévőket, aki a vagyonkezelési szerződés módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadására javasolja, a Képviselő-testület felé az kézfeltartással szavazzon.

A pénzügyi és településfejlesztési bizottság 3 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

### KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

#### PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGÁNAK

19/2018. (XII.13. ) P.T.B.

#### h a t á r o z a t a

#### Nyírmada Város Önkormányzata és a Kisvárdai Tankerületi Központ között létrejött vagyonkezelési szerződés 1. számú módosításáról

#### **Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:**

a Nyírmada Város Önkormányzata és a Kisvárdai Tankerületi Központ között létrejött vagyonkezelési szerződés 1. számú módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

**Felelős:** Pénzügyi Bizottság elnöke

**Határidő:** Legközelebbi Képviselő-testületi ülés.

**Tárgy: 3. /Tsp./:** Egyebek

**Kálmán Béla polgármester:** Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Szociálpolitikai és Egészségügyi Bizottság ülésén vetődött fel az a javaslat, hogy a településen állandó lakóhellyel rendelkező 65 év

felettieket egy szerény 3 ezer forint összegű vásárlási utalványban részesüljenek. Az utalványt a helyi Reál üzletben lehessen levásárolni 2019. január 31-ig.

**Kálmán Béla polgármester a bizottsági ülésről eltávozott!**

**Gerő Csaba bizottság elnöke:** Összeben ez mit jelent?

**dr. Horváth Andrea jegyző:** Az előzetes számítások alapján ez közel 500 fő 1500 ezer forint. Természetesen a listát át fogjuk nézni, ez csökkenhet is.

**Gerő Csaba bizottság elnöke:** Felkéri jelenlévőket, aki a nyugdíjasok támogatásával egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A pénzügyi és településfejlesztési bizottság 3 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI  
BIZOTTSÁGÁNAK**

**20/2018. (XII.13.) P.T.B.**

**h a t á r o z a t a**

**65 év feletti nyugdíjasok támogatásáról**

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:**

a településen életvitelszerűen élő 65 éven felüli nyugdíjasok részére biztosítandó 3000.-Ft értékű vásárlási utalvány kifizetését elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

**Felelős:** Pénzügyi Bizottság elnöke

**Határidő:** Legközelebbi Képviselő-testületi ülés.

**Dr. Horváth Andrea jegyző:** Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy a Mada-Komm Nonprofit Kft. törzs-tőkeemelését azért kell megmódosítani, mert két egymást követő évben bekövetkezett veszteség miatt nem működhetne, de ez megoldható ezzel a tőkeemeléssel. Ez végül is egy könyvelési hiba. jobban oda kellett volna figyelni a Kft-nek. Ezt most egy közel 4,5 milliós átutalással meg lehet oldani.

**Gerő Csaba bizottság elnöke, képviselő:** A Felügyelő Bizottság is ülésezni fog még a képviselő-testületi ülés előtt. Valóban erre jobban oda kell máskor figyelni.

Felkéri jelenlévőket, aki ezzel a javaslattal egyetért és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé az kézfeltartással szavazzon.

A pénzügyi és településfejlesztési bizottság 3 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

### KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

#### PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGÁNAK

21/2018. (XII.13.) P.T.B.

#### h a t á r o z a t a

#### Mada-Komm Nonprofit Kft törzstőke-emeléséről

#### **Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:**

a Mada-Komm Nonprofit Kft törzstőke-emelését 4.340 ezer forint összegben elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

**Felelős:** Pénzügyi bizottság elnöke

**Határidő:** legközelebbi Képviselő-testületi ülés.

**Gerő Csaba bizottság elnöke:** Folyószámla hitel.

**Dr. Horváth Andrea jegyző:** Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy az úgynevezett ÖNHIKI határidőben benyújtásra került, várjuk a döntést. Bízunk benne, hogy a korábbi évekkel ellentétben kedvezőbb összegű támogatást fog a település kapni. A korábbi évekhez hasonlóan az önkormányzatnál felmerülő költségek rendezésére, valamint a munkabér biztosítására folyószámlahitelt kell felvennünk. A folyószámlahitel nagysága 50 millió forint a munkabérhitel pedig 25 millió forint. Az önkormányzat folyamatos gazdálkodásához ez elengedhetetlen. Év végéig ez visszafizetésre kerül, a gazdálkodásunk ezt lehetővé teszi.

