

J e g y z ő k ö n y v

Bizottsági ülés helye: 4564 Nyírmada, Ady Endre út 16. Városháza tanácskozó terme

Készült: Nyírmada Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2021. szeptember 29-én délelőtt 9:00 órakor tartott üléséről.

Jelen vannak:

Éles Róbert	bizottság elnöke
Földi Miklós	bizottsági tag
Ferenczi István	bizottsági tag
Gerő Csaba	bizottsági tag

Tanácskozási joggal megjelent:

Kálmán Béla	polgármester
dr. Horváth Andrea	jegyző

Tanácskozási joggal meghívottak:

Dr. Kozák Gyula Béláné	óvoda vezető
Haklik Attiláné	intézményvezető

N a p i r e n d e l ő t t:

Éles Róbert bizottság elnöke: Köszönti a bizottság tagjait, polgármester urat, jegyzőnőt, a napirendi pontok előadóit és a megjelenteket.

Megállapítja, hogy az ülés határozatképes mivel 4 fő bizottsági tag jelen van.

Az ülés jegyzőkönyvének vezetésére felkérte dr. Jónás Tímeát, hitelesítőnek Gerő Csaba bizottsági tagot javasolta, akiket a bizottság elfogadott.

Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását. Kéri, akinek a meghívóban szereplő napirendi ponton túl más napirendi pont tárgyalására javaslata van, azt tegye meg.

Egyekben szeretné, ha a bizottság döntene egy VP-s Leader pályázathoz szükséges önerő igazolásáról.

Kálmán Béla polgármester: A 3. napirendi ponthoz lenne javaslatom. Javaslom, hogy foglaljunk állást a víziközmű vagyon állam részére történő átadásában.

Megkeresés alapján indokolt lenne a HÉSZ módosítás, mely szerint ipari gazdasági területen az oldalhatárra is lehessen építeni, kihasználva ezzel a terület nagyságát.

Éles Róbert bizottság elnöke: Megköszöni a kiegészítést. Felkéri a jelenlévőket, aki az ismertett napirendi pontok megtárgyalását elfogadja az kézfeltartással szavazzon.

A bizottság 4 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a meghívóban szereplő, valamint az Egyebek napirendi pontok megtárgyalását elfogadta.

N a p i r e n d i p o n t o k t á r g y a l á s a:

Tárgv: 1. /Tsp./: Beszámoló Nyírmada Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről

Előadó: Bereczné Jakab Edina - pénzügyi csoportvezető
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Éles Róbert Bizottság elnöke: van-e valakinek észrevétele, javaslata?

Gerő Csaba bizottsági tag: elfogadásra javaslom a beszámolót.

Kálmán Béla polgármester: az intézmények időarányosan jól állnak a gazdálkodással. Az adó elvonás 120 millió forint kiesést jelent, de a likviditás megoldott. A következő hónapban 30 millió forintot kapunk vissza az államtól, amely azonban kötött felhasználású, szociális célra használható fel, akár szociális tűzifa, csomag, pénz formájában.

Éles Róbert bizottság elnöke: Felkéri a jelenlévőket, aki a Nyírmada Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről beszámolót elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé, az kézfeltartással szavazzon.

A pénzügyi és településfejlesztési bizottság 4 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGÁNAK

7/2021. (IX.29.) P.T.B.

h a t á r o z a t a

Nyírmada Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:

a Nyírmada Város Önkormányzata 2021. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről szóló beszámolót elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Felelős: Pénzügyi Bizottság elnöke

Határidő: Legközelebbi Képviselő-testületi ülés.

Tárgy: 2. /Tsp./: Beszámoló a Nyírmadai Napsugár Óvoda működési feltételeiről, gazdálkodásáról (véleményezés)

Előadó: Dr. Kozák Gyula Béláné - vezető óvónő
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Éles Róbert Bizottság elnöke: Megkérdezi a napirendi pont előadóját, van-e szóbeli kiegészítése?

Dr. Kozák Gyula Béláné vezető óvónő: A „Fogadj örökbe egy ovit” program keretében nagyon sok támogatást kapunk. Az örökbefogadók között van egy budapesti mérnök is.

