

## J e g y z ő k ö n y v

**Képviselő-testületi ülés helve:** 4564 Nyírmada, Ady Endre út 16. Városháza tanácskozó terme.

**Készült:** Nyírmada Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. február 15. napján délután 13:00 órakor tartott *nyílt* üléséről.

**Jelen vannak:** Kálmán Béla polgármester, Jeszenszki József, Csernāti Sándorné, Éles Róbert, Földi Miklós, Krivács Csaba, Mudri Barnabás, Szabóné Jakab Anikó képviselők.

### **Tanácskozási joggal megjelent:**

dr. Horváth Andrea Judit	jegyző
Bereczné Jakab Edina	pénzügyi csoportvezető

### **Tanácskozási joggal meghívottak:**

Buza Andrea	gyerekházvezető
Ferenczi István	bizottsági tag
Fojtovicsné Gyetkó Anett	bizottsági tag
Haklik Attiláné	intézményvezető
Kertész Krisztián	ügyvezető
Dr. Kozák Gyula Béláné	óvodavezető
Kukuts Csilla	iskolaigazgató
Tóth Judit	intézményvezető
Estefán László	őrsparancsnok

### **N a p i r e n d e l ő t t:**

**Kálmán Béla polgármester:** Köszönti a megjelent képviselőket, jegyzőnőt, a pénzügyi csoportvezetőt, a napirendi pontok előadóit, a tanácskozási joggal meghívottakat.

A jelenléti ívből megállapítja, hogy 8 fő képviselő jelen van, így az ülés határozatképes. A jegyzőkönyv vezetésére dr. Jónás Tímeát, hitelesítőnek Krivács Csaba képviselőt javasolja.

A képviselő-testület a javaslatot elfogadta.

**Kálmán Béla polgármester:** Egyebekben szeretnék tájékoztatást adni a román-magyar Interreg pályázatról.

Van-e valakinek más javaslata?

A képviselő-testület 8 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a meghívóban szereplő napirendi pontok és az Egyebek megtárgyalását elfogadta.

### **N a p i r e n d i p o n t o k t á r g y a l á s a:**

**Tárgy: 1. /Tsp./** Beszámoló a képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról és a két ülés között történt eseményekről.

**Előadó:** Kálmán Béla polgármester  
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

### **Kálmán Béla polgármester:**

- Szilárdhulladék Társulási ülésen vettem részt, ott is elfogadtuk a költségvetést. A hulladék kezelés díja 100 forintról 150 forintra emelkedett.

- Az állami gazdaság gépműhelyének, a Kiss István féle ingatlan és a Hársfa utcán három ingatlan vásárlása folyamatban van. A baktalórántházai Szakiskola a bérleti jogáról lemondott, a használatról nem, a tulajdonjog átruházáshoz hozzájárul.

- Az Egészségház II. ütemében, a közbeszerzési pályázatok benyújtásának határideje ma 12 óra. 7 kivitelező pályázott, a legolcsóbb nettó 79 millió forint, 92 millió forint és 5 pályázat 100 millió forint feletti értékben került benyújtásra. Nettó 68 millió forint áll rendelkezésre.
- Piros Ildikó akácfasort vágott ki, ahonnan a tuskót ingyen az önkormányzat rendelkezésére bocsátja. A tuskóra lehet pályázni, eddig 28 + 27 pályázatot bíráltunk el. Már ki is szállították az igénylőknek. A Táncsics utcán négyen igényeltek csak.

Van-e valakinek kérdése, véleménye?

**Kálmán Béla polgármester:** Felkéri a jelenlévőket, aki a képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról és a két ülés között történt eseményekről szóló beszámolót elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 8 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

### KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

1/2024. (II.15.)

#### önkormányzati határozata

#### a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról és a két ülés között történt eseményekről

#### **A Képviselő-testület:**

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között történt eseményekről szóló beszámolót elfogadta.

**Felelős:** polgármester, jegyző

**Határidő:** azonnal.

**Tárgy: 2. /Tsp./:** Határozathozatal a polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyásáról.

**Előadó:** dr. Horváth Andrea Judit jegyző  
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Kálmán Béla polgármester:** van-e szóbeli kiegészítés? A szabadságot időarányosan szeptember 30-ig írtam ki.

**Dr. Horváth Andrea jegyző:** nincs szóbeli kiegészítés.

**Kálmán Béla polgármester:** Felkéri a jelenlévőket, aki a polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyásával egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 8 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

### KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2/2024. (II.15.)

**önkormányzati határozata**

**a polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyásáról**

**A Képviselő-testület:**

a polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervét a mellékelt előterjesztés szerint jóváhagyja.

**Felelős:** polgármester, jegyző

**Határidő:** azonnal és folyamatos.

**Tárgy: 3. /Tsp./:** Határozathozatal az önkormányzat 2024. évi munkatervéről.

**Előadó:** Kálmán Béla polgármester

(írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Kálmán Béla polgármester:** van-e valakinek kérdése, véleménye?

**Csernāti Sándorné képviselő:** gondolom áprilisenél a 2022 elírás.

**Kálmán Béla polgármester:** Felkéri a jelenlévőket, aki a képviselő-testület 2024. évi munkatervével egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 8 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

3/2024. (II.15.)

**önkormányzati határozata**

**a Képviselő-testület 2024. évi munkatervéről**

**A Képviselő-testület:**

a 2024. évi munkatervet az alábbiak szerint **fogadja el:**

**A Képviselő-testületi ülés időpontja: 2024. február hó.**

**Tárgyalásra:**

1. Beszámoló a képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról és a két ülés között történt eseményekről.

**Előadó:** Kálmán Béla polgármester

2. Határozathozatal a polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyásáról.

**Előadó:** dr. Horváth Andrea Judit jegyző

3. Határozathozatal az önkormányzat 2024. évi munkatervéről.

**Előadó:** Kálmán Béla polgármester

4. Határozathozatal a Nyírmadai Napsugár Óvodával kapcsolatos fenntartói döntésekről, alapdokumentációk megismeréséről.

**Előadó:** dr. Horváth Andrea Judit jegyző

5. Határozathozatal a Nyírmada Város Önkormányzata valamint a Nyírmada Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata között létrejött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról.

**Előadó:** Kálmán Béla - polgármester

6. Határozathozatal a Patay István Általános Iskola felvételi körzethatáráról.

**Előadó:** dr. Horváth Andrea Judit jegyző

7. Rendeletalkotás az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről.

**Előadó:** Bereczné Jakab Edina pénzügyi csoportvezető

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

8. Határozathozatal az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról.

**Előadó:** Kálmán Béla polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

9. Rendeletalkotás Az intézményi nyersanyagnormáról és a térítési díjakról.

**Előadó:** Bereczné Jakab Edina pénzügyi csoportvezető, Szűcsné Mátyus Judit intézményvezető

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

10. Határozathozatal a Nyírmadai Napsugár Óvoda alapító okiratának módosításáról.

**Előadó:** dr. Horváth Andrea Judit jegyző

11. Határozathozatal a Mocorgó Gyerekház vezetői megbízásának meghosszabbításáról.

**Előadó:** Kálmán Béla polgármester (szóbeli előterjesztés)

12. Határozathozatal a 2023-ban végzett közszolgálati ellenőrzésről szóló beszámolóról.

**Előadó:** dr. Horváth Andrea Judit jegyző

13. Határozathozatal Nyírmada város településrendezési eszközeihez készült környezeti értékelés, településszerkezeti terv és településszerkezeti terv leírása, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terveinek jóváhagyásáról

**Előadó:** dr. Horváth Andrea Judit jegyző

14. Rendeletalkotás Nyírmada Város Helyi Építési Szabályzatáról

**Előadó:** dr. Horváth Andrea Judit jegyző

15. Rendeletalkotás Az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló 7/2017. (VII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

**Előadó:** dr. Horváth Andrea Judit jegyző

16. Rendeletalkotás A Nyírmadai Humán Szolgáltató Központ és telephelye a Nyírmadai Humán Szolgáltató Központ-Segítő Ház szolgáltatásaink önköltségeiről és térítési díjairól.

**Előadó:** Bereczné Jakab Edina pénzügyi csoportvezető

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

17. Beszámoló a közfoglalkoztatás helyzetéről.

**Előadó:** Kertész Krisztián ügyvezető

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

18. Tájékoztató vagyonyilatkozat tételi kötelezettség teljesítéséről.

**Előadó:** Krivács Csaba - Ügyrendi Bizottság elnöke

Véleményezi: Ügyrendi Bizottság

19. Egyebek

**A Képviselő-testületi ülés időpontja: 2024. április hó. /közmeghallgatás/**

**Tárgyalásra:**

1. Rendeletalkotás az önkormányzat 2023. évi költségvetési beszámolójának elfogadásáról. Zárszámadás.

**Előadó:** Bereczné Jakab Edina pénzügyi csoportvezető

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

2. Beszámoló a MADA-KOMM KFT működéséről.

**Előadó:** Kertész Krisztián ügyvezető

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

3. Tájékoztató a település közbiztonsági helyzetéről.

**Előadó:** a mindenkori őrparancsnok

4. Egyebek

**A Képviselő-testületi ülés időpontja: 2024. május hó.**

**Tárgyalásra:**

1. Határozathozatal a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló értékelésről.

**Előadó:** dr. Horváth Andrea Judit jegyző (gyámügyi ea. és Humán Szolgálat dolgozó)

Véleményezi: Ifjúsági, Művelődési és Sport Bizottság

Szociálpolitikai és Egészségügyi Bizottság

2. Beszámoló a Nyírmadai Humán Szolgáltató Központ működési feltételeiről, gazdálkodásáról.

Tájékoztató a Gyerekház munkájáról.

**Előadó:** Haklik Attiláné intézményvezető, Buza Andrea gyerekház vezető.

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Szociálpolitikai és Egészségügyi Bizottság

3. Tájékoztató a Nyírmadai Nyelv – és Zeneoktatási Közalapítvány működéséről.

**Előadó:** Rebák Tiborné Kuratórium elnöke

Véleményezi: Ifjúsági, Művelődési és Sport Bizottság

4. Egyebek

**A Képviselő-testületi ülés időpontja: 2024. június hó:**

**Tárgyalásra:**

1. Beszámoló a szociálpolitikai feladatokról.

**Előadó:** dr. Horváth Andrea Judit jegyző

Véleményezi: Szociálpolitikai és Egészségügyi Bizottság

2. Beszámoló a Szociálpolitikai Bizottságra átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

**Előadó:** Bizottság elnöke

3. Beszámoló a Művelődési Ház és Könyvtár Közművelődési intézmény működési feltételeiről és gazdálkodásáról.

**Előadó:** Tóth Judit intézményvezető

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Ifjúsági, Művelődési és Sport Bizottság

4. Beszámoló a Szociális Ápolási- Gondozási Központ működéséről.

**Előadó:** Intézményvezető

Véleményezi: Szociálpolitika és Egészségügyi Bizottság  
Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

5. Egyebek

**A Képviselő-testületi ülés időpontja: 2024. szeptember hó.**

**Tárgyalásra:**

1. Beszámoló a háziorvosi alapellátás és fogorvosi ellátás működéséről, valamint a védőnői szolgálat működéséről.

**Előadó:** I.sz. körzet háziorvosa, II. sz. körzet háziorvos, fogorvos, vezető védőnő.

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság  
Szociálpolitikai és Egészségügyi Bizottság

2. Beszámoló Nyírmada Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről.

**Előadó:** Bereczné Jakab Edina pénzügyi csoportvezető

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

3. Beszámoló a Nyírmadai Napsugár Óvoda működési feltételeiről, gazdálkodásáról.

**Előadó:** Dr. Kozák Gyula Béláné vezető óvónő

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság  
Ifjúsági, Művelődési és Sport Bizottság

4. Egyebek

**A Képviselő-testületi ülés időpontja: 2024. november hó.**

**Tárgyalásra:**

1. Beszámoló a közfoglalkoztatás helyzetéről.

**Előadó:** Kertész Krisztián ügyvezető

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

2. Tájékoztató a település közbiztonsági helyzetéről.

**Előadó:** a mindenkori őrparancsnok

3. Tájékoztató a helyi civil szervezetek működéséről, a kapott támogatások felhasználásáról.

**Előadó:** Civil szervezetek (Kertbarátok, Mi kis falunk, Kóborlók, Polgárőr Egyesület, NYISE)  
Egyházak képviselői (Görög, Római, Református Egyházak)

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság  
Ifjúsági, Művelődési és Sport Bizottság

4. Egyebek

**A Képviselő-testületi ülés időpontja: 2024. december hó.**

**Tárgyalásra:** Ünnepi képviselő-testületi ülés

**A testület valamennyi ülésén szerepel:**

- beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
- beszámoló a két ülés között történt eseményekről, intézkedésekről
- egyéb előre nem tervezhető előterjesztések
- interpellációk, bejelentések

**Felelős:** polgármester, jegyző

**Határidő:** azonnal.

**Tárgy: 4./Tsp./:** Határozathozatal a Nyírmadai Napsugár Óvodával kapcsolatos fenntartói döntésekről, alapidokumentációk megismeréséről.

