

Nyírmada Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. december 14-én délelőtt 11.00 órakor tartott ülés

- a) jegyzőkönyve
- b) tárgysorozata
- c) határozata
- d) rendelete

90-99/2018.

### T á r g y s o r o z a t :

1. Beszámoló a képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról és a két ülés között történt eseményekről.  
**Előadó:** Kálmán Béla polgármester
2. Beszámoló a közfoglalkoztatás helyzetéről.  
**Előadó:** Kertész Krisztián ügyvezető
3. Határozathozatal Nyírmada Város Önkormányzata és a Kisvárdai Tankerületi Központ között létrejött vagyongazdálkodási szerződés 1. számú módosításáról.  
**Előadó:** Kálmán Béla polgármester
4. Határozathozatal a Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadásáról.  
**Előadó:** dr. Horváth Andrea jegyző
5. Határozathozatal a 2019. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról.  
**Előadó:** dr. Horváth Andrea jegyző
6. Egyebek

**N y í r m a d a , 2018. december 18.**



**Kálmán Béla**  
polgármester

## J e g y z ő k ö n y

**Képviselő-testületi ülés helye:** 4561. Baktalórántháza Fenyves szálloda tanácskozó terme.

**Készült:** Nyírmada Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. december 14-én délelőtt 11.00 órakor tartott üléséről.

**Jelen vannak:** Kálmán Béla polgármester, Jeszenszki József alpolgármester, Csernāti Sándorné, Gerő Csaba, Juha Bertalanné, Kovács István, Krivács Csaba, Mudri Barnabás, Szabóné Jakab Anikó képviselők.

**Tanácskozási joggal megjelent:** dr. Horváth Andrea jegyző  
Bereczné Jakab Edina pénzügyi csoportvezető

**Tanácskozási joggal meghívott:** Dorka Gábor bizottsági tag  
Ferenczi István bizottsági tag  
Földi Miklós elnök  
Haklik Attiláné intézményvezető  
Horváth Imre bizottsági tag  
Jóni Bertalan RNÖ elnöke  
Kertész Krisztián ügyvezető  
Dr. Kozák Gyula Béláné óvodavezető  
Samu Károly bizottsági tag  
Simon István üzemvezető  
Szűcs József bizottsági tag  
Szűcsné Mátyus Judit intézményvezető  
Tóth Tibor őrsparancsnok  
Aranyos Iván RNÖ tag  
Balogh József RNÖ tag  
Éles Róbert településfejl.meneger

### **N a p i r e n d e l ő t t:**

**Kálmán Béla polgármester:** Köszönti a megjelent képviselőket, jegyzőnőt, az intézményvezetőket és a meghívottakat.

A jelenléti ívből megállapítja, hogy 9 fő képviselő jelen van, így az ülés határozatképes.

A jegyzőkönyv vezetőnek javasolja Gyetkó Andrásnét, hitelesítőnek pedig Kovács István képviselőt javasolja, akit a képviselő-testület 9 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott.

Javasolja a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását. az Egyebek napirendi pont keretében javasolja megtárgyalni a Mada-Komm Kft. tőkeemelését, az idősek számára utalvány juttatását, az Önkéntes tevékenységhez elkészült szabályzatot, valamint a folyószámlahitelt. Megkérdezi jelenlévőket, van-e még a napirendi pontokra más javaslat? Más napirendi pontra javaslat nem érkezett.

Felkéri jelenlévőket, aki a meghívóban szereplő napirendi pontok és a javasolt Egyebek napirendi pontok megtárgyalását elfogadja az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 9 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását elfogadta.

### **Napirendi pontok tárgyalása:**

**Tárgy: 1. /Tsp./:** Határozathozatal a képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról és a két ülés között történt eseményekről.