Az óvoda szépen épül, fejlődik. A csoportszobák át lettek festve, a bútorok nagy részének cseréje megtörtént. Tervben van, hogy az óvoda „tehetség ponttá” váljon. Célunk egy új szekrény beépítése, ahová a mazsorettes ruhákat szeretnénk elhelyezni.

A fenntartó maximálisan támogat minket.

Éles Róbert bizottság elnöke: kérdése, észrevétele van-e valakinek?

Kálmán Béla polgármester: a 2020-2021-es tanévben 10 csoport helyett 9 csoport indult. Szakmailag megoldott a működés?

Dr. Kozák Gyula Béláné óvodavezető: A gyerekek száma az elmúlt években csökkent, a születések számának csökkenése miatt. A beiratott gyermekek száma: 236-224-206 gyerek az elmúlt három évben. A csoportok 24-25 fősek. Indokolatlan a 10. csoport fenntartása. Az óvoda működése így ideális.

Gerő Csaba képviselő: a bizottságra alapvetően a pénzügyi rész tartozik, látom így rendben van az óvoda. Örülök, hogy vannak elképzelések a jövőre nézve.

Éles Róbert bizottság elnöke: Felkéri a jelenlévőket, aki a Nyírmadai Napsugár Óvoda működési feltételeiről, gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadására javasolja a Képviselő-testület felé az kézfeltartással szavazzon.

A pénzügyi és településfejlesztési bizottság 4 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGÁNAK

8/2021. (IX.29.) P.T.B.

h a t á r o z a t a

a Nyírmadai Napsugár Óvoda működési feltételeiről, gazdálkodásáról

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:

a Nyírmadai Napsugár Óvoda működési feltételeiről, gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Felelős: Bizottság elnöke

Határidő: Legközelebbi Képviselő-testületi ülés.

Tárgy: 3. /Tsp./: Határozathozatal a Gördülő Fejlesztési Terv 2022-2036 NYM-IV és NYM-SZV jóváhagyása ügyében

Előadó: Kálmán Béla polgármester

(írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Éles Róbert Bizottság elnöke: Megkérdézi a napirendi pont előadóját, van-e szóbeli kiegészítése?

Kálmán Béla polgármester: A Gördülő Fejlesztési Terv a víz- és szennyvízszolgáltatáshoz kapcsolódik. 2013-ban az önkormányzat az állami céghez, mint szolgáltatóhoz csatlakozott, nem önkormányzati társuláshoz. Számunkra pozitív, hogy a hiányt az állam kompenzálja. Azonban a karbantartás a mi feladatunk, ami igen költséges. Az elmúlt két évben fejlesztés volt. A szennyvíztisztító fogadóterében neon almatúra cseréje vált szükségessé. Egy budapesti vállalkozótól 5-6 millió forintos árajánlat érkezett. Ezt, mi helyileg 850.000 forintból megoldottuk. Az egyik gázkazán nem működött, mely javításra egy szintén budapesti cég 11 millió forintos árajánlatot adott. Helyben 1,2 millió forintért megoldottuk a javítást. Korábban egy szivattyú javítása 300.000 -ért megoldható volt, ez most 1,8 millió forintba kerül. Azonban a vízdíj helyileg változatlan maradt. Javaslom, hogy adjuk át az államnak ezt a közszolgáltatást. A főmérnök szerint 2022-ben új kutat is kell fúrni.

Dr. Horváth Andrea jegyző: az állam így a feladatellátást is elviszi.

Kálmán Béla polgármester: javaslom, hogy Pusztadobossal egyforma szándéknyilatkozatot fogalmazzunk meg a vagyonátadásra vonatkozóan.

Gerő Csaba képviselő: anno a két rossz közül a jobb megoldást választottuk. A mi terhünkre üzemeltetik a szolgáltatást. A vízhálózat elavult. Ha ez a kötelezettségünk marad, óriási terheket ró ránk. Ha átveszik, szabadulunk tőle. Hosszú távon ez a legjobb megoldás.