**Előadó:** dr. Horváth Andrea Judit jegyző  
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Kálmán Béla polgármester:** van-e valakinek kérdése, véleménye?

**Kálmán Béla polgármester:** Felkéri a jelenlévőket, aki a Nyírmadai Napsugár Óvodával kapcsolatos fenntartói döntések meghatározásával egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 8 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

### KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

4/2024. (II.15.)

#### önkormányzati határozata

#### a Nyírmadai Napsugár Óvodával kapcsolatos fenntartói döntések meghozataláról

Nyírmada Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024/2025-es nevelési évben - az óvoda vonatkozásában - a köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvényben előírtakat az alábbiakban határozza meg:

A Napsugár Óvoda kötelező felvételi körzethatára: Nyírmada Város közigazgatási területe.

2. Az óvodai jelentkezés módja: a **beiratkozás** személyesen az önkormányzati adatbázissal egyeztetve történik. A szülő az óvodai jelentkezést az intézményben személyesen szóban közölheti az óvodavezetővel, mellékelnie kell a köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvényben, valamint annak végrehajtási rendeleteiben előírt dokumentumokat. A jelentkezés alapján a gyermek adatait az óvodavezető az óvodai felvételi előjegyzési naplóban veszi nyilvántartásba.

Az óvodai jelentkezés időpontja:

2024. április 22.- április 25. között munkanapokon, 8 órától 12 óráig az óvodában:  
Nyírmadai Napsugár Óvoda, 4564 Nyírmada, Sugár út 1. sz.

Az óvoda napi, heti és éves nyitvatartási ideje: egész évben minden héten naponta 7-17<sup>00</sup>. Az óvodai ellátás szünetelésének időtartama: 2024. június 30. – 2024. július 13. Az indítható óvodai csoportok száma: 9 csoport.

Egyéb adatok: Nyírmadai Polgármesteri Hivatal, 4564 Nyírmada, Ady Endre út. 16.  
Jegyző: dr. Horváth Andrea Judit, tel: 06-30-9250-967, e-mail: horan4400@gmail.com

A képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a 2024/2025. nevelési évre szóló óvodai, beiratási felhívást a helyben szokásos módon tegye közzé.

**Határidő:** azonnal, ill. folyamatos

**Felelős:** jegyző

**Kálmán Béla polgármester:** Felkéri a jelenlévőket, aki a Nyírmadai Napsugár Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatát megismerte és jóváhagyja, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 8 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

### KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

5/2024. (II.15.)

#### önkormányzati határozata

#### a Nyírmadai Napsugár Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatáról

**A Képviselő-testület:**

a Nyírmadai Napsugár Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatát megismerte és jóváhagyja.

**Határidő:** azonnal, ill. folyamatos

**Felelős:** jegyző

**Kálmán Béla polgármester:** Felkéri a jelenlévőket, aki a Nyírmadai Napsugár Óvoda 2024. évi Pedagógiai Programját megismerte és jóváhagyja, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 8 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

### KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

6/2024. (II.15.)

#### önkormányzati határozata

#### a Nyírmadai Napsugár Óvoda 2024. évi Pedagógiai Programjáról

**A Képviselő-testület:**

a Nyírmadai Napsugár Óvoda 2024. évi Pedagógiai Programját megismerte és jóváhagyja.

**Határidő:** azonnal, ill. folyamatos

**Felelős:** jegyző

**Tárgy: 5. /Tsp./:** Határozathozatal a Nyírmada Város Önkormányzata valamint Nyírmada Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata között létrejött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról.

**Előadó:** Kálmán Béla - polgármester  
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Kálmán Béla polgármester:** az együttműködési megállapodást évente kötelesek vagyunk felülvizsgálni. A roma nemzetiségi önkormányzat már elfogadta.

**Csernāti Sándorné képviselő:** mennyi a központi költségvetéstől kapott összeg?

**Bereczné Jakab Edina pénzügyi csoportvezető:** 1.040.000 forint. A feladatalapú támogatást még nem tudni. Ha nem teljesítik a feladatot, nem kapnak támogatást.



**Kálmán Béla polgármester:** az önkormányzattól nem kapnak támogatást, mert nem megfelelően működnek.

**Szabóné Jakab Anikó képviselő:** sajnos nem látok együttműködést a roma önkormányzattal. Jó lenne egy jó roma képviselő, sok probléma megoldható lenne, nem feltétlenül anyagi problémára gondolok.

Van-e valakinek kérdése, véleménye?  
Kérdés, vélemény nem volt.

**Kálmán Béla polgármester:** Felkéri a jelenlévőket, aki a Nyírmada Város Önkormányzata valamint a Nyírmada Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata között létrejött együttműködési megállapodás felülvizsgálatával és elfogadásával egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 8 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

### KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

7/2024. (II.15.)

#### önkormányzati határozata

#### Nyírmada Város Önkormányzata valamint Nyírmada Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata között létrejött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról

##### **A Képviselő-testület:**

a két Önkormányzat között aláírt együttműködési megállapodást felülvizsgálta és azt az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadta.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Tárgy: 6. /Tsp./:** Határozathozatal a Patay István Általános Iskola felvételi körzethatáráról.

**Előadó:** dr. Horváth Andrea Judit jegyző

(írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Kálmán Béla polgármester:** Van-e valakinek kérdése, véleménye?

Kérdés, vélemény nem volt.

**Kálmán Béla polgármester:** Felkéri a jelenlévőket, aki a Patay István Általános Iskola felvételi körzethatárának meghatározásával egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 8 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

### KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

8/2024. (II.15.)

#### önkormányzati határozata

#### a nyírmadai Patay István Általános Iskola felvételi körzethatáráról

Nyírmada Város Önkormányzata Képviselő-Testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50.§ (8) bekezdése és a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 24.§ (1) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. A Patay István Általános Iskola felvételi körzethatárát továbbra is Nyírmada Város közigazgatási területére javasolja megállapítani.

2. Nyírmada Város Jegyzője nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező

- **Patay István Általános Iskolába** járó

- hátrányos helyzetű gyermekek létszáma: 67 fő

- halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek létszáma: 222 fő

3. **Nyírmadán működő köznevelési intézmény** neve, címe, működési körzete:

Patay István Általános Iskola, 4564 Nyírmada, Honvéd út 36-38., működési körzete: Nyírmada

4. **Nyírmadán működő, pedagógiai szakszolgálat feladatait ellátó intézmény** neve, címe, működési körzete és az intézmény által ellátott feladatok:

Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálat Vásárosnaményi Tagintézménye 4800 Vásárosnamény, Rákóczi Ferenc út 32., működési körzete: Vásárosnaményi járás települései

**Ellátott feladata:** pedagógiai szakszolgáltatás, nevelési tanácsadás, logopédiai ellátás, pszichológia, gyógypedagógia.

5. Felkéri a jegyzőt, a testület határozatáról tájékoztassa a Kisvárdai Tankerületi Központot.

**Határidő:** 2024. február 15.

**Felelős:** jegyző

**Tárgy: 7. /Tsp./:** Rendeletalkotás az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről.

**Előadó:** Bereczné Jakab Edina pénzügyi csoportvezető

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

(írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Kálmán Béla polgármester:** van-e szóbeli kiegészítés? A Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta.

**Bereczné Jakab Edina pénzügyi csoportvezető:** szóbeli kiegészítés nincs.

**Éles Róbert képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke:** a bizottsági ülésen részletesen megbeszéltük a költségvetést, 70-80 millió forint hiány van. Nehéz év elé nézünk, fontos lesz a takarékoskodás. A bizottság elfogadásra javasolja a költségvetési rendeletet.

**Krivács Csaba képviselő:** a MADA-KOMM Kft. plusz költségeit mi indokolja?

**Bereczné Jakab Edina pénzügyi csoportvezető:** a működési kiadások és a bérek.

**Krivács Csaba képviselő:** a civil szervezetek támogatása lehetne magasabb, ezt át lehetne gondolni. A javaslatom: az egyházaknak 400.000 forint, a Mi kis falunk Egyesületnek 200.000 forint, a Kertbarátok Egyesületének 150.000 forint, a tűzoltó egyesületnek 300.000 forint, a mentőszolgálatnak 50.000 forint legyen a támogatása ebben az évben.

**Kálmán Béla polgármester:** mindez 440.000 forint többlettámogatást jelent. Ezt valaminek a terhére tudjuk megoldani.

**Mudri Barnabás képviselő:** javasolnám az előterjesztésnek megfelelő támogatást. A civil szervezetek pedig minden év május 31-ig számoljanak be.

**Szabóné Jakab Anikó képviselő:** ez az összeg kevés összességében, de évközben is támogatjuk őket.

**Kálmán Béla polgármester:** Az iparüzési adó és a kommunális adó bevétel miatt a támogatás csökken, ezért nem kapunk szociális célra támogatást. A hiány „reki”-ben pályázható, elképzelhető, hogy a kormány visszaadja. Az általános tartalék 21,3 millió forint (a román-magyar Interreg pályázatra az önerő és a céltartalék) Az egyházak képviselői örülnek a támogatásnak. A költségvetés bármikor módosítható. A víz és a szennyvízdíját is megemelték, kb. háromszorosára.

A költségvetés tartalmazza az Európa Egészségház Zrt. (Baktalórántházai Kistérség) Járóbeteg Szakellátás működési költségeihez való hozzájárulást támogatásként vagy tagi kölcsönként 4.473.985 forint összegben, annak függvényében, hogy a társulás önkormányzatai hogyan döntenek a hiány finanszírozásáról. A költségvetésben egyéb szolgáltatási kiadásoknál szerepel.

Javasolom a költségvetés előterjesztés szerinti elfogadását, jelenleg a keret nem engedi meg a plusz támogatást.

**Szabóné Jakab Anikó képviselő:** az eredeti tervezetet támogatnám.

**Kálmán Béla polgármester:** Felkéri a jelenlévőket, aki a költségvetési rendelet módosított összeggel, a civil szervezetek részére 440.000 forint többlet támogatás nyújtásával egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 2 igen szavazattal, 6 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül a módosító javaslatot nem fogadta el.

**Kálmán Béla polgármester:** Felkéri a jelenlévőket, aki az önkormányzat 2024. évi költségvetésével egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 8 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

### **Nyírmada Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelete**

#### **Az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről**

Nyírmada Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### **1. A rendelet hatálya**

##### **1. §**

A rendelet hatálya a képviselő-testületre, annak bizottságaira, a polgármesteri hivatalra és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervekre (intézményekre) terjed ki.

## **2. A költségvetés bevételei és kiadásai**

### **2. §**

(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2024. évi költségvetését:

- a) 1.496.667.558 Ft költségvetési bevétellel
- b) 1.789.176.400 Ft költségvetési kiadással
- c) -292.508.842 Ft költségvetési egyenleggel[a)-b)]
- d) -78.358.842 Ft - c)-ből működési (hiány, többlet)
- e) 0.Ft felhalmozási (hiány, többlet)
- f) 600.000.000 Ft finanszírozási bevétellel
- g) 385.850.000 Ft finanszírozási kiadással
- h) 214.150.000Ft finanszírozási egyenleggel [f)-g)]
- i) a bevételek és kiadások összességét 2.175.026.400 Ft-ban állapítja meg.

(2) Az (1) bekezdésben megállapított költségvetési bevételek forrásonkénti, a költségvetési kiadások jogcímenkénti megoszlását önkormányzati szinten, továbbá a finanszírozási bevételeket és kiadásokat a képviselő-testület az 1. melléklet szerint határozza meg.

(3) A működési és felhalmozási bevételek és kiadások előirányzatai mérlegszerű bemutatását önkormányzati szinten a 2. melléklet részletezi.

(4) A költségvetési hiány finanszírozása érdekében -78.358.842 Ft-ot az önkormányzat az államtól kapott önkormányzati támogatásként tervezte be. A költségvetési hiány a szociális normatíva elvonásból és a szolidaritási hozzájárulási adóból adódik. Év közben benyújtott támogatási kérelem az önkormányzat szociális rendelete alapján kialakított támogatási formák finanszírozására, gyermekétkeztetés és a szünidei étkeztetés támogatására fordítja az önkormányzat.