**Eladó:** Kálmán Béla polgármester  
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Kálmán Béla polgármester:** Az írásos előterjesztést a képviselő-testület tagjai megkapták. Szóbeli kiegészítésként elmondja, hogy Elkészült a 41-estől bejövő Petőfi utat összekötő útszakasz aszfaltozása, valamint a Gardában az Arany János út és a Vízmű közötti útszakasz is. Ezzel adósságot törlesztettünk a településen élők felé. Benyújtottuk határidőre az ún ÖNHIKI-s pályázatunkat még nem tudjuk, hogy milyen összegű támogatást fogunk kapni. Bízunk benne, hogy az elmúlt támogatásokkal ellentétben most talán egy nagyobb összeget sikerül. folyamatban van az Egészségügyi Központ műszaki átadása, a hiányosságok kijavítása megoldása folyik. A jövő héten találkozunk a műszaki emberekkel, tervezővel és a kivitelezővel. Az engedélyeztetések folyamatban vannak. Az Ady Endre út 60. szám alatti 4 lakásos szolgálati lakás is elkészült, az átadás-átvétel folyamatban van, a berendezések is kiszállításra várnak. Megyei szinten 3 ilyen pályázat volt, az irányító hatóság is érdeklődik. A művelődési ház december 31-i átadásának nincs semmi akadálya. A székek kárpitozása is elkészült – 100 db. fixen kerül majd rögzítésre 200-220 db. Megkérdezi jelenlévőket a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Felkéri jelenlévőket, aki a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót a szóbeli kiegészítéssel együtt elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 9 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## **NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**

### **KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**90/2018. (XII.14.)**

#### **önkormányzati határozata**

#### **a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról**

#### **A Képviselő-testület:**

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót a szóbeli kiegészítéssel együtt  
**e l f o g a d j a.**

**Felelős:** polgármester, jegyző

**Határidő:** azonnal

**Tárgy: 2. /Tsp./:** Beszámoló a közfoglalkoztatás helyzetéről.

**Előadó:** Kertész Krisztián ügyvezető  
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Kálmán Béla polgármester:** Megkérdezi napirendi pont előadóját, van-e szóbeli kiegészítése?

Szóbeli kiegészítés nem volt. A napirendi pontot véleményezte a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság.

**Gerő Csaba bizottság elnöke, képviselő:** A bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és az egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

**Kálmán Béla polgármester:** A napirendi ponttal kapcsolatosan kinek van kérdése, észrevétele?

**Mudri Barnabás képviselő:** Az előterjesztést elfogadásra javasolja, de megjegyezni kívánja, hogy a megtermelt zöldségvonatkozásában a jövőben jobban oda kell figyelni. Be kell tartani a megfelelő előírásokat. szívesen felajánlja a segítségét a településen a parkokban található rózsák és különböző növényfélék metszésénél. Utak, vízelvezetéssel kapcsolatosan megjegyzi, hogy a Petőfi út vonatkozásában nincs mindenütt betongyűrű elhelyezve, ezért a vízelvezetés nem megoldott. Erre oda kell figyelni. Dülő utak karbantartása szintén oda kell figyelni, javításra szorulnak. Padka feltöltés nem lett megoldva. A deponált anyagokat erre fel lehet és fel is kell használni. A továbbiakban jó munkát kíván!

**Kálmán Béla polgármester:** Megköszöni az észrevételt, a jó indulatú kritikát minden esetben el kell fogadni. A 2019. évi Start munkaprogram tervezése már most folyik annak ellenére, hogy nem tudunk semmit, hogy alakul a jövő évi közmunkaprogram. Le kell ülni és a növénytermesztés vonatkozásában be kell vonni a három élelmiszeripari vezetőt is. Meg kell tervezni, meg kell szervezni, amit pedig megtermeltek azt fel kell használni, hogy csak burgonyára és hagymára van igény és csak azt tudtok termelni, akkor azt fogják felhasználni. Ezáltal már a külső szállítót ki lehet zárni ennél a két zöldségféléknél. Ha ez 5-vagy 8 millió forint megtakarítást jelent már az is jó. A tervezésnek erről kell szólni. Mindenképpen olyat kell termelni aminek van értelme.