**Gerő Csaba bizottság elnöke:** A munkabér biztonsága az nagyon fontos. Felkéri jelenlévőket, aki ezzel a javaslattal egyetért és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé az kézfeltartással szavazzon.

A pénzügyi és településfejlesztési bizottság 3 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI  
BIZOTTSÁGÁNAK

22/2018. (XII.13.) P.T.B.

h a t á r o z a t a

CIB folyószámla hitelfelvételről

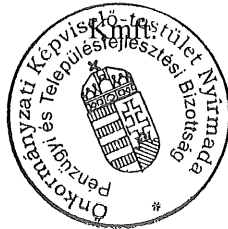
**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:**


az önkormányzatnál felmerülő költségek, valamint a munkabér kifizetések rendezésére a CIB folyószámla hitel felvételeket elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

**Felelős:** Pénzügyi bizottság elnöke

**Határidő:** legközelebbi Képviselő-testületi ülés.

Mivel több tárgy és bejelentés nem volt a bizottság elnöke megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.



  
**Gerő Csaba**  
pénzügyi bizottság elnöke

  
**Kovács István**  
jegyzőkönyv hitelesítő

Nyírmada Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága Elnökétől  
4564. Nyírmada, Ady Endre út 16.  
Telefon: 45/492-100.  
**A2017/540- 6 /2018.**

## MEGHÍVÓ

Nyírmada Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési  
Bizottság ülését

**2018. december 13-án (csütörtök) délelőtt 9,00 órára**

összehívom.

**Az ülés helye:** Városháza tanácskozó terme.

### **Napirend - tervezet:**

1. Beszámoló a közfoglalkoztatás helyzetéről. (véleményezés)  
**Előadó:** Kertész Krisztián ügyvezető
2. Határozathozatal Nyírmada Város Önkormányzata és a Kisvárdai Tankerületi Központ között létrejött vagyonkezelési szerződés 1. számú módosításáról. (véleményezés)  
**Előadó:** Kálmán Béla polgármester
3. Egyebek

Nyírmada, 2018. december 6.

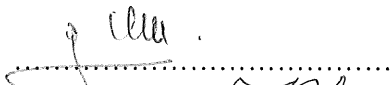
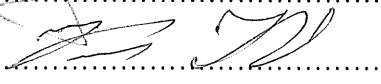
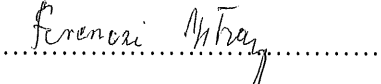


*Gerő Csaba*  
**Gerő Csaba**  
Bizottság elnöke

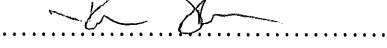
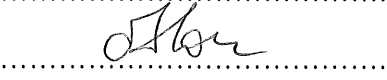



## J E L E N L É T I Í V

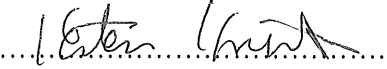


Nyírmada Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2018. december 13-án délelőtt 9.00 órakor tartott üléséről.

- |                    |                  |  |
|--------------------|------------------|--|
| 1. Gerő Csaba      | bizottság elnöke |  |
| 2. Kovács István   | bizottság tagja  |  |
| 3. Mudri Barnabás  | bizottság tagja  | .....  |
| 4. Ferenczi István | bizottság tagja  |  |
| 5. Szűcs József    | bizottság tagja  | .....  |

### Tanácskozási joggal megjelent:

- |                         |                      |  |
|-------------------------|----------------------|--|
| 1. Kálmán Béla          | polgármester         |    |
| 2. Jeszenszki József    | alpolgármester       | .....  |
| 3. dr. Horváth Andrea   | jegyző               |   |
| 4. Bereczné Jakab Edina | pénzügyi csoportvez. |  |

### Tanácskozási joggal meghívott:

- |                        |           |  |
|------------------------|-----------|--|
| 1. Kertész Krisztián   | ügyvezető |  |
| 2. Csemati Sándorné    | képviselő |  |
| 3. Szabóné Jóbán Anikó | képviselő |  |