## **3. A költségvetés részletezése**

### **3. §**

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat 2024. évi költségvetését részletesen a következők szerint állapítja meg:

(2) A 2. § (1) bekezdésében megállapított bevételek és kiadások önkormányzati, polgármesteri hivatali, továbbá költségvetési szervenkénti megoszlását a 3. melléklet, 4. melléklet, 5. melléklet, 6. melléklet, 7. melléklet, 8. melléklet szerint határozza meg.

(3) Az Önkormányzat 2024. évi adósságot keletkeztető fejlesztési céljait az 9. melléklet részletezi.

(4) Adatszolgáltatás az elismert tartozásállományról tartalmi elemeit a 10. melléklet tartalmazza.

(5) A 2024. évben céljelleggel juttatott támogatások részletezését a 11. melléklet tartalmazza.

(6) Az Önkormányzat a kiadások között 3.300.000 Ft általános, 18.000.000 Ft céltartalékot állapít meg.

## **4. A költségvetés végrehajtásának szabályai**

### **4. §**

(1) Az önkormányzati szintű költségvetés végrehajtásáért a polgármester, a könyvvizsgálattal kapcsolatos feladatok ellátásáért a jegyző a felelős.

(2) Az Önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a képviselő-testület, a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester felelős.

(3) A költségvetési hiány csökkentése érdekében évközben folyamatosan figyelemmel kell kísérni a kiadások csökkentésének és a bevételek növelésének lehetőségeit.

(4) Az önkormányzat és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervek esetében normatív jutalmak és céljuttatás, projektprémium költségvetési kiadási előirányzatai terhére a költségvetési évben együttesen a törvény szerinti illetmények, munkabérek rovat eredeti előirányzatának 30%-áig vállalható kötelezettség.

(5) Az önkormányzat és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szerv állományába tartozó személy részére megbízási díj vagy más szerződés alapján díjazás a munkaköri leírása szerint számára előírható feladatra nem fizethető. Más esetben díjfizetésére a feladatra vonatkozóan előzetesen írásban kötött szerződés az Ávr. és a belső szabályzat szabályai szerint igazolt teljesítése után kerülhet sor. A szerződésben ki kell kötni, hogy a díj kizárólag abban az esetben illeti meg a költségvetési szerv állományába tartozó személyt, ha a szerződésben rögzített feladat mellett a munkakörébe tartozó feladatainak is maradéktalanul eleget tett.

(6) Amennyiben a költségvetési szerv harminc napon túli, lejárt esedékességű elismert tartozásállományának mértéke két egymást követő hónapban eléri az éves eredeti kiadási előirányzatának 10%-át vagy a százötven millió forintot, az irányító szerv a költségvetési szervhez önkormányzati biztost jelöl ki.

(7) A költségvetési szerv vezetője e rendelet 10. mellékletében foglalt adatlapon köteles a tartozásállományról adatot szolgáltatni. A költségvetési szerv az általa lejárt esedékességű elismert tartozásállomány tekintetében – nemleges adat esetén is – havonta a tárgy hó 25-i állapotnak megfelelően a tárgyhónapot követő hó 5-i az önkormányzat jegyzője részére köteles adatszolgáltatást teljesíteni.

(8) Kiegészítő támogatás igényléséről a működőképességet veszélyeztető helyzet esetében a polgármester gondoskodik, külön képviselő-testületi döntés alapján.

(9) A finanszírozási bevételekkel és kiadásokkal kapcsolatos hatásköröket a Képviselő-testület gyakorolja.

## **5. Az előirányzatok módosítása**

### **5. §**

(1) Az Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a (2) és (4) bekezdésben foglalt kivétellel a Képviselő-testület dönt.

(2) A képviselő-testület az Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási kiemelt előirányzatok közötti átcsoportosítás jogát 25.000.000 Ft összeghatárig a polgármesterre átruházza.

(3) Az (2) bekezdésben foglalt átcsoportosításról a polgármester negyedévente köteles beszámolni, a költségvetés módosítására egyidejűleg javaslatot tenni. Az átruházott hatáskörű előirányzat-módosítási jogkör 2024. december 31-ig gyakorolható.

(4) A költségvetési szerv a költségvetése kiemelt előirányzatain belüli rovatok között átcsoportosítást hajthat végre.

(5) A képviselő-testület a költségvetési rendelet 5. § (2) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével - legkésőbb az éves

költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-ei hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha év közben az Országgyűlés a hozzájárulások, támogatások előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.

(6) A költségvetési szerv alaptevékenysége körében szellemi tevékenység szerződéssel, számla ellenében történő igénybevételére szolgáló kiadási előirányzat csak a személyi juttatások terhére növelhető.

(7) Amennyiben az önkormányzat év közben a költségvetési rendelet készítésekor nem ismert többletbevételhez jut, vagy bevételei a tervezettől elmaradnak, arról a polgármester a képviselő-testületet tájékoztatja.

(8) A képviselő-testület által jóváhagyott kiemelt előirányzatokat valamennyi költségvetési szerv köteles betartani. Az előirányzat túllépés fegyelmi felelősséget von maga után.

(9) Az önkormányzat saját forrásai terhére - a képviselő-testület hivatalánál (polgármesteri hivatal) foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában az illetményalapot 38.650 Ft-ban állapítja meg.

## **6. A gazdálkodás szabályai**

### **6. §**

(1) A költségvetési szervek rendeletben meghatározott bevételi és kiadási előirányzatai felett az intézmények vezetői előirányzat-felhasználási jogkörrel rendelkeznek.

(2) Valamennyi költségvetési szerv vezetője köteles belső szabályzatban rögzíteni a működéshez, gazdálkodáshoz kapcsolódóan a gazdálkodás vitelét meghatározó szabályokat, a mindenkor érvényes központi szabályozás figyelembe vételével, illetve a szükséges módosításokat végrehajtani. A szabályozásbeli hiányosságért, a felelősség a mindenkori intézményvezetőt terheli.

(3) A polgármesteri hivatal, valamint a költségvetési szervek az évközi előirányzat-módosításokról a jegyző által elrendelt formában kötelesek naprakész nyilvántartást vezetni.

## **7. A költségvetés végrehajtásának ellenőrzése**

### **7. §**

(1) Az önkormányzati költségvetési szervek ellenőrzése a belső kontrollrendszer keretében valósul meg, melynek létrehozásáért, működtetésért és továbbfejlesztéséért az önkormányzat esetében a jegyző, az intézmények esetében az intézményvezető felelős.

(2) Az Önkormányzat a belső ellenőrzés kialakításáról a belső ellenőr útján gondoskodik. A megfelelő működtetésről és a függetlenség biztosításáról a jegyző köteles gondoskodni.

### **8. §**

Ez a rendelet 2024. február 17-én lép hatályba.

### **9. §**

A rendelet rendelkezéseit 2024. január 1. napjától kell alkalmazni.

1. melléklet az 1/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelethez

Nyírmada Város Önkormányzata		
2024. évi költségvetés		
ÖSSZEVONT MÉRLEGE		
BEVÉTELEK		
1. sz. táblázat		Forintban
Sorszám	Bevételi jogcím	2024. évi előirányzat
	A	B
<b>1.</b>	<b>Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)</b>	<b>1 095 970 000</b>
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	176 775 995
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	277 766 516
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak támogatása	551 974 878
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	11 093 769
1.5.	Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások	78 358 842
1.6.	Elszámolásból származó bevételek	
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)</b>	<b>95 404 000</b>
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei	
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	95 404 000
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás	
<b>3.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)</b>	
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás	
<b>4.</b>	<b>Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.7.)</b>	<b>285 600 000</b>
4.1.	Építményadó	
4.2.	Idegenforgalmi adó	
4.3.	Iparűzési adó	276 000 000
4.4.	Bírság	100 000
4.5.	Pótlék	600 000
4.6.	Egyéb bevétel	
4.7.	Kommunális adó	8 900 000
<b>5.</b>	<b>Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)</b>	<b>98 052 400</b>
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke	

5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	34 568 840
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	
5.4.	Tulajdonosi bevételek	600 000
5.5.	Ellátási díjak	51 756 000
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	11 127 560
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	
5.8.	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek	
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	
5.10.	Biztosító által fizetett kártérítés	
5.11.	Egyéb működési bevételek	
<b>6.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)</b>	
6.1.	Immateriális javak értékesítése	
6.2.	Ingatlanok értékesítése	
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	
6.4.	Részesedések értékesítése	
6.5.	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	
<b>7.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)</b>	
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)	
<b>8.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)</b>	
8.1.	Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	
8.2.	Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)	
<b>9.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)</b>	<b>1 575 026 400</b>
<b>10.</b>	<b>Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)</b>	<b>350 000 000</b>
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	350 000 000
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	
<b>11.</b>	<b>Belföldi értékpapírok bevételei (11.1. +...+ 11.4.)</b>	
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
11.2.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
11.4.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	
<b>12.</b>	<b>Maradvány igénybevétele (12.1. + 12.2.)</b>	<b>250 000 000</b>
12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	250 000 000
12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	
<b>13.</b>	<b>Belföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.3.)</b>	



13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	
13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	
13.3.	Lekötött betétek megszüntetése	
<b>14.</b>	<b>Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...14.4.)</b>	
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása	
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele	
<b>15.</b>	<b>Váltóbevételek</b>	
<b>16.</b>	<b>Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei</b>	
<b>17.</b>	<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +16.)</b>	<b>600 000 000</b>
<b>18.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)</b>	<b>2 175 026 400</b>
<b>K I A D Á S O K</b>		
<b>2. sz. táblázat</b>		<b>Forintban</b>
<b>Sor-szám</b>	<b>Kiadási jogcímek</b>	<b>2024. évi előirányzat</b>
	<b>A</b>	<b>B</b>
<b>1.</b>	<b>Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.+1.18.)</b>	<b>1 679 090 400</b>
1.1.	Személyi juttatások	584 249 500
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	78 704 530
1.3.	Dologi kiadások	590 276 370
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	57 000 000
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	347 560 000
1.6.	- az 1.5.-ből: - Előző évi elszámolásból származó befizetések	
1.7.	- Törvényi előíráson alapuló befizetések	
1.8.	- Elvonások és befizetések	27 000 000
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre	9 000 000
1.10.	-Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre	
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre	
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	224 100 000
1.13.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	
1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások	
1.16.	- Kamattámogatások	
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	87 460 000
1.18.	Tartalékok	21 300 000
1.19.	- az 1.18.-ből: - Általános tartalék	3 300 000
1.20.	- Céltartalék	18 000 000
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)</b>	<b>110 086 000</b>
2.1.	Beruházások	110 086 000

2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	
2.3.	Felújítások	
2.4.	2.3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás	
2.5.	Egyéb felhalmozási célú kiadások	
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülré	
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülré	
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülré	
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülré	
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülré	
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülré	
2.12.	- Lakástámogatás	
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülré	
<b>3.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)</b>	<b>1 789 176 400</b>
<b>4.</b>	<b>Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülré (4.1. + ... + 4.3.)</b>	<b>350 000 000</b>
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	350 000 000
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	
<b>5.</b>	<b>Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)</b>	
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	
5.3.	Kincstárjegyek beváltása	
5.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
5.5.	Belföldi kötvények beváltása	
5.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
<b>6.</b>	<b>Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.4.)</b>	<b>35 850 000</b>
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	35 850 000
6.3.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	
6.4.	Pénzügyi lízing kiadásai	
<b>7.</b>	<b>Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)</b>	
7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása	
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása	
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek	
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek	
<b>8.</b>	<b>Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek</b>	
<b>9.</b>	<b>Váltókiadások</b>	
<b>10.</b>	<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)</b>	<b>385 850 000</b>
<b>11.</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)</b>	<b>2 175 026 400</b>
<b>KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE</b>		
<b>3. sz. táblázat</b>		<b>Forintban</b>

1	<b>Költségvetési hiány, többlet ( költségvetési bevételek 9. sor - költségvetési kiadások 3. sor) (+/-)</b>	<b>-214 150 000</b>
2.	<b>Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 17. sor - finanszírozási kiadások 10. sor) (+/-)</b>	<b>214 150 000</b>