Éles Róbert Bizottság elnöke:

Felkéri jelenlévőket, aki a Gördülő Fejlesztési Terv 2022-2036 NYM-IV és NYM-SZV jóváhagyását elfogadására javasolja a Képviselő-testület felé az kézfeltartással szavazzon.

A pénzügyi és településfejlesztési bizottság 4 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGÁNAK

9/2021. (IX.29.) P.T.B.

h a t á r o z a t a

a Gördülő Fejlesztési Terv (GFT) NYM-IV ivóvízhálózat és NYM-SZV szennyvízhálózat víziközmű rendszer 2022-2036. beruházási tervrész elfogadásáról

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:

a Gördülő Fejlesztési Terv (GFT) NYM-IV ivóvízhálózat és NYM-SZV szennyvízhálózat víziközmű rendszer 2022-2036. beruházási tervrészt elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Felelős: Bizottság elnöke

Határidő: Legközelebbi Képviselő-testületi ülés.

Éles Róbert Bizottság elnöke:

Felkéri a jelenlévőket, aki a víziközművagyon és ellátási felelősség állam javára történő átadását elfogadására javasolja a Képviselő-testület felé az kézfeltartással szavazzon.

A pénzügyi és településfejlesztési bizottság 4 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGÁNAK

10/2021. (IX.29.) P.T.B.

h a t á r o z a t a

a víziközművagyon és ellátási felelősség állam részére történő átadásáról

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:

A bizottság:

elhatározza a Nyírmada-Pusztadobos települések tulajdonában lévő víziközművagyon (ivóvízrendszer, szennyvízrendszer) és ellátási felelősség állam részére történő ingyenes átadását. Felhatalmazza a polgármestert az átadással kapcsolatos tárgyalások lefolytatására.

Felelős: Bizottság elnöke

Határidő: Legközelebbi Képviselő-testületi ülés.

Tárgy: 4-5. /Tsp./: Rendeletalkotás a Nyírmadai Humán Szolgáltató Központ-Segítő Ház szolgáltatásainak önköltségeiről és térítési díjairól.

Előadó: Haklik Attiláné intézményvezető
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Éles Róbert Bizottság elnöke: Megkérdezi napirendi pont előadóját, van-e szóbeli kiegészítése?

Haklik Attiláné intézményvezető: a rendeletben a szám adatok nem változtak.

Dr. Horváth Andrea jegyző: javaslom mindkét rendelet-tervezet megtárgyalását és elfogadását egyszerre.

Haklik Attiláné intézményvezető: Pályázat útján 3 laptot nyertünk 1 millió forint értékben, a 3 fő családsegítő munkájához. Az elmúlt héten kormányhivatali ellenőrzésünk volt, mely során mindent rendben találtak. A segítőházba mosó-szárítógépet sikerült beszerezni. Ajándékba kaptunk kanapékat és ruhaadományokat. Az idős ellátottaink sajnos rossz egészségügyi állapotban vannak.

Éles Róbert Bizottság elnöke:

Felkéri a jelenlévőket, aki a Nyírmadai Humán Szolgáltató Központ-Segítő Ház szolgáltatásainak önköltségeiről és térítési díjairól szóló rendelet-tervezet és Az intézményi nyersanyagnormáról és a térítési díjakról szóló rendelet-tervezetet elfogadására javasolja a Képviselő-testület felé az kézfeltartással szavazzon.

A pénzügyi és településfejlesztési bizottság 4 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGÁNAK

11/2021. (IX.29.) P.T.B.

h a t á r o z a t a

a Nyírmadai Humán Szolgáltató Központ-Segítő Ház szolgáltatásainak önköltségeiről és térítési díjairól szóló rendelet és Az intézményi nyersanyagnormáról és a térítési díjakról szóló rendeletet elfogadásáról

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:

a Nyírmadai Humán Szolgáltató Központ-Segítő Ház szolgáltatásainak önköltségeiről és térítési díjairól szóló rendelet-tervezetet és Az intézményi nyersanyagnormáról és a térítési díjakról szóló rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Felelős: Bizottság elnöke

Határidő: Legközelebbi Képviselő-testületi ülés.

