

J e g y z ő k ö n y v

Képviselő-testületi ülés helve: 4564 Nyírmada, Ady Endre út 16. Városháza tanácskozó terme.

Készült: Nyírmada Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. október 21. napján délelőtt 9:00 órakor tartott rendkívüli, *nyílt* üléséről

Jelen vannak: Kálmán Béla polgármester, Jeszenszki József alpolgármester, Csernati Sándorné, Éles Róbert, Földi Miklós, Járomcsák Tamás, Krivács Csaba képviselők.

Tanácskozási joggal megjelent: dr. Horváth Andrea jegyző

N a p i r e n d e l ő t t:

Kálmán Béla polgármester: Köszönti a megjelent képviselőket, jegyzőnőt és a napirendi pontok előadóit. A jelenléti ívből megállapítja, hogy 7 fő képviselő jelen van, így az ülés határozatképes. A jegyzőkönyv vezetésére dr. Jónás Tímeát, hitelesítőnek pedig Földi Miklós képviselőt javasolja.

Javasolja kettő napirendi pont megtárgyalását.
Meggérdezi van-e valakinek más napirendi pontra javaslata?

Kálmán Béla polgármester: Felkéri a jelenlévőket, aki a napirendek megtárgyalását elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a meghívóban szereplő napirendi pontok és az Egyebek megtárgyalását elfogadta.

N a p i r e n d i p o n t o k t á r g y a l á s a:

Tárgy: 1./Tsp./ a nyírmadai 16/6 hrsz-ú ingatlan területrészeinek értékesítése

Előadó: Kálmán Béla polgármester

(írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Kálmán Béla polgármester: az Önkormányzat 16/6. hrsz-ú ingatlanból a mellékelt Ber-Geo Bt. által készített 53/2021. munkaszámú telekhatár rendezési vázrajz alapján 198 m² nagyságú területrészt a Görömbei és Társa Bt. által készített értékbecslésnek megfelelően 131.000 forint összegben értékesíti a Pankotai Kft. (székhelye: 4800 Vásárosnamény, Ifjúság út 6/B.) részére.

Felkéri a jelenlévőket, aki az ingatlan adásvétellel egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

53/2021. (X.21.)

önkormányzati határozata

a nyírmadai 16/6. hrsz-ú ingatlan területrészének értékesítése

A Képviselő-testület:

az Önkormányzat 16/6. hrsz-ú ingatlanból a mellékelt Ber-Geo Bt. által készített 53/2021. munkaszámú telekhatár rendezési vázrajz alapján 198 m² nagyságú területrészt a Görömbei és Társa Bt. által készített értékbecslésnek megfelelően 131.000 forint összegben értékesíti a Pankotai Kft. (székhelye: 4800 Vásárosnamény, Ifjúság út 6/B.) részére.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos.

Tárgy: 2./Tsp./: Külterületi helyi közutak fejlesztése Nyírmadán II. pályázattal kapcsolatos határozatok meghozatala (Jóléti tó körüli út megépítése)

Előadó: Kálmán Béla polgármester

Kálmán Béla polgármester:

A 070 hrsz-ú, *kivett saját használatú út* besorolású, Nyírmada Város Önkormányzat tulajdonában lévő utat szeretnénk szilárd burkolattal ellátni, ezért szükséges a 069/2 hrsz-ú *erdő* besorolású, a református egyház tulajdonában lévő ingatlanból 1133 m²-t megvásárolni.

A képviselő-testület hozzájárulása szükséges az ingatlan megvételéhez. Ha lehetséges, a vételár összegét a pályázatba építsük be.

Felkéri a jelenlévőket, aki az ingatlan adásvétellel egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

54/2021. (X.21.)

önkormányzati határozata

Külterületi helyi közutak fejlesztése Nyírmadán II., VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázattal kapcsolatos ingatlanrész vásárlásáról

A Képviselő-testület:

Hozzájárul a 069/2 hrsz-ú, *erdő* besorolású, református egyház tulajdonában lévő ingatlanból 1133 m² nagyságú terület megvásárlásához.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos.

Kálmán Béla polgármester:

A Nyírmada Város Önkormányzat tulajdonában lévő, 069/1 hrsz-ú, *erdő, kivett jóléti tó, rét* besorolású ingatlanból 1133 m² nagyságú területet elad a református egyháznak az elkészített megosztási vázrajz alapján, mivel az egyház ugyanilyen nagyságú területet adott el az önkormányzatnak, így az egyház területe nem csökken.

A képviselő-testület hozzájárulása szükséges az ingatlanrész eladásához.

Felkéri a jelenlévőket, aki az ingatlanrész eladásával egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

55/2021. (X.21.)

önkormányzati határozata

Külterületi helyi közutak fejlesztése Nyírmadán II., VP6-7.2.1.1-21 számú pályázattal kapcsolatos ingatlanrész eladásáról

A Képviselő-testület:

Hozzájárul a 069/1 hrsz-ú, erdő, kivett jóléti-tó, rét besorolású, a Nyírmada Város Önkormányzata tulajdonában lévő 1133 m² nagyságú terület református egyház részére történő eladásához. Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos.

Kálmán Béla polgármester:

A Külterületi helyi közutak fejlesztése Nyírmadán II. című VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázat benyújtására van lehetőség, melyhez 5 % önerőre van szükség. Ehhez képviselő-testületi határozatra van szükség.

Kálmán Béla polgármester: Felkéri jelenlévőket, aki a pályázat benyújtásával egyetért az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

56/2021. (X.21.)

önkormányzati határozata

Külterületi helyi közutak fejlesztése Nyírmadán II., VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázat benyújtásáról


a Képviselő-testület:

1. döntött arról, hogy a Külterületi helyi közutak fejlesztése Nyírmadán II. című VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázatot nyújt be.
2. A szükséges saját forrás összege rendelkezésre áll, melyet az Önkormányzat saját bevételeinek a terhére biztosít a 2021. évi vagy a 2022. évi költségvetésben.

Felelős: polgármester

Határidő: fentiek szerint

Mivel több tárgy nem volt a polgármester úr megköszönte a megjelenést, és az ülést bezárta.


Kálmán Béla
polgármester




dr. Horváth Andrea
jegyző


Földi Miklós
jegyzőkönyv-hitelesítő