

J e g y z ő k ö n y v

Képviselő-testületi ülés helye: 4564 Nyírmada, Ady Endre út 16. Városháza tanácskozó terme.

Készült: Nyírmada Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. december 7. napján délelőtt 9:00 órakor tartott rendkívüli, nyílt üléséről.

Jelen vannak: Kálmán Béla polgármester, Éles Róbert, Földi Miklós, Járomcsák Tamás, Szabóné Jakab Anikó képviselők.

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Horváth Andrea Judit
Bereczné Jakab Edina

jegyző
pénzügyi csoportvezető

Tanácskozási joggal meghívottak:

N a p i r e n d e l ő t t:

Kálmán Béla polgármester: Köszönti a megjelent képviselőket, jegyzőnőt, a pénzügyi csoportvezetőt. A jelenléti ívből megállapítja, hogy 5 fő képviselő jelen van, így az ülés határozatképes. A jegyzőkönyv vezetésére dr. Jónás Tímeát, hitelesítőnek Földi Miklós képviselőt javasolja. A képviselő-testület a javaslatot elfogadta.

A képviselő-testület 5 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a meghívóban szereplő napirendi pontok és az Egyebek megtárgyalását elfogadta.

N a p i r e n d i p o n t o k t á r g y a l á s a:

Tárgy: 1. /Tsp./ Határozathozatal Nyírmada város településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és annak leírása, helyi építési szabályzat és szabályozási tervek) készítése során újonnan beépítésre szánt terület kijelölésének igazolására.

Előadó: Kálmán Béla polgármester
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Kálmán Béla polgármester: célegyenesbe érhet a rendezési terv, így mehet a főépítész elé. Ez alapján kell megalkotni a helyi rendeletet.

Kálmán Béla polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye?

Kálmán Béla polgármester: Felkéri a jelenlévőket, aki a Nyírmada város településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és annak leírása, helyi építési szabályzat és szabályozási tervek) készítése során újonnan beépítésre szánt területek kijelölésével egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 5 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

62/2023. (XII.7.)

önkormányzati határozata

Nyírmada város településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és annak leírása, helyi építési szabályzat és szabályozási tervek) készítése során újonnan beépítésre szánt terület kijelölésének igazolásáról

Nyírmada Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés b) pontja, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13§ (1) 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7.§ (3) bekezdés e) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület

1) igazolja, hogy a terület növelésével olyan használati célra fog növekedni a beépítésre szánt terület, amilyen célra a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület.

2) felhatalmazza a polgármestert, hogy a további intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal.

Tárgy: 2. /Tsp./ Határozathozatal Nyírmada város településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és annak leírása, helyi építési szabályzat és szabályozási tervek) készítése kapcsán elkészült környezeti értékelés tárgyában.

Előadó: Kálmán Béla polgármester

(írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Kálmán Béla polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye?

Kálmán Béla polgármester: Felkéri a jelenlévőket, aki a Nyírmada város településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és annak leírása, helyi építési szabályzat és szabályozási tervek) készítése kapcsán elkészült környezeti értékeléssel egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 5 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

63/2023. (XII.7.)

önkormányzati határozata

Nyírmada város településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és annak leírása, helyi építési szabályzat és szabályozási tervek) készítése kapcsán elkészült környezeti értékelés tárgyában

1. Nyírmada Város Képviselő-testülete a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 5.§ (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a jelenleg folyamatban lévő településszerkezeti terv és leírása, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terv készítése kapcsán elkészült környezeti értékelés, mint alátámasztó javaslat tartalmát elfogadja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a további intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal.

Tárgy: 3. /Tsp./ Határozathozatal Nyírmada város településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és annak leírása, helyi építési szabályzat és szabályozási tervek) készítése teljes közigazgatási területre, véleményezési szakaszának és partnerségi egyeztetésének lezárásáról.

Előadó: Kálmán Béla polgármester
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Kálmán Béla polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye?

Kálmán Béla polgármester: Felkéri a jelenlévőket, aki a Nyírmada város településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és annak leírása, helyi építési szabályzat és szabályozási tervek) készítése teljes közigazgatási területre, véleményezési szakaszának és partnerségi egyeztetésének lezárásával egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 5 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

64/2023. (XII.7.)

önkormányzati határozata

Nyírmada város településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és annak leírása, helyi építési szabályzat és szabályozási tervek) készítése teljes közigazgatási területre, véleményezési szakaszának és partnerségi egyeztetésének lezárásáról

A Képviselő-testület:

Nyírmada város településszerkezeti terv és leírása, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási tervek készítésére vonatkozó, 314/2012. (XI.8.) Kormány rendelet szerinti véleményezési szakaszát, valamint a 8/2017. (VII. 31.) számú rendeletével jóváhagyott, a településrendezési eszközök készítése során alkalmazott partnerségi egyeztetés eljárását lezárja.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy:

- a) az eljárás során az államigazgatási szervek részéről érkezett olyan vélemény, amelyet a tervezés során figyelembe kell venni.
- b) az eljárás során az önkormányzati szerv részéről nem érkezett olyan vélemény, amelyet a tervezés során figyelembe kell venni.
- c) az eljárás során a lakosság részéről nem érkezett olyan vélemény, amelyet a tervezés során figyelembe kell venni.