2. melléklet az 1/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelethez

<b>I. Működési célú bevételek és kiadások mérlege (Önkormányzati szinten)</b>				
				<i>Forintban</i>
Sor- szá m	Bevételek		Kiadások	
	Megnevezés	2024. évi előirány zat	Megnevezés	2024. évi előirány zat
	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>
1.	Önkormányzatok működési támogatásai		Személyi juttatások	
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről		Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	
3.	2.-ből EU-s támogatás		Dologi kiadások	
4.	Közhatalmi bevételek		Ellátottak pénzbeli juttatásai	
5.	Működési bevételek		Egyéb működési célú kiadások	
6.	Működési célú átvett pénzeszközök		Tartalékok	
7.	6.-ból EU-s támogatás (közvetlen)			
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				
13.	<b>Költségvetési bevételek összesen (1.+2.+4.+5.+6.+8.+...+12.)</b>		<b>Költségvetési kiadások összesen (1.+...+12.)</b>	
14.	Hiány belső finanszírozásának bevételei (15.+...+18. )		Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	
15.	Költségvetési maradvány igénybevétele		Likviditási célú hitelek törlesztése	
16.	Vállalkozási maradvány igénybevétele		Rövid lejáratú hitelek törlesztése	
17.	Betét visszavonásából származó bevétel		Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	
18.	Értékpapír értékesítése		Kölcsön törlesztése	
19.	Hiány külső finanszírozásának bevételei (20.+...+21.)		Forgatási célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása	
20.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele		Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	

21.	Egyéb		Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek	
22.	Váltóbevételek		Váltókiadások	
23.	Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei		Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	
24.	<b>Működési célú finanszírozási bevételek összesen (14.+19.+22.+23.)</b>		<b>Működési célú finanszírozási kiadások összesen (14.+...+23.)</b>	
25.	<b>BEVÉTEL ÖSSZESEN (13.+24.)</b>		<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN (13.+24.)</b>	

3. melléklet az 1/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelethez

<b>II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlege (Önkormányzati szinten)</b>				
				<i>Forintban!</i>
Sor- szám	Bevételek		Kiadások	
	Megnevezés	2024. évi előirányzat	Megnevezés	2024. évi előirányzat
	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>
1.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről		Beruházások	
2.	1.-ből EU-s támogatás		1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	
3.	Felhalmozási bevételek		Felújítások	
4.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök átvétele		3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás	
5.	4.-ből EU-s támogatás (közvetlen)		Egyéb felhalmozási kiadások	
6.	Egyéb felhalmozási célú bevételek			
7.				
8.				
9.				
10.				
11.			Tartalékok	
12.	<b>Költségvetési bevételek összesen: (1.+3.+4.+6.+...+11.)</b>		<b>Költségvetési kiadások összesen: (1.+3.+5.+...+11.)</b>	
13.	<i>Hiány belső finanszírozás bevételei (14+...+18)</i>		Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	
14.	Költségvetési maradvány igénybevétele		Hitelek törlesztése	
15.	Vállalkozási maradvány igénybevétele		Rövid lejáratú hitelek törlesztése	
16.	Betét visszavonásából származó bevétel		Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	
17.	Értékpapír értékesítése		Kölcsön törlesztése	

18.	Egyéb belső finanszírozási bevételek		Befektetési célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása	
19.	<i>Hiány külső finanszírozásának bevételei (20+...+24)</i>		Betét elhelyezése	
20.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		Pénzügyi lízing kiadásai	
21.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele			
22.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele			
23.	Értékpapírok kibocsátása			
24.	Egyéb külső finanszírozási bevételek			
25.	<b>Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen (13.+19.)</b>		<b>Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen (13.+...+24.)</b>	
26.	<b>BEVÉTEL ÖSSZESEN (12+25)</b>		<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN (12+25)</b>	
27.	<b>Költségvetési hiány:</b>		<b>- Költségvetési többlet:</b>	<b>-</b>
28.	<b>Bruttó hiány:</b>		<b>- Bruttó többlet:</b>	<b>-</b>

4. melléklet az 1/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelethez

Megnevezés	Nyírmada Város Önkormányzata	
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	
Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	Forintban!
	A	B
	<b>Bevételek</b>	
<b>1.</b>	<b>Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)</b>	<b>1 095 970 000</b>
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	176 775 995
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	277 766 516
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti, étkeztetési feladatainak támogatása	551 974 878
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	11 093 769
1.5.	Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások	78 358 842
1.6.	Elszámolásból származó bevételek	
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)</b>	<b>95 404 000</b>
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei	
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei	95 404 000

Megnevezés	Nyírmada Város Önkormányzata	
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	
2.6.	2.5.-ből EU-s támogatás	
<b>3.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)</b>	
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése	
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele	
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	
3.6.	3.5.-ből EU-s támogatás	
<b>4.</b>	<b>Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.7.)</b>	<b>285 600 000</b>
4.1.	Építményadó	
4.2.	Idegenforgalmi adó	
4.3.	Iparüzési adó	276 000 000
4.4.	Bírság	100 000
4.5.	Pótlék	600 000
4.6.	Egyéb bevétel	
4.7.	Kommunális adó	8 900 000
<b>5.</b>	<b>Működési bevételek (5.1.+...+ 5.11.)</b>	<b>6 047 000</b>
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke	
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	4 289 000
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	
5.4.	Tulajdonosi bevételek	600 000
5.5.	Ellátási díjak	
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	1 158 000
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése	
5.8.	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek	
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	
5.10.	Biztosító által fizetett kártérítés	
5.11.	Egyéb működési bevételek	
<b>6.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)</b>	
6.1.	Immateriális javak értékesítése	
6.2.	Ingatlanok értékesítése	
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	
6.4.	Részesedések értékesítése	
6.5.	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	
<b>7.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)</b>	
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések	

Megnevezés	Nyírmada Város Önkormányzata	
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	
	ÁH-n kívülről	
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)	
<b>8.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)</b>	
8.1.	Felhalm. célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről	
8.2.	Felhalm. célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről	
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)	
<b>9.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)</b>	<b>1 483 021 000</b>
<b>10.</b>	<b>Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)</b>	<b>350 000 000</b>
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	350 000 000
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele	
<b>11.</b>	<b>Belföldi értékpapírok bevételei (11.1. +...+ 11.4.)</b>	
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
11.2.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
11.4.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	
<b>12.</b>	<b>Maradvány igénybevétele (12.1. + 12.2.)</b>	<b>250 000 000</b>
12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	250 000 000
12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	
<b>13.</b>	<b>Belföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.3.)</b>	
13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	
13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése	
13.3.	Lekötött betétek megszüntetése	
<b>14.</b>	<b>Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...14.4.)</b>	
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása	
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele	
<b>15.</b>	<b>Váltóbevételek</b>	
<b>16.</b>	<b>Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei</b>	
<b>17.</b>	<b>FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... +16.)</b>	<b>600 000 000</b>

Megnevezés	Nyírmada Város Önkormányzata	
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	
<b>18.</b>	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)</b>	<b>2 083 021 000</b>
	<b>Kiadások</b>	
<b>1.</b>	<b>Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5+1.18.)</b>	<b>874 063 000</b>
1.1.	Személyi juttatások	128 687 000
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	16 729 000
1.3.	Dologi kiadások	302 787 000
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	57 000 000
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	347 560 000
1.6.	az 1.5.-ből: - Előző évi elszámolásból származó befizetések	
1.7.	- Törvényi előíráson alapuló befizetések	27 000 000
1.8.	- Elvonások és befizetések	9 000 000
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülrre	
1.10.	-Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülrre	
1.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülrre	
1.12.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülrre	224 100 000
1.13.	- Garancia és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	
1.14.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	
1.15.	- Árkiegészítések, ártámogatások	
1.16.	- Kamattámogatások	
1.17.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	87 460 000
1.18.	Tartalékok	21 300 000
1.19.	az 1.18.-ből: - Általános tartalék	3 300 000
1.20.	- Céltartalék	18 000 000
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)</b>	<b>109 799 000</b>
2.1.	Beruházások	109 799 000
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	
2.3.	Felújítások	
2.4.	2.3.-ből EU-s forrásból megvalósuló felújítás	
2.5.	Egyéb felhalmozási kiadások	
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülrre	
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülrre	
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülrre	
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülrre	



<b>Megnevezés</b>	<b>Nyírmada Város Önkormányzata</b>	
<b>Feladat megnevezése</b>	<b>Összes bevétel, kiadás</b>	
2.10.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre	
2.11.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre	
2.12.	- Lakástámogatás	
2.13.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	
<b>3.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)</b>	<b>983 862 000</b>
<b>4.</b>	<b>Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre (4.1. + ... + 4.3.)</b>	<b>350 000 000</b>
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	350 000 000
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	
<b>5.</b>	<b>Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)</b>	
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	
5.3.	Kincstárjegyek beváltása	
5.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
5.5.	Belföldi kötvények beváltása	
5.6.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	
<b>6.</b>	<b>Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.5.)</b>	<b>749 159 000</b>
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	35 850 000
6.3.	Központi, irányító szervi támogatás	713 309 000
6.4.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	
6.5.	Pénzügyi lízing kiadásai	
<b>7.</b>	<b>Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)</b>	
7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása	
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása	
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek	
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek	
<b>8.</b>	<b>Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek</b>	
<b>9.</b>	<b>Váltókiadások</b>	
<b>10.</b>	<b>FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)</b>	<b>1 099 159 000</b>
<b>11.</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)</b>	<b>2 083 021 000</b>

5. melléklet az 1/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelethez

<b>Költségvetési szerv megnevezése</b>	<b>Nyírmadai Polgármesteri Hivatal</b>	
<b>Feladat megnevezése</b>	<b>Összes bevétel, kiadás</b>	
		<i>Forintban</i>
<b>Száma</b>	<b>Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése</b>	<b>Előirányzat</b>
	<b>A</b>	<b>B</b>
	<b>Bevételek</b>	
<b>1.</b>	<b>Működési bevételek (1.1.+...+1.11.)</b>	<b>29 499 000</b>
1.1.	Készletértékesítés ellenértéke	
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke	21 534 000
1.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	
1.4.	Tulajdonosi bevételek	
1.5.	Ellátási díjak	
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	7 965 000
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérülése	
1.8.	Kamatbevételek	
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	
1.10.	Biztosító által fizetett kártérítés	
1.11.	Egyéb működési bevételek	
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.3.)</b>	
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei	
2.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről	
2.3.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	
2.4.	2.3.-ból EU támogatás	
<b>3.</b>	<b>Közhatalmi bevételek</b>	
<b>4.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+4.2.)</b>	
4.1.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről	
4.2.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	
4.3.	4.2.-ből EU-s támogatás	
<b>5.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.3.)</b>	
5.1.	Immateriális javak értékesítése	
5.2.	Ingatlanok értékesítése	
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	

Költségvetési szerv megnevezése	Nyírmadai Polgármesteri Hivatal	
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	
6.	Működési célú átvett pénzeszközök	
7.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	
8.	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (1.+...+7.)</b>	<b>29 499 000</b>
9.	<b>Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)</b>	<b>244 232 000</b>
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele	
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele	
9.3.	Irányító szervi (önkormányzati) támogatás (intézményfinanszírozás)	244 232 000
10.	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)</b>	<b>273 731 000</b>
	<b>Kiadások</b>	
1.	<b>Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.)</b>	<b>273 731 000</b>
1.1.	Személyi juttatások	141 389 000
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	18 126 000
1.3.	Dologi kiadások	114 216 000
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	
2.	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)</b>	
2.1.	Beruházások	
2.2.	Felújítások	
2.3.	Egyéb fejlesztési célú kiadások	
2.4.	2.3.-ból EU-s támogatásból megvalósuló programok, projektek kiadása	
3.	<b>Finanszírozási kiadások</b>	
4.	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)</b>	<b>273 731 000</b>

6. melléklet az 1/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelethez

Költségvetési szerv megnevezése	Nyírmadai Szociális Ápolási - Gondozási Központ	
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	
		<i>Forintban</i>
Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	Előirányzat
	A	B

Költségvetési szerv megnevezése	Nyírmadai Szociális Ápolási - Gondozási Központ	
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	
	<b>Bevételek</b>	
<b>1.</b>	<b>Működési bevételek (1.1.+...+1.11.)</b>	<b>62 506 400</b>
1.1.	Készletértékesítés ellenértéke	
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke	8 745 840
1.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	
1.4.	Tulajdonosi bevételek	
1.5.	Ellátási díjak	51 756 000
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	2 004 560
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérülése	
1.8.	Kamatbevételek	
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	
1.10.	Biztosító által fizetett kártérítés	
1.11.	Egyéb működési bevételek	
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.3.)</b>	
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei	
2.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről	
2.3.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	
2.4.	2.3.-ból EU támogatás	
<b>3.</b>	<b>Közhatalmi bevételek</b>	
<b>4.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+4.2.)</b>	
4.1.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről	
4.2.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	
4.3.	4.2.-ből EU-s támogatás	
<b>5.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.3.)</b>	
5.1.	Immateriális javak értékesítése	
5.2.	Ingatlanok értékesítése	
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	
<b>6.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök</b>	
<b>7.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>	
<b>8.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (1.+...+7.)</b>	<b>62 506 400</b>
<b>9.</b>	<b>Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)</b>	<b>177 708 000</b>