Tárgy: 6. /Tsp./: Egyebek

Éles Róbert Bizottság elnöke:

- A Helyi és térségi rendezvények támogatása című VP6-19.2.1-9-3-17 kódszámú Szüreti nap Nyírmadán címmel pályázat benyújtására van lehetőség a jövő évi városnap költségeinek fedezésére, melyhez 5 % önerőre van szükség. A pályázat benyújtásának határideje 2021. szeptember 30. Ehhez képviselő-testületi határozatra van szükség.

Felkéri a jelenlévőket, aki a pályázat benyújtásával egyetért az kézfeltartással szavazzon.

A pénzügyi és településfejlesztési bizottság 4 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGÁNAK

12/2021. (VII.1.) P.T.B.

h a t á r o z a t a

a Helyi és térségi rendezvények támogatása című VP6-19.2.1-9-3-17 kódszámú Szüreti nap Nyírmadán címmel pályázat benyújtásáról

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:

1. döntött arról, hogy a Helyi és térségi rendezvények támogatása című VP6-19.2.1-9-3-17 kódszámú Szüreti nap Nyírmadán címmel pályázatot nyújt be.
2. A szükséges saját forrás összege rendelkezésre áll, melyet az Önkormányzat saját bevételeinek a terhére biztosít a 2021. évi költségvetésben.

Felelős: Pénzügyi Bizottság elnöke

Határidő: Legközelebbi Képviselő-testületi ülés.

Éles Róbert a bizottság elnöke: Helyi vállalkozók a Helyi Építési Szabályzat módosítását kérik, mely szerint az ipari-gazdasági terület beépítése az általános előírások betartása mellett oldalhatáron álló beépítéssel is történhessen.

Felkéri jelenlévőket, aki a Helyi Építési Szabályzat módosításának elhatározásával egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A pénzügyi és településfejlesztési bizottság 4 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

**PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI
BIZOTTSÁGÁNAK**

13/2021. (VII.1.) P.T.B.

h a t á r o z a t a

a Helyi Építési Szabályzat módosításáról

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:

elhatározza a Helyi Építési Szabályzat módosítását az alábbiak szerint:

Az ipari-gazdasági terület beépítése az általános előírások betartása mellett oldalhatáron álló beépítéssel is történhet.

Felelős: Pénzügyi Bizottság elnöke

Határidő: Legközelebbi Képviselő-testületi ülés.

Kálmán Béla polgármester:

1. A Szociális Társulás és az Önkormányzat 3* közel 5 millió forintot nyert pályázaton, az alábbi célokra.

- A temetőben a ravatalozótól, 130 méter aszfaltos út kialakítása.

- A Humán Szolgáltató Központnál szalonnasütő kialakítása. A Segítő Háznál kerítés építés és szalonnasütő kialakítása.

- A hivatal előtt Selfie pont kialakítása 80 m² területen, tájékoztató tábla és 10 pad kihelyezésével.

2. A Temető felé vezető út (Béke út) a Toldi út aszfaltozása megtörtént.

3. 80 millió forintos pályázat nyújtottunk be a Bem és a Jókai út aszfaltozására.

4. Folyamatban van a külterületi út pályázat előkészítése. A Jóléti tó felé vezető út azonban érinti a református és római katolikus egyház tulajdonában lévő ingatlanokat. Az önkormányzat vagyonkezelésébe az egyház nem adhat vagyont. Megkerestem a püspökségeket, a római katolikus egyház elzárkózott a tulajdon átruházástól, a református egyház beleegyezett – az adásvétel 1133 m² területet érint. Az előszerződés díja is visszatéríthető. A Toldi és Gárdonyi út között szilárd aszfalt burkolat kialakítását is tartalmazza a pályázat.

Éles Róbert a bizottság elnöke:

VP6-7.2.1.1.-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése, 200 millió forintos pályázat benyújtásához kb. 5 % önerő szükséges, ehhez képviselő-testületi határozatra lesz szükség.

Mivel több tárgy és bejelentés nem volt a bizottság elnöke megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.




Éles Róbert
bizottság elnöke


Gerő Csaba
jegyzőkönyv-hitelesítő