**Krivács Csaba képviselő:** Hogy áll a Kft. telelep helye. Nem szerencsés, hogy itt külső téren folyik az eligazítás. Minden kerüljön be zárt térbe, a szerszámok, a gépek. Ady Endre utcán az árok lefedés nem igazán sikerült. Nem tökéletes, ezt mielőbb korrigálni kellene.

**Kertész Krisztián:** Ez jövőre megoldódik.

**Kálmán Béla polgármester:** Az egészségügyi központ melletti lévő épületbe fog beköltözni a Kft. Ott fogják majd átköltöztetni a gépeket. Ez az uborkakezdésre minden bizonnyal megvalósul. Felkéri jelenlévőket, aki a közfoglalkoztatás helyzetéről adott tájékoztatást elfogadja az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 9 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

91/2018. (XII.14.)

önkormányzati határozata

a közfoglalkoztatás helyzetéről

**A Képviselő-testület:**

a közfoglalkoztatás helyzetéről szóló beszámolót **e l f o g a d j a**.

**Felelős:** ügyvezető

**Határidő:** azonnal és folyamatos

**Tárgy: 3. /Tsp./:** Határozathozatal Nyírmada Város Önkormányzata és a Kisvárdai Tankerületi Központ között létrejött vagyonkezelési szerződés 1. számú módosításáról.

**Előadó:** Kálmán Béla polgármester

(írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Kálmán Béla polgármester:** Az írásos előterjesztés a képviselő-testület tagjai megkapták, a napirendi pontot véleményezte és megtárgyalta a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság.

**Gerő Csaba bizottság elnöke, képviselő:** A bizottság a napirendi pontot megtárgyalta és az egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

**Kálmán Béla polgármester:** A korábban megkötött vagyonkezelői szerződést azért szükséges módosítani, hogy a használatunkban lévő épületrészek amiben az orvosi rendelő is van az most akkor átkerül a KLIK-hez. Ezáltal az ingatlan-nyilvántartásba is be tudják majd jegyeztetni. Ezzel az átadással természetesen a mi kiadásaink is csökkennek. Az iskolaorvos és az iskolai védőnő tudja majd hasznosítani ezt a helyiséget az orvosi szoba helyett.

**Mudri Barnabás képviselő:** Sajnos reggel és délután az iskola környéke nagyon szemetes. Karbantartásra több figyelmet kellene fordítani. A csatorna ki van törve, ázik a fal. Az állagmegóvás érdekében lépni kell! Nagyon örül, hogy az óvoda és a konyha mögötti részen már van kapu, de hétvégén is oda kellene figyelni az udvarra.

**Kálmán Béla polgármester:** Tudnak a problémáról, sajnos nincs olyan magas létránk, amivel a csatornát vissza tudnák rakni. a KLIK felelőssége az állagmegóvás, valóban a mi épületünk, de más vagyonkezelésében van. 201-ben lett az épület teljes egészében felújítva. Felkéri jelenlévőket

NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

92/2018. (XII.14.)

önkormányzati határozata

**Nyírmada Város Önkormányzata és a Kisvárdai Tankerületi Központ között létrejött vagyonekezelési szerződés 1. számú módosításáról**

**A Képviselő-testület:**

Nyírmada Város Önkormányzata és a Kisvárdai Tankerületi Központ között létrejött vagyonekezelési szerződés 1. számú módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal **e l f o g a d j a**. Felhatalmazza Kálmán Béla polgármestert a szerződés aláírására.

**Felelős:** polgármester, jegyző

**Határidő:** azonnal és folyamatos

**Tárgy: 4. /Tsp./:** Határozathozatal a Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadásáról.

**Előadó:** dr. Horváth Andrea jegyző

(írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Kálmán Béla polgármester:** Megkérdezi napirendi pont előadóját van-e szóbeli kiegészítése?

**dr. Horváth Andrea jegyző:** Megköszöni Haklik Attiláné munkáját, hogy a HEP programban. Ahhoz, hogy az önkormányzat pályázni tudjon annak az a feltétele, hogy rendelkeznie kell a Képviselő-testület által jóváhagyott Helyi Esélyegyenlőségi Programmal. Az alapot 2013-ban fogadta el a képviselő-testület azóta történtek felülvizsgálatok.

**Kálmán Béla polgármester:** Felkéri jelenlévőket, aki az önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programját az előterjesztés szerint elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 9 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

93/2018. (XII.14.)

önkormányzati határozata

**Helyi Esélyegyenlőségi Programjáról**

**A képviselő-testület:**

Nyírmada Város Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programját a melléklet szerint *elfogadta*.

**Felelős:** polgármester, jegyző

**Határidő:** azonnal és folyamatos.

**Tárgy: 5. /Tsp./:** Határozathozatal a 2019. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról.

**Előadó:** dr. Horváth Andrea jegyző

(írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Kálmán Béla polgármester:** Megkérdezi napirendi pont előadóját van-e szóbeli kiegészítése?

**Dr. Horváth Andrea jegyző:** Korábban a Baktalórántházai Kistérségi Társulás keretében látta el a belső ellenőrzési feladatokat. Mivel kötelező feladat ezért ennek megfelelően javasolja az előterjesztés szerinti belső ellenőrzési feladatok elfogadását jövő évre vonatkozóan.

**Mudri Barnabás képviselő:** Örül, hogy a gépjármű ellenőrzést is tartalmazza a belső ellenőrzési terv.

**Kálmán Béla polgármester:** Jegyzőnk is említette, hogy korábban a Többcélú Kistérségi Társulás keretében társulási megállapodás formájában látta el 1 fő belső ellenőr ezt a feladatot. Önkormányzatunk ezért közel 500 ezer forint tagdíjat fizetett és volt olyan év, hogy ne ért ide a belső ellenőr. Ezért döntött akkoriban úgy a képviselő-testület, hogy 2017. december 31-vel a társulás belső ellenőri feladataiból kilépett. .

Felkéri jelenlévőket, aki 2019. évi belső ellenőrzési tervezet az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 9 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**94/2018. (XII. 14.)**

**önkormányzati határozata**

**2019. évi belső ellenőrzési tervről**

**A képviselő-testület:**

a 2019. évi belső ellenőrzési tervet az előterjesztésnek megfelelően **e l f o g a d j a**.

**Felelős:** Jegyző

**Határidő:** azonnal és folyamatos

**Tárgy: 6. /Tsp./: Egyebek**

**Kálmán Béla polgármester:** Mada-Komm Nonprofit Kft. törzs-tőkeemeléséről kell hoznunk egy határozatot. Ezt a napirendi pontot megtárgyalta a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság is.

**Gerő Csaba bizottság elnöke, képviselő:** A bizottság megtárgyalta a javaslatot és azt egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé. A Felügyelő Bizottság is ülésezett és a 2017. évi mínuszos gazdálkodás miatt javasolja, hogy 2018. évben 4.340 ezer forint összegben törzs-tőkeemelés kerüljön végrehajtásra. Ez elkerülhető lett volna, ha a könyvelése jobban odafigyelnek.

**Mudri Barnabás képviselő:** Javasolja, hogy negyedévente, vagy félévente a Kft. vezetése erre figyeljen oda.

**Kálmán Béla polgármester:** Felkéri jelenlévőket, aki a Mada-Komm Nonprofit Kft törzs-tőkeemelését az előterjesztés szerinti összeggel elfogadja az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 9 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

### KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

95/2018. (XII.14.)

#### önkormányzati határozata

#### Mada-Komm Nonprofit Kft törzstőke-emeléséről

#### A Képviselő-testület:

elhatározza, hogy a Mada-Komm Nonprofit Kft. törzstőkéjét 4.340.000.- Ft. (azaz: négymillió-háromszáznegyven ezer forinttal) megemeli. A tőkeemelés módja készpénzben, bankszámlára utalással 2018. december 14. napján.

**Felelős:** polgármester, ügyvezető

**Határidő:** fentiek szerint

**Kálmán Béla polgármester:** Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Szociálpolitikai és Egészségügyi Bizottság ülésén vetődött fel az a javaslat, hogy a településen állandó lakóhellyel rendelkező 65 év felettieket egy szerény 3 ezer forint összegű vásárlási utalványban részesüljenek. Az utalványt a helyi Reál üzletben lehessen levásárolni 2019. január 31-ig.

**Gerő Csaba bizottság elnöke, képviselő:** A bizottság megtárgyalta a javaslatot és azt egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

**Kálmán Béla polgármester:** Felkéri jelenlévőket, aki a nyugdíjasok támogatásával egyetért, az kézfeltartással szavazzon.



A képviselő-testület 9 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**96/2018. (XII.14.)**

**önkormányzati határozata**

**65 év feletti nyugdíjasok támogatásáról**

**A Képviselő-testület:**

elhatározta, hogy a 65 éven felüli nyugdíjasok ( háztartásonként és az állandó lakcímmel rendelkezők) részére 3000.-Ft értékű vásárlási utalványt biztosít.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal és folyamatos

**Kálmán Béla polgármester:** Önkéntes tevékenységi Szabályzat előterjesztése kiosztásra került a testület tagjainak. Az önkormányzat EFOP.-os pályázataihoz kapcsolódóan vannak olyan személyek, akik önkéntes munkát végeznek. Ezt a tevékenységet csak akkor lehet ellátni, ha megfelelően le van szabályozva.

Felkéri jelenlévőket, aki az önkéntes tevékenységi szabályzatot az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 9 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**97/2018. (XII.14.)**

**önkormányzati határozata**

**Önkéntes tevékenység Szabályzatáról**

**A Képviselő-testület:**

Nyírmada Város Önkormányzata Önkéntes tevékenység Szabályzatát az előterjesztés szerinti tartalommal **e l f o g a d j a .**

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal és folyamatos

**Kálmán Béla polgármester:** Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a korábbi évekhez hasonlóan az önkormányzatnál felmerülő költségek rendezésére, valamint a munkabér biztosítására folyószámlahitelt kell felvennünk. A folyószámlahitel nagysága 50 millió forint a munkabérhitel pedig 25 millió forint. Az önkormányzat folyamatos gazdálkodásához ez elengedhetetlen. Év végéig ez visszafizetésre kerül, a gazdálkodásunk ezt lehetővé teszi.

Felkéri jelenlévőket, aki a határozati javaslattal egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 9 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## **NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**

### **KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**98/2018. (XII. 14.)**

#### **h a t á r o z a t a**

CIB folyószámla hitelfelvételről

#### **A Képviselő-testület:**

az önkormányzatunknál felmerülő költségek rendezésére 50.000.000.- forint folyószámlahitel felvételét határozza el.

A hitel futamideje: 2019. december 31.

A hitel fedezete: Az önkormányzat költségvetései bevétele.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal és folyamatos.

A képviselő-testület 9 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## **NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**

### **KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**99/2018. (XII. 14.)**

#### **h a t á r o z a t a**

CIB munkabérhitel felvételről

**A Képviselő-testület:**

az önkormányzat munkabér kifizetések rendezésére 25.000.000.- forint munkabérhitel felvételét határozza el.

A hitel futamideje: 2019. december 31.

A hitel fedezete: Az önkormányzat költségvetési bevétele.

**Felelős:** polgármester

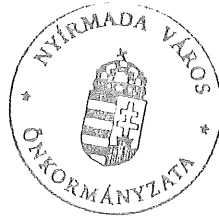
**Határidő:** azonnal és folyamatos.


**Kálmán Béla polgármester:** Megköszöni a 2018-as évben a helytállást, az intézményeknél dolgozók munkáját, a képviselő-testület és a bizottságok aktivitását. A jelenteknek eredményekben és egészségben gazdag boldog új éve kíván!

Mivel több tárgy nem volt a polgármester úr megköszönte a megjelenést, és az ülést bezárta.

Kmft.

  
**Kálmán Béla**  
polgármester



  
**dr. Horváth Andrea**  
jegyző

  
**Kovács István**  
jegyzőkönyv-hitelesítő