Költségvetési szerv megnevezése	Nyírmadai Szociális Ápolási - Gondozási Központ	
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele	
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele	
9.3.	Irányító szervi (önkormányzati) támogatás (intézményfinanszírozás)	177 708 000
<b>10.</b>	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)</b>	<b>240 214 400</b>
	<b>Kiadások</b>	
<b>1.</b>	<b>Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5.)</b>	<b>240 214 400</b>
1.1.	Személyi juttatások	126 050 500
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	16 386 530
1.3.	Dologi kiadások	97 777 370
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)</b>	
2.1.	Beruházások	
2.2.	Felújítások	
2.3.	Egyéb fejlesztési célú kiadások	
2.4.	2.3.-ból EU-s támogatásból megvalósuló programok, projektek kiadása	
<b>3.</b>	<b>Finanszírozási kiadások</b>	
<b>4.</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)</b>	<b>240 214 400</b>

*7. melléklet az 1/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelethez*

Költségvetési szerv megnevezése	Nyírmadai Napsugár Óvoda	
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	
		<i>Forintban!</i>
Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	Előirányzat
	<b>A</b>	<b>B</b>
	<b>Bevételek</b>	
<b>1.</b>	<b>Működési bevételek (1.1.+...+1.11.)</b>	
1.1.	Készletértékesítés ellenértéke	
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke	

Költségvetési szerv megnevezése	Nyírmadai Napsugár Óvoda	
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	
1.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	
1.4.	Tulajdonosi bevételek	
1.5.	Ellátási díjak	
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérülése	
1.8.	Kamatbevételek	
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	
1.10.	Biztosító által fizetett kártérítés	
1.11.	Egyéb működési bevételek	
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.3.)</b>	
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei	
2.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről	
2.3.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	
2.4.	2.3.-ból EU támogatás	
<b>3.</b>	<b>Közhatalmi bevételek</b>	
<b>4.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+4.2.)</b>	
4.1.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről	
4.2.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	
4.3.	4.2.-ből EU-s támogatás	
<b>5.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.3.)</b>	
5.1.	Immateriális javak értékesítése	
5.2.	Ingatlanok értékesítése	
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	
<b>6.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök</b>	
<b>7.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>	
<b>8.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (1.+...+7.)</b>	
<b>9.</b>	<b>Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)</b>	<b>266 169 000</b>
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele	
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele	
9.3.	Irányító szervi (önkormányzati) támogatás (intézményfinanszírozás)	266 169 000
<b>10.</b>	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)</b>	<b>266 169 000</b>

Költségvetési szerv megnevezése	Nyírmadai Napsugár Óvoda	
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	
	<b>Kiadások</b>	
<b>1.</b>	<b>Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5.)</b>	<b>265 882 000</b>
1.1.	Személyi juttatások	174 299 000
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	25 666 000
1.3.	Dologi kiadások	65 917 000
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)</b>	<b>287 000</b>
2.1.	Beruházások	287 000
2.2.	Felújítások	
2.3.	Egyéb fejlesztési célú kiadások	
2.4.	2.3.-ból EU-s támogatásból megvalósuló programok, projektek kiadása	
<b>3.</b>	<b>Finanszírozási kiadások</b>	
<b>4.</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)</b>	<b>266 169 000</b>

*8. melléklet az 1/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelethez*

Költségvetési szerv megnevezése	Nyírmadai Művelődési Ház és Könyvtár Közművelődési Intézmény	
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	
		<i>Forintban</i>
Száma	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	Előirányzat
	<b>A</b>	<b>B</b>
	<b>Bevételek</b>	
<b>1.</b>	<b>Működési bevételek (1.1.+...+1.11.)</b>	
1.1.	Készletértékesítés ellenértéke	
1.2.	Szolgáltatások ellenértéke	
1.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	
1.4.	Tulajdonosi bevételek	
1.5.	Ellátási díjak	

Költségvetési szerv megnevezése	Nyírmadai Művelődési Ház és Könyvtár Közművelődési Intézmény	
Feladat megnevezése	Összes bevétel, kiadás	
1.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	
1.7.	Általános forgalmi adó visszatérülése	
1.8.	Kamatbevételek	
1.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei	
1.10.	Biztosító által fizetett kártérítés	
1.11.	Egyéb működési bevételek	
<b>2.</b>	<b>Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.3.)</b>	
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei	
2.2.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről	
2.3.	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	
2.4.	2.3.-ból EU támogatás	
<b>3.</b>	<b>Közhatalmi bevételek</b>	
<b>4.</b>	<b>Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (4.1.+4.2.)</b>	
4.1.	Visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH-n belülről	
4.2.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről	
4.3.	4.2.-ből EU-s támogatás	
<b>5.</b>	<b>Felhalmozási bevételek (5.1.+...+5.3.)</b>	
5.1.	Immateriális javak értékesítése	
5.2.	Ingatlanok értékesítése	
5.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	
<b>6.</b>	<b>Működési célú átvett pénzeszközök</b>	
<b>7.</b>	<b>Felhalmozási célú átvett pénzeszközök</b>	
<b>8.</b>	<b>KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (1.+...+7.)</b>	
<b>9.</b>	<b>Finanszírozási bevételek (9.1.+...+9.3.)</b>	<b>25 200 000</b>
9.1.	Költségvetési maradvány igénybevétele	
9.2.	Vállalkozási maradvány igénybevétele	
9.3.	Irányító szervi (önkormányzati) támogatás (intézményfinanszírozás)	25 200 000
<b>10.</b>	<b>BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (8.+9.)</b>	<b>25 200 000</b>



<b>Költségvetési szervezete</b>	<b>Nyírmadai Művelődési Ház és Könyvtár Közművelődési Intézmény</b>	
<b>Feladat megnevezése</b>	<b>Összes bevétel, kiadás</b>	
	<b>Kiadások</b>	
<b>1.</b>	<b>Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5.)</b>	<b>25 200 000</b>
1.1.	Személyi juttatások	13 824 000
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	1 797 000
1.3.	Dologi kiadások	9 579 000
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	
<b>2.</b>	<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+...+2.3.)</b>	
2.1.	Beruházások	
2.2.	Felújítások	
2.3.	Egyéb fejlesztési célú kiadások	
2.4.	2.3.-ből EU-s támogatásból megvalósuló programok, projektek kiadása	
<b>3.</b>	<b>Finanszírozási kiadások</b>	
<b>4.</b>	<b>KIADÁSOK ÖSSZESEN: (1.+2.+3.)</b>	<b>25 200 000</b>

*9. melléklet az 1/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelethez*

<b>Nyírmada Város Önkormányzatának saját bevételeinek részletezése az adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához</b>		
		<i>Forintban</i>
<b>Sorszám</b>	<b>Bevételi jogcímek</b>	<b>2023. évi előirányzat</b>
	<b>A</b>	<b>B</b>
1.	Helyi adóból és a települési adóból származó bevétel	
2.	Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	
3.	Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel	
4.	Tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel	
5.	Bírság-, pótlék- és díjbevétel	
6.	Kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés	
<b>SAJÁT BEVÉTELEK ÖSSZESEN*</b>		-
*Az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.31.) Korm. Rendelet 2. § (1) bekezdése alapján.		

10. melléklet az 1/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelethez

Adatszolgáltatás az elismert tartozásállományról						
<b>Költségvetési szerv neve:</b>		.....				
<b>Költségvetési szerv számlaszáma:</b>		.....				
<b>Éves eredeti kiadási előirányzat: ..... Ft</b>						
<b>30 napon túli elismert tartozásállomány összesen: ..... Ft</b>						<b>Forintban</b>
Sor- szám	Tartozásállomány megnevezése	30 nap alatti állomány	30-60 nap közötti állomány	60 napon túli állomány	Át- ütemezett	Összesen:
1.	Állammal szembeni tartozások					
2.	Központi költségvetéssel szemben fennálló tartozás					
3.	Elkülönített állami pénzalapokkal szembeni tartozás					
4.	TB alapokkal szembeni tartozás					
5.	Tartozásállomány önkormányzatok és intézmények felé					
6.	Egyéb tartozásállomány					
7.	<b>Összesen:</b>					

11. melléklet az 1/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelethez

K I M U T A T Á S 2024. évben céljelleggel juttatott támogatásokról			
			<b>Forintban!</b>
Sor- szám	Támogatott szervezet neve	Támogatás célja	Támogatás összege
1.	Nyírmadai Református Egyházközség	Működési	300 000
2.	Nyírmadai Római Katolikus Egyház	Működési	300 000
3.	Nyírmadai Görög Katolikus Egyház	Működési	300 000
4.	Mi kis falunk egyesület	Működési	150 000
5.	Kertbarát egyesület	Működési	100 000
6.	Polgárőr egyesület	Működési	600 000
7.	NYISE	Működési	400 000
8.	Mada Komm Kft	Működési	85 000 000
9.	Önkéntes Tűzoltóság Vásárosnamény	Működési	290 000
10.	Országos mentőszolgálat	Működési	20 000
11.			
<b>Összesen:</b>			<b>87 460 000</b>

**Tárgy: 8. /Tsp./:** Határozathozatal az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról.

**Előadó:** Kálmán Béla polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság  
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Kálmán Béla polgármester:** van-e valakinek kérdése, véleménye?

**Éles Róbert képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke:** a pénzügyi bizottság is megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Kálmán Béla polgármester:** Felkéri a jelenlévőket, aki az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításával egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 8 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**9/2024. (II.15.)**

**önkormányzati határozata**

**az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról**

**A Képviselő-testület:**

Nyírmada Város Önkormányzata Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint (*1. melléklet*) változatlan formában jóváhagyja.

*1. melléklet*

**Nyírmada Város Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek bemutatása**

*Forintban!*

MEGNEVEZÉS	Sor-szám	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettség összegei			ÖSSZESEN F=(C+D+E)
		2024.	2025.	2026.	
A	B	C	D	E	F
Helyi adóból és a települési adóból származó bevétel	01	285 600 000	290 000 000	292 000 000	867 600 000
Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	02				
Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel	03				
Tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel	04				

Bírság-, pótlék- és díjbevétel	05				
Kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés	06				
<b>Saját bevételek (01+... +06)</b>	<b>07</b>	285 600 000	290 000 000	292 000 000	867 600 000
<b>Saját bevételek (07 sor) 50%-a</b>	<b>08</b>	142 800 000	145 000 000	146 000 000	433 800 000
Hitel, kölcsön felvétele, átvállalása a folyósítás, átvállalás napjától a végtörlesztés napjáig, és annak aktuális tőketartozása	09				
A számvitelről szóló törvény (a továbbiakban: Szt.) szerinti hitelviszonyt megtestesítő értékpapír forgalomba hozatala a forgalomba hozatal napjától a beváltás napjáig, kamatozó értékpapír esetén annak névértéke, egyéb értékpapír esetén annak vételára	10				
Váltó kibocsátása a kibocsátás napjától a beváltás napjáig, és annak a váltóval kiváltott kötelezettséggel megegyező, kamatot nem tartalmazó értéke	11				
<sup>1</sup> a jogszabályban meghatározott pénzügyi lízing lízingbevevői félként történő megkötése a lízing futamideje alatt, és a lízingszerződésben kikötött tőkerész hátralévő összege,	12				
A visszavásárlási kötelezettség kikötésével megkötött adásvételi szerződés eladói félként történő megkötése - ideértve az Szt. szerinti valódi penziós és óvadéki repóügyleteket is - a visszavásárlásig, és a kikötött visszavásárlási ár	13				
A szerződésben kapott, legalább háromszázhatvanöt nap időtartamú halasztott fizetés, részletfizetés, és a még ki nem fizetett ellenérték	14				
hitelintézetek által, származékos műveletek különbözeteként az Államadósság Kezelő Központ Zrt.-nél (a továbbiakban: ÁKK Zrt.) elhelyezett fedezeti betétek, és azok összege	15				
<b>Fizetési kötelezettség (09+...+15)</b>	<b>16</b>				

<sup>1</sup> Módosította: 2022. évi XXIV. törvény 83. §.