A Képviselő-testület dönt arról, hogy:

- d) az előterjesztés táblázatos mellékletei szerint összefoglalt államigazgatási szervek beérkezett véleményei szerinti javítások történjenek meg a végső szakmai dokumentációban és az kerüljön záró szakmai véleményezésre az állami főépítész elé, annak érdekében, hogy a településszerkezeti terv és leírás, valamint a helyi építési szabályzat és szabályozási tervek jóváhagyása mielőbb megtörténhessen.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a további intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal.

Tárgy: 4. /Tsp./ Határozathozatal munkabérhitel, folyószámlahitel felvételéről.

Előadó: Kálmán Béla polgármester

(írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Bereczné Jakab Edina pénzügyi csoportvezető: ezek rövidtávú hitelek, 2024. december 31-ig.

Kálmán Béla polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye?

Kálmán Béla polgármester: Felkéri a jelenlévőket, aki a munkabérhitel, folyószámlahitel felvételével egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 5 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

65/2023. (XII.7.)

önkormányzati határozata

CIB munkabérhitel felvételről

a Képviselő-testület:

Az Önkormányzatnál felmerülő költségek rendezésére 25.000.000 forint munkabérhitel felvételét határozta el.

A hitel futamideje: 2024. január 1-től 2024. december 31-ig

A hitel fedezete: Az önkormányzat költségvetései bevétele.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos.

A képviselő-testület 5 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

66/2023. (XII.7.)

önkormányzati határozata

CIB folyószámla hitelfelvételről

a Képviselő-testület:

Az Önkormányzatnál felmerülő költségek rendezésére 50.000.000 forint folyószámlahitel felvételét határozta el.

A hitel futamideje: 2024. január 1-től 2024. december 31-ig.

A hitel fedezete: Az önkormányzat költségvetései bevétele.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos.

Tárgy: 5./Tsp./ Határozathozatal közfoglalkoztatási pályázat benyújtásáról

Előadó: Kálmán Béla polgármester

(írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Kálmán Béla polgármester: Felkéri a jelenlévőket, aki a közfoglalkoztatási pályázatok benyújtásával egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 5 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

67/2023. (XII.7.)

önkormányzati határozata

pályázat benyújtásáról

Nyírmada Város Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) bekezdés 12. pontja alapján, hogy a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Vásárosnaményi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályához 2024. márciusában induló *Mezőgazdasági alapú program* megnevezésű pályázati kérelmet nyújtson be.

A pályázatok pozitív elbírálása esetén, a szükséges önerőt az önkormányzat saját költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: pályázati kiírásnak megfelelően.

A képviselő-testület 5 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

68/2023. (XII.7.)

önkormányzati határozata

pályázat benyújtásáról

Nyírmada Város Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezi azon szándékát, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §. (1) bekezdés 12. pontja alapján, hogy a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Vásárosnaményi Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályához 2024. márciusában induló *Szociális alapú program* megnevezésű pályázati kérelmet nyújtson be.

A pályázatok pozitív elbírálása esetén, a szükséges önerőt az önkormányzat saját költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: pályázati kiírásnak megfelelően.

Kálmán Béla polgármester: egy Interreg VI-A Románia-Magyarország Programban meghirdetett I. Nyílt pályázat benyújtására van lehetőség, Halmi nevű településsel közösen. Vissza nem térítendő támogatásról van szó.

Kálmán Béla polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye?

Kálmán Béla polgármester: Felkéri a jelenlévőket, aki az Interreg VI-A Románia – Magyarország Programban meghirdetett I. Nyílt pályázat benyújtásával egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 5 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

69/2023. (XII.7.)

önkormányzati határozata

pályázat benyújtásáról

A Képviselő-testület:

az Interreg VI-A Románia – Magyarország Programban meghirdetett I. Nyílt pályázathoz csatlakozik. Felhatalmazza a polgármestert a pályázat előkészítésére, kidolgozására, beadására.

Felelős: polgármester

Határidő: pályázati kiírásnak megfelelően.

Mivel több tárgy nem volt a polgármester úr megköszönte a megjelenést és az ülést bezárta.


Kálmán Béla
polgármester




Földi Miklós
jegyzőkönyv-hitelesítő


Dr. Horváth Andrea Judit
jegyző

Nyírmada Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. december 7. délelőtt 9:00 órakor tartott nyílt, rendkívüli ülés

- a) jegyzőkönyve
- b) tárgysorozata
- d) határozata

62-69/2023.

T á r g y s o r o z a t

1. Határozathozatal Nyírmada város településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és annak leírása, helyi építési szabályzat és szabályozási tervek) készítése során újonnan beépítésre szánt terület kijelölésének igazolására.

Előadó: Kálmán Béla polgármester

2. Határozathozatal Nyírmada város településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és annak leírása, helyi építési szabályzat és szabályozási tervek) készítése kapcsán elkészült környezeti értékelés tárgyában.

Előadó: Kálmán Béla polgármester

3. Határozathozatal Nyírmada város településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és annak leírása, helyi építési szabályzat és szabályozási tervek) készítése teljes közigazgatási területre, véleményezési szakaszának és partnerségi egyeztetésének lezárásáról.

Előadó: Kálmán Béla polgármester

4. Határozathozatal munkabérhitel, folyószámlahitel felvételéről.

Előadó: Kálmán Béla polgármester


5. Határozathozatal közfoglalkoztatási pályázat benyújtásáról.

Előadó: Kálmán Béla polgármester

6. Egyebek

Nyírmada, 2023. december 19.




Kálmán Béla
polgármester