<b>Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (08-16)</b>	<b>17</b>	142 800 000	145 000 000	146 000 000	433 800 000
--	-----------	----------------	----------------	----------------	----------------

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Tárgy: 9. /Tsp./:** Rendeletalkotás Az intézményi nyersanyagnormáról és a térítési díjakról.

**Előadó:** Bereczné Jakab Edina pénzügyi csoportvezető, Szűcsné Mátyus Judit intézményvezető

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

(írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Szűcsné Mátyus Judit intézményvezető:** a térítési napi díj 3500 forintról 4000 forintra változik 2024. március 1. napjától. Az emelés szükséges. Az Otthon így is a környék legolcsóbb intézménye.

**Éles Róbert képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke:** a pénzügyi bizottság is megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Kálmán Béla polgármester:** Felkéri a jelenlévőket, aki Az intézményi nyersanyagnormáról és a térítési díjakról szóló rendeletalkotással egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 8 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Nyírmada Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelete**

**Az intézményi nyersanyagnormáról és térítési díjakról**

Nyírmada Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. §. (1) bekezdésének 8a. pontjában, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi. III. tv. 132. §. (4) bekezdésének d. pontjában és a 62. §. (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

**1. §**

(1) Az intézményekben alkalmazható nyersanyagnormát és térítési díjakat 2024. március 1. napjától az alábbiak szerint állapítja meg.

(2) Az idősek klubjában a nappali ellátás térítési díjmenetes, amennyiben csak a nappali szolgáltatást veszi igénybe. Ha a nappali szolgáltatás kereteiben szociális étkeztetést is igénybe vesz, abban az esetben szociális étkeztetés térítési díj fizetésre kötelezett.

(3) Az idősek otthonának intézményi térítési díja 2024. évben 4000 Ft/nap. A bentlakásos ellátásnál, ha az étkeztetést nem veszi igénybe, akkor az alábbiak szerint kerülnek levonásra a napi térítési díjból (élelmezési norma+rezsiköltség+áfa).

- a) reggeli: 315 Ft
- b) tízórai: 130 Ft
- c) ebéd: 1115 Ft
- d) uzsonna: 130 Ft
- e) vacsora: 220 Ft
- f) összesen: 1910 Ft

(4) Az étkezéssel kapcsolatban alkalmazandó egy ellátottra jutó napi nyersanyag norma:

- a) reggeli: 195 Ft

- b) tízórai: 80 Ft
- c) ebéd: 685 Ft
- d) uzsonna: 80 Ft
- e) vacsora: 135 Ft
- f) összesen: 1175 Ft

(5) A szociális étkeztetés intézményi díja 2024. évben 700 Ft.

(6) A térítési díjak megállapítását a 1. melléklet tartalmazza.

## 2. §

Hatályát veszti Az intézményi nyersanyagnormáról és térítési díjakról szóló 8/2023. (V. 25.) önkormányzati rendelet.

## 3. §

Ez a rendelet 2024. március 1-jén lép hatályba.

*1. melléklet a 2/2024. (II.16.) önkormányzati rendelethez*

### ÖNKÖLTSÉG SZÁMÍTÁSA ÉS AZ INTÉZMÉNYI TÉRÍTÉSI DÍJ MEGHATÁROZÁSA 2024. ÉVRE

#### 1. ÉTKEZTETÉS

##### Önköltségszámítás:

2024.évben az étkeztetés várható teljes költség: 19.135.870 Ft

Ellátottak száma 2024.évre tervezett: 87 fő / 251 munkanap

$19.135.870/251 = 76.239 \text{ Ft} / 87 \text{ fő} = 876.-\text{Ft}$

**Étkezés Önköltsége 1 nap/ fő = 876.- Ft**

Állami támogatás: **84 860 Ft/fő/év /251 nap = 338 Ft/nap/fő**

Normatíva összege (2024.évben) : 3. 394.400Ft/év (84.860.-Ft\*40fő)

##### INTÉZMÉNYI TÉRÍTÉSI DÍJ MEGHATÁROZÁSA:

Az állami normatívával csökkentett összeg:  $876 \text{ Ft/nap/fő} - 338 \text{ Ft/nap/fő} = 538 = 550 \text{ Ft/fő/nap}$

Bruttó:  $550 * 27\% = 698.5 \text{ Ft}$

***Az intézményi térítési díj 2024. évre javasolt összege: 700 Ft/fő/nap***

##### **1.2. Kiszállítással igényelt étkezés:**

Tervezett kiszállítási költség 2024-ben: **1.900.000.-ft**

Kiszállítások száma: **12.908.db** (háztartásonként csak egy szállítást lehet figyelembe venni!)

**$1.900.000.-\text{ft} / 12.908.\text{db} = 147 = 150.-\text{Ft/szállítás}$**

***A kiszállítással igényelt étkezés kiszállítási díj 2024. évre javasolt összege: 150.- Ft/szállítás***

Jövedelem	100.000.-Ft-ig	100.001.-Ft-tól- 200.000.- Ft-ig	200.001.- Ft-tól-
-----------	----------------	-------------------------------------	-------------------

A személyi térítési díj	550 Ft	700 Ft	850 Ft
Személyi térítési díj kiszállítás nélkül	400 Ft	550 Ft	700 Ft

## 2. IDŐSKORÚAK NAPPALI ELLÁTÁSA

**Az intézmény térítési díj 2024. évre : 0 Ft/ nap/fő**

Ha a nappali szolgáltatás kereteiben szociális étkeztetést is igénybe vesz, abban az esetben szociális étkeztetés megfizetésére kötelezett.

## 3. IDŐSEK OTTHONA

### Önköltségszámítás:

2024. évben az idősök otthona várható teljes költsége: 205.086.000.- Ft

Ellátottak száma 2024. évre tervezett: 43 fő/365 munkanappal

205.086.000.-Ft /365 = 561.879.- Ft /43 fővel = 13.067.- Ft /nap

**Idősök otthona önköltség 1 nap/fő =13.067.- Ft/nap**

Állami támogatás:

- Szakmai létszámhoz: 86.986.800.- Ft/év
- Intézményi üzemeltetési támogatás: .49.336.448.- Ft/év
- Összes állami támogatás: 136.323.248.- Ft/év

### INTÉZMÉNYI TÉRÍTÉSI DÍJ MEGHATÁROZÁSA:

136.323.248 Ft/365= 373.488.- Ft/ 43 fő = **8.686.- Ft/nap**

Az állami támogatással csökkentett összeg: 13.067.- Ft – 8.686.- Ft = 4.381.- Ft (önköltség alapján)

### AZ INTÉZMÉNYI TÉRÍTÉSI DÍJ

**Idősök otthona önköltség 1 nap/fő = 4.381.-Ft/nap**

**Az Intézményi térítési díj 2024. évre összege: 4.000.- Ft/fő/nap**

**Tárgy: 10. /Tsp./:** Határozathozatal a Nyírmadai Napsugár Óvoda alapító okiratának módosításáról.

**Előadó:** dr. Horváth Andrea Judit jegyző

(írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Dr. Kozák Gyula Béláné vezető óvónő:** jogszabály módosítás miatt szükséges az alapító okirat módosítása.

**Kálmán Béla polgármester:** Felkéri a jelenlévőket, aki a Nyírmadai Napsugár Óvoda alapító okiratának módosításával egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 8 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**10/2024. (II.15.)**

**önkormányzati határozata**

## **a Nyírmadai Napsugár Óvoda alapító okiratának módosításáról**

### **A Képviselő-testület:**

a Nyírmadai Napsugár Óvoda a Nyírmadai Napsugár Óvoda alapító okiratának módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** jegyző

**Tárgy: 11. /Tsp./:** Határozathozatal a Mocorgó Gyerekház vezetői megbízásának meghosszabbításáról.

**Előadó:** Kálmán Béla polgármester (szóbeli előterjesztés)

**Kálmán Béla polgármester:** javaslom a Mocorgó Gyerekház vezetőjének továbbra is Buza Andreát kinevezni, 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig.

**Kálmán Béla polgármester:** Felkéri a jelenlévőket, aki Buza Andrea vezetői megbízásával - 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig - egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 8 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**

#### **KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**11/2024. (II.15.)**

**önkormányzati határozata**

**a Mocorgó Gyerekház vezetői megbízásáról**

### **A Képviselő-testület:**

A Mocorgó Gyerekház vezetőjének Buza Andreát nevezi ki 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig.

**Felelős:** polgármester, jegyző

**Határidő:** azonnal és folyamatos

**Tárgy: 12. /Tsp./:** Határozathozatal a 2023-ban végzett közszolgálati ellenőrzésről szóló beszámolóról.

**Előadó:** dr. Horváth Andrea Judit jegyző

**Dr. Horváth Andrea Judit jegyző:** szóbeli kiegészítés nincs.

**Kálmán Béla polgármester:** Felkéri a jelenlévőket, aki a 2023-ban végzett közszolgálati ellenőrzésről szóló beszámolót elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 8 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**

#### **KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**



12/2024. (II.15.)

**önkormányzati határozata**  
**a közszolgálati ellenőrzésről**

**a Képviselő-testület:**

a 2023-ban végzett közszolgálati ellenőrzésről szóló beszámolót megismerte és elfogadta.

**Felelős:** polgármester, jegyző

**Határidő:** fentiek szerint.

**Tárgy: 13. /Tsp./:** Határozathozatal Nyírmada város településrendezési eszközeihez készült környezeti értékelés, településszerkezeti terv és településszerkezeti terv leírása, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terveinek jóváhagyásáról

**Előadó:** dr. Horváth Andrea Judit jegyző

**Csernádi Sándorné képviselő:** mely területek beépítését támogatja?

**Kálmán Béla polgármester:** a Szabolcs út végén fekvő területet.

**Kálmán Béla polgármester:** Felkéri a jelenlévőket, aki a Nyírmada város településrendezési eszközeihez készült környezeti értékelés, településszerkezeti terv és településszerkezeti terv leírása, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terveinek jóváhagyásával egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 8 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

13/2024. (II.15.)

**önkormányzati határozata**

**Nyírmada város településrendezési eszközeihez készült környezeti értékelés, településszerkezeti terv és településszerkezeti terv leírása, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terveinek jóváhagyásáról**

**I.**

Nyírmada Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a város teljes közigazgatási területére elkészült településrendezési eszközök környezeti értékelését megtárgyalta és elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a további intézkedéseket tegye meg.

**II.**

Nyírmada Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Nyírmada Város településszerkezeti tervét (munkaszám: T-08/2022, rajzsám: T-1) és annak leírását – a mellékletben meghatározottak szerint – jóváhagyja.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg, a településszerkezeti terv és annak leírása elfogadásáról az érintett Partnereket tájékoztassa, az elfogadott településrendezési

eszközöket küldje meg az állami főépítésznek és az eljárásban részt vevő államigazgatási szerveknek.

A településszerkezeti terv és leírása hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Nyírmada Város Önkormányzatának Képviselő-testületének 16/2004. (IV. 2.) számú Képviselő-testületi határozata.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Tárgy: 14. /Tsp./:** Rendeletalkotás Nyírmada Város Helyi Építési Szabályzatáról

**Előadó:** dr. Horváth Andrea Judit jegyző

**Kálmán Béla polgármester:** Felkéri a jelenlévőket, aki a Nyírmada Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló rendeletalkotással egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 8 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

### **Nyírmada Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2024. (II. 19.) önkormányzati rendelete**

#### **Nyírmada Város Helyi Építési Szabályzatáról**

Nyírmada Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében, és 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 11. mellékletében meghatározott településrendezési feladatkörében eljáró, *Állami főépítész hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal a 11. melléklet táblázatának A3. pontjára, Környezetvédelmi és természetvédelmi hatáskörben megyei kormányhivatal a 11. melléklet táblázatának A5. pontjára, Nemzeti park igazgatóságának 11. melléklet táblázatának A6. pontjára, Területi vízvédelmi hatóságnak a 11. melléklet táblázatának A7. pontjára, Területi Vízügyi hatóságnak 11. melléklet táblázatának A8. pontjára, Területi vízügyi igazgatási szervnek 11. melléklet táblázatának A10. pontjára, Fővárosi és vármegyei katasztrófavédelmi igazgatóságának a 11. melléklet táblázatának A11. pontjára, Népegészségügyi hatáskörben eljáró fővárosi és vármegyei kormányhivatalnak 11. melléklet táblázatának A12. pontjára, Budapest Főváros Kormányhivatalának 11. melléklet táblázatának A13. pontjára, Közlekedésért felelős miniszternek 11. melléklet táblázatának A14. pontjára, Légiközlekedési hatóságnak 11. melléklet táblázatának A15a. pontjára, Katonai légügyi hatóságnak 11. melléklet táblázatának A15b. pontjára, Közlekedési hatósági hatáskörben eljáró fővárosi és vármegyei kormányhivatalnak 11. melléklet táblázatának A16. pontjára, Örökségvédelmi hatáskörben eljáró fővárosi és vármegyei kormányhivatalnak 11. melléklet táblázatának A17. pontjára, Talajvédelmi hatáskörben eljáró fővárosi és vármegyei kormányhivatalnak 11. melléklet A18. pontjára, Ingatlanügyi, földügyi igazgatási hatáskörben eljáró fővárosi és vármegyei kormányhivatalnak 11. melléklet táblázatának A19. pontjára, Erdészeti hatáskörben eljáró vármegyei kormányhivatal, Nemzeti Földügyi Központnak 11. melléklet táblázatának A20. pontjára, Honvédelemért felelős miniszternek 11. melléklet táblázatának A21. pontjára, Fővárosi és vármegyei rendőr-főkapitányságnak a 11. melléklet táblázatának A22. pontjára, Bányafelügyeletnek a 11. melléklet táblázatának A23. pontjára, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalának a 11. melléklet táblázatának A24. pontjára, Országos Atomenergia Hivatalnak a 11. melléklet táblázatának A25. pontjára, Budapest Főváros Kormányhivatalának 11. melléklet táblázatának A26. pontjára hivatkozva, továbbá a szomszédos települések önkormányzatainak (Gyulaháza, Gemzse, Ilk, Vásárosnamény, Pusztadobos, Vaja, Rohod, Nyírkarász) és a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Önkormányzat véleményének kikérésével,*

valamint Nyírmada Város településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatáról szóló 8/2017. (VII. 31.) önkormányzati rendeletében rögzített partnerségi egyeztetés során beérkezett vélemények alapján a következőket rendeli el:

*I. Fejezet*  
*Általános előírások*

**1. Bevezető rendelkezések**

**1. §**

(1) E rendelet területi hatálya Nyírmada Város közigazgatási területére terjed ki.

(2) E rendeletet az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK), a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet, valamint Nyírmada Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településképi védelméről szóló önkormányzati rendelet előírásaival együttesen, az azokban foglalt feltételek érvényesítésével kell alkalmazni.

(3) A szabályozási tervek kötelező, javasolt és egyéb jogszabály által meghatározott szabályozási elemeket tartalmaznak. A kötelező szabályozási elemek módosításához az érintett szabályozási terv módosítása szükséges. A kötelező, a javasolt és az irányadó szabályozási elemeket a szabályozási tervek jelmagyarázata tartalmazza.

(4) A más jogszabály által elrendelt szabályozási elemek esetén e rendelet előírásain túl a kapcsolódó jogszabályok is előírásait is alkalmazni kell.

(5) Nyírmada Város közigazgatási területének belterületére vonatkozó szabályozási tervét az 1. melléklet szerinti S-1 jelű Szabályozási Terve, Nyírmada Város közigazgatási területének külterületére vonatkozó szabályozási tervét a 2. melléklet szerinti S-2 jelű Szabályozási Terve állapítja meg.

(6) A szabályozási elemeket, illetve azok jelkulcsát a rendelet 1. melléklete és 2. melléklete tartalmazza.

**2. Értelmező rendelkezések**

**2. §**

E rendelet alkalmazásában

- a) *Átlagos telekmélység*: a telek legkisebb és legnagyobb mélységének átlaga.
- b) *Átmenő telek*: olyan önálló helyrajzi számú építési telek, melynek két – egymással nem szomszédos – telekhatára közterülettel, vagy közforgalom céljára megnyitott magánúttal határos.
- c) *Hulladékártály- tároló*: előkertben elhelyezett, a kerítés részeként megtervezett melléképítmény.
- d) *Kis mélységű telek*: olyan önálló helyrajzi számú építési telek, mely átlagos telekmélysége kisebb, mint 30 méter és a legkisebb és legnagyobb mélységének különbsége legfeljebb 20,0 méter.
- e) *Nagy- és kishaszonállat*: sertés, juh, kecske, szarvasmarha, ló, szamár, öszvér és egyéb, a kifejlett pulykánál nagyobb testű haszonállat.
- f) *Óshonos növényfajták*: a rendelet 4. melléklete szerinti fajták.
- g) *Telekmélység*: a telek homlokvonalától merőlegesen mért legtávolabbi telekpont.

- h) *Telken belüli kötelező fásítás:* az építési telek szabályozási terven jelölt területrésze, melyen közműépítmények kivételével más építmény nem helyezhető el. A területen teljes felületet borítóan, fehér akác kivételével legalább 200 fa/ha mennyiségű, sor-, vagy parkfa méretű egyed felhasználásával történhet fásítás. Meglévő faállomány esetén annak megtartásáról, szakszerű műveléséről gondoskodni kell, amennyiben az erdőnek minősül, úgy annak fenntartását a hatályos erdőtörvény rendelkezései szerint kell folytatni.
- i) *Toronyszerű építmény:* négy- vagy sokszöghasáb-, esetleg henger alakú, alapterületéhez viszonyítva nagy magasságú építmény, például siló, kémény, tartály, torony.

### **3. Közterület alakításra vonatkozó előírások**

#### **3. §**

(1) A közterületek határait a szabályozási terv meglévő ingatlan határai és tervezett szabályozási vonalai határolják le.

(2) A közterületek közlekedésre igénybe nem vett részén, a közlekedést és az egyes ingatlanok használatát nem korlátozó módon

- a) zöldfelületek, közkertek alakíthatók ki,
- b) köztárgy, valamint
- c) közmű helyezhető el, ez utóbbi kizárólag abban az esetben, ha terepszint alatt valósítható meg a közmű elhelyezése, és védőtávolságot nem igényel. Amennyiben ezek a feltételek nem teljesülnek, akkor építési telket, építési telek egy részét, vagy építési telek közterület alakításból visszamaradó részét kell igénybe venni a közmű elhelyezéséhez.

(3) Amennyiben az adott közterületre vonatkozóan nincs elfogadott közterület-alakítási terv, a közterület alakítására vonatkozó rendelkezéseket a szabályozási terv által a közterületre megfogalmazott övezetű tartozó előírások tartalmazzák.

### **4. Az épített környezet alakítására vonatkozó előírások**

#### **4. §**

(1) Régészeti területnek minősülnek a szabályozási tervlapokon ábrázolt és a rendelet 5. mellékletének táblázatában szereplő területek. A régészeti területek listáját a rendelet 5. melléklete tartalmazza.

(2) A Nyírmada közigazgatási területén kialakítani tervezett legalább négy gépjármű befogadóképességű felszíni parkolókat fásítani kell úgy, hogy 1 db lombos fát kell telepíteni, vagy a meglévőt megőrizni. A fákat úgy kell elhelyezni, hogy az elhelyezésre szánt szilárd burkolattal el nem látott felületnek - a fa törzse körül legalább 1,0 m szélességben - legalább 4m<sup>2</sup>/fa méretűnek kell lennie. A fásításra, növénytelepítésre szolgáló, telepítésre javasolt fajták jegyzékét a rendelet 4. melléklete tartalmazza.

(3) Az utcavonalra előkert nélkül elhelyezett épületnél, amennyiben az utcára lakás helyiségei néznek, azok padlóvonala az utca járdaszintje fölött legalább +0,9 m magasságban helyezhető el.

### **5. A kerítések kialakítására vonatkozó előírások**

#### **5. §**

Új utcai kerítés csak a hatályos szabályozási terv szerinti meglévő, vagy tervezett szabályozási vonalon építhető, amelyről a gépjármű forgalmat bonyolító kapuzat legfeljebb 5,0 méterrel beljebb húzható. Meglévő jogi telekhatáron, amennyiben az nem felel meg a hatályos szabályozási tervben rögzített új szabályozási vonalnak, kerítés nem létesíthető.

## **6. A táj és a természeti környezet alakítására, védelmére vonatkozó előírások**

### **6. §**

(1) A település közigazgatási területén található védett természeti értékeket a rendelet 1. mellékletet és 2. mellékletet képező szabályozási tervek rögzítik.

(2) Közlekedési területeket és létesítményeiket - minden olyan területen, amely a szabályozási tervek szerint ökológiai hálózat folyosó terület és magterület övezetével érintettek és azokat egymástól részben, vagy egészben elválasztják egymástól – úgy kell kialakítani, illetve olyan műszaki megoldást kell alkalmazni, hogy az elválasztott területek élőhelyeinek kapcsolatai a továbbiakban is fennmaradjanak. A kapcsolatot amennyiben műszakilag megoldható terepszinten kell biztosítani.

## *II. Fejezet*

### *Környezetvédelmi előírások*

#### **7. Zaj- és rezgés elleni védelem**

### **7. §**

A lakó területekkel határos azon építési övezethatárokon, amelyek kereskedelmi szolgáltató vagy egyéb ipari terület építési övezetek határán helyezkednek el, a lakóterületi funkcióhoz tartozó zajvédelmi határértékeket kell biztosítani.

#### **8. Környezeti károk elleni védelem**

### **8. §**

(1) Külterületen elhelyezkedő, elhelyezni tervezett telep, létesítmény telekhatártól mért védőtávolsága lakó építési övezetet nem érintheti.

(2) A talaj, a felszíni és felszín alatti vizek védelme érdekében veszélyes hulladékot, növényvédő szert, műtrágyát, útszórásos anyagot csak felszín feletti, fedett, szivárgásmentes, vízzáró szigetelésű, zárt tárolóban szabad tárolni.

(3) Vízhőszigetelés-védelmi területen, a felszín alatti vízkészletek minőségi védelme érdekében szükséges az épületek tetővizeinek gyűjtése és hasznosítása, a gazdasági és üzemi területeken a burkolt felületeire hulló csapadékvizek késleltetéssel való elvezetése, használt vizek kezelése, tisztítást követő hasznosítása.

#### **9. Veszélyeztetett területekre vonatkozó előírások**

### **9. §**

(1) A mély fekvésű, a szabályozási terveken belvízzel veszélyeztetett terület jelöléssel érintett telkek építési helyeinek esetében a következő rendelkezések betartásával lehet építeni:

- a) az építési telken talajfeltöltést alkalmaznak, és
- b) az épületek létesítésénél az alapozási vagy a vízszigetelési technológiát úgy kell megválasztani, hogy az biztosítsa az állékonyságot, az életet és egészséget, valamint a köz- és vagyonbiztonságot ne veszélyeztesse, bárminemű épületszerkezeti vagy egyéb károsodás nélkül, vagy
- c) a vízelvezetés belvízrendezés keretében megoldásra kerül az egész érintett telektömbben.

(2) A talajfeltöltés szintjének, a telek előtti burkolt út koronaszintjéhez viszonyított  $-0,20\text{m}/+0,50\text{m}$  magasságkülönbségen belül kell lennie. A talajfeltöltést úgy kell kialakítani, hogy az utcafronti kerítéstől

számítva, a telek teljes szélességében, az igénybe vett építési helyet meghaladóan, a hátsókert irányába, legalább 10,0 méterrel meghaladja.

(3) Pinceszint, szennyvízgyűjtő műtárgy a belvízzel veszélyeztetett területeken kizárólag talajvíznyomás elleni szigetelés kialakításával építhető.

(4) Talajfeltöltés során a felszínt úgy kell kialakítani, hogy a természetes lefolyás a szomszédos ingatlanokban kárt ne okozzon.

### *III. Fejezet*

#### *Egyes sajátos jogintézményekkel kapcsolatos előírások*

#### **10. Közterület alakítás előírásai**

##### **10. §**

(1) A településrendezési feladatok megvalósításához közérdekből szükséges ingatlanok – részben vagy egészben - az arra vonatkozó külön jogszabályokban szabályozott esetekben és módon sajátíthatók ki és jegyezhetők le kiszolgáló és lakóút céljára, a Szabályozási terven szabályozási vonallal érintett ingatlanok tekintetében.

(2) Közterület alakítás a 3. § -ban meghatározott előírás alapján lehetséges.

#### **11. A közművek előírásai**

##### **11. §**

(1) Az egyes építési övezetekre vonatkozó közművesítettség fokozatok a következők:

- a) teljes közművesítettség: falusias lakóterület, településközpont terület, kereskedelmi szolgáltató terület, egyéb ipari terület, különleges sport terület.
- b) részleges közművesítettség: mezőgazdasági üzemi terület.

(2) A meglévő és tervezett közüzemi vízellátás, szenny- és csapadékvíz elvezetés, energiaellátás, valamint az elektronikus hírközlés hálózatai, létesítményei és biztonsági védőtávolsága számára közterületen, vagy közműterületen kell elsődlegesen helyet biztosítani.

(3) Ahol a teljes közművesítettség kötelező, de a szennyvízcsatorna hálózat még nem kiépített, ott a közüzemi vagy közcélú hálózat kiépítéséig a szennyvíz tisztítása és elhelyezése egyedi szennyvízkezelő berendezéssel, vagy tisztítómezővel ellátott oldómedencés műtárggyal vagy időszakos tárolása egyedi zárt szennyvíztárolóban is megengedett.

(4) Ahol a részleges közművesítettség kötelező, ott a szennyvíz tisztítása és elhelyezése egyedi szennyvízkezelő berendezéssel, vagy tisztítómezővel ellátott oldómedencés műtárggyal vagy időszakos tárolása egyedi zárt szennyvíztárolóban is megengedett.

#### **12. Általános telekalakítási előírások**

##### **12. §**

(1) A beépítésre szánt területek építési övezeteiben kialakítható legkisebb telekterület, szélesség és mélység méretét a 3. melléklet tartalmazza.

(2) A falusias lakó építési övezetekben az utcaképet alakító épületek - kivéve az ott elhelyezhető középületeket - ritmusának biztosítása érdekében a kialakításra kerülő telkek az utcavonalon legfeljebb 40,0 méter szélességűek lehetnek.

(3) Az építési telek csak egyszerű, legalább négy oldallal rendelkező szabályos mértani kontúrral alakítható ki. Túlzottan tördelt kialakítás nem megengedett, különösen: egyik telekből az utcai szomszédos telkek irányában a hátsókertr mentén történő, a legkisebb telekmélységet el nem érő hozzá csatolás, továbbá a telektömb egyik utca felé eső hátsókertrjeinek bővítése a másik utca felőli hátsókertrből úgy, hogy a bővítés menti összeérő telekszélesség nem éri el az előírt legkisebb telekszélesség értéket.

(4) Közműelhelyezés és egyéb műtárgy céljára történő telekalakítás esetén az építési övezetre vonatkozó újonnan kialakítható telek legkisebb terület előírását nem kell figyelembe venni.

(5) Az építési övezet, övezet határa kötelező telekhatárnak tekintendő. Ennek megfelelően az eltérő építési övezetbe vagy övezetbe tartozó telkek telekösszevonása nem megengedett és nem jöhet létre több építési övezetbe sorolt telek.

(6) Azon meglévő épület építési engedélyhez, egyszerű bejelentéshez kötött építési munkák továbbá telekalakítás esetén, amely épületeket a szabályozási vonal metszi, a telekalakítást első ütemben úgy kell megvalósítani, hogy a kialakítandó telekhatár az épület utcai homlokzatának az épület két sarokpontjától az oldalsó telekhatárok felé – a szabályozási vonalra merőlegesen – húzott vonal és az épület utcai homlokzat vonalából adódó vonal legyen, a szabályozási tervtől eltérően. Az értelmezést segítő magyarázó ábrát a rendelet 6. melléklete tartalmazza.

### **13. Magánút és a nyúlványos (nyeles) telek kialakításának szabályai**

#### **13. §**

(1) Beépítésre szánt területek telkeinek gépjárművel történő megközelítésére közterülethez csatlakozó magánutat lehet kialakítani.

(2) Új magánutakat létesíteni telekalakítás keretében lehetséges, a következő rendelkezések betartásával:

- a) az új magánutak építési területét (szabályozási szélességét) keresztmetszeti méretezéssel kell meghatározni, mely a méretezéstől függetlenül 80 m hosszúságig legalább 8,0 m, 150 m hosszúságig legalább 10,0 m, 150 m hosszúság felett legalább 12,0 m kell legyen,
- b) az 50 méter hosszúságot meghaladó zsákutca csak méretezett, a közforgalmú településüzemeltetést és a katasztrófavédelmet is kiszolgáló fordulási sugarat biztosító végfordulóval alakítható ki.

(3) Magánúttal nem lehet a telek telektömbön belüli pozícióját megváltoztatni, különösen közbenső telekből saroktelek alakítását eredményező telekalakítás tilos.

(4) Nyúlványos telket a következő rendelkezések betartásával lehet kialakítani:

- a) nyúlványos telek újonnan akkor alakítható ki, ha a telek egy részét közérdekből kell igénybe venni, és a visszamaradó telekrész az általános előírások alapján még beépíthető, és beépíthetővé tehető. Ebben az esetben az építési hely az igénybe vett terület határára illeszkedik, az építési vonal az igénybe vett terület határától, — amennyiben előírás (pld: védőtávolság) másképp nem rendelkezik — legalább 5,00 m;
- b) a beépítésre szánt építési övezetekben nyúlványos (nyeles) telek zárványtelek (közterületi kapcsolattal nem rendelkező telek) esetén is kialakítható;
- c) a nyúlvány (nyél) 4 m-nél keskenyebb nem lehet.

(5) A nyúlványos telek kialakítását segítő magyarázó ábrát a rendelet 7. melléklete tartalmazza.

*IV. Fejezet*  
*Az építés általános szabályai*

**14. Személygépkocsik elhelyezése**

**14. §**

(1) Új építmények, önálló rendeltetési egységek, területek rendeltetésszerű használatához a szükséges személygépkocsi várakozóhelyeket az OTÉK vonatkozó rendelkezéseire figyelemmel kell biztosítani. Lakó épületek esetén rendeltetési egységenként egy személygépkocsi elhelyezése kötelező.

(2) Rendeltetésszerű használatot biztosító személygépkocsi tároló rendeltetése akkor módosítható, ha a személygépkocsi-elhelyezési igény saját építési telken belül továbbra is kielégíthető, amennyiben az építési övezetre vonatkozó előírások másképpen nem rendelkeznek, azaz, ha a személygépkocsi elhelyezését az előírás építményben teszi kötelezővé, akkor az előírt személygépkocsi elhelyezési igényt továbbra is épületben, a meglévő személygépkocsi tárolókkal kell biztosítani.

**15. Előkertek, oldalkertek és hátsóterek szabályozása**

**15. §**

(1) Saroktelken, az építési hely megállapításakor, ha a két csatlakozó utca egyaránt előkertes beépítésű, és az érintett saroktelek a 14,0 méter szélességet nem éri el, akkor csak a telek keskenyebb része felőli utca felé kell előkertet kialakítani. A hosszabbik telekhatár felé az épület értelemszerűen az utcavonalra is kiépülhet.

(2) Előkertek mérete:

- a) Az építési hely utcavonaltól számított távolsága (előkert legkisebb mélységi mérete) egyben az utcafelőli kötelező építési vonal is, melyre az épületnek legalább egy ponton illeszkednie kell.
- b) Az előkert legkisebb mélysége 3 méter, kivéve ott, ahol a szabályozási terv eltérő értéket vagy építési vonalat határoz meg. A sport, az egyházi, valamint az oktatási rendeltetésű építmények esetén az előkert mérete legfeljebb 15,0 méter.

(3) Az oldalkert legkisebb szélessége a jelen rendeletben, eltérő rendelkezése hiányában:

- a) oldalhatáron álló beépítési mód esetén az adott építési övezet előírt legnagyobb épületmagasság, ill. az ettől eltérő, szabályozott eltérés szerinti épületmagasság,
- b) szabadon álló beépítési mód esetén az adott építési övezet előírt legnagyobb épületmagasság felének megfelelő érték, de legalább 3,00 m.

(4) A hátsókert legkisebb mélységének mérete

- a) A hátsókert legkisebb mérete nem lehet kevesebb az építési övezetre meghatározott épületmagasság megengedett legnagyobb mértékénél, sem az épület hátsókertre néző tényleges homlokzatmagassági mértékénél sem pedig 6,0 m-nél.
- b) A kismélységű telkekre az a) pont szerinti hátsókerti méret előírása a 19. §- szerinti eltérésekkel alkalmazandó.

(5) Elő-, oldal- és hátsókert előírt legkisebb méretén belül elhelyezhető az OTÉK szerinti valamennyi melléképítmény.

(6) Egyéb ipari és ipari gazdasági építési övezetekben az építmények elhelyezésénél a következőket is figyelembe kell venni:



- a) Az előkert mélysége 0,0 méter. A telek homlokvonalától mért 10,0 méter mélységű sávban csak az alábbi építmények helyezhetők el:
  - aa) az ingatlan őrzésére, védelmére szolgáló épület, legfeljebb bruttó 100m<sup>2</sup> alapterületig,
  - ab) kerékpár és segédmotoros kerékpár tárolására alkalmas épület, legfeljebb bruttó 100m<sup>2</sup> alapterületig,
- b) a telek homlokvonalától mért 10,0 méter mélységű sávban az építmények megengedett legnagyobb épületmagassága 4,0 méter lehet. A 10,0 méter mélységű sávban elhelyezett építmények a 10,0 méteren túl épített építményekkel nem építhetők össze.

## **16. Az építési telek zöldfelületének kialakítása**

### **16. §**

(1) Az építési telken kötelezően zöldfelületi célra használandó területet a szabályozási terven jelölt helyeken, az alábbiak szerint kell kialakítani:

- a) az építési telken belüli, a szabályozási terven jelölt kötelező zöldfelületet háromszintes növényállomány telepítésével kell kialakítani egyéb ipari területek esetén, egy ütemben megvalósítva, az első vegetációs időszakban. Ez a füvesítés, vagy talajtakaró telepítése mellett legalább 150 m<sup>2</sup> –ként telepített egy közepes vagy nagy lombkoronájú őshonos fa és 25 db cserje telepítését jelenti. Kereskedelmi, gazdasági szolgáltató területek esetén legalább egysoros, őshonos nagy lombkoronájú fasor vagy cserjesor telepítése a követelmény.
- b) Az a) pont szerint kialakított zöldfelületet úttal és közműsávval keresztezni csak a legrövidebb úton és módon lehet. A fásításra, növénytelepítésre szolgáló, telepítésre javasolt fajták jegyzékét a rendelet 4. melléklete tartalmazza.
- c) A gazdasági és mezőgazdasági üzemi területeken kívül, a nem egy ütemben megvalósuló beépítés esetén a telek kötelező zöldfelületének megvalósított területe a beépítésre igénybe vett terület arányában megosztható.

(2) Egyéb ipari terület építési övezetben, az építési telken belül, annak határán legalább kétsoros fasort kell telepíteni, az építménnyel igénybe nem vett helyeken.

## **17. Az építési telkek beépítésének általános szabályai**

### **17. §**

(1) Lakóterület építési telkén a főépítmény rendeltetésszerű használatát, működését elősegítő, kiegészítő rendeltetésű tároló és egyéb gazdasági épület csak a gazdasági zónában helyezhető el.

(2) A terepszint alatti beépítés helye és mértéke – amennyiben építési övezeti előírás vagy a szabályozási terv másképp nem rendelkezik – megegyezik az adott építési övezetre vonatkozó terepszint feletti építési hellyel és beépítési mértékkel.

(3) Ha a telken meglévő épületek épületmagassága nagyobb, mint a 3. mellékletben az érintett területre meghatározott megengedett legnagyobb épületmagasság, az épület felújítható, bővíthető, korszerűsíthető, rendeltetése megváltoztatható, de a bővítmény épületmagassága nem haladhatja meg a megengedett legnagyobb értéket.

(4) Ha a telek meglévő beépítettségi mértéke nagyobb, mint a 3. mellékletben az építési övezetre meghatározott megengedett legnagyobb beépítési mérték, a telken meglévő épület felújítható, korszerűsíthető, rendeltetése megváltoztatható, de sem a beépítettség, sem a bruttó szintterület mértéke, sem a beépítési magasság nem növelhető, a tetőtér beépítés esetét kivéve. Tetőtér beépítés esetén az épületmagasság mértéke legfeljebb 0,5 méterrel növelhető, amennyiben 3. mellékletben meghatározott paraméter is lehetővé teszi.

(5) Ha a telek kialakult beépítése nem felel meg az érintett területen meghatározott beépítési módnak vagy az építési helyre, elő-, oldal- és hátsókertre vonatkozó előírásoknak, a meglévő épület felújítható, korszerűsíthető, rendeltetése megváltoztatható, de bővíteni csak az előírások szerinti építési helyen belül lehet, és új rendeltetési egység nem alakítható ki. A bővítés során a meglévő épülethez későbbi önálló határfal biztosításának lehetőségével kell csatlakozni, és ilyen esetben az oldalhatár felőli kötelező építési vonal alkalmazását nem kell figyelembe venni. Felújítás, korszerűsítés során az egységes tetőszerkezet kialakíthatósága érdekében az építési helyen kívül eső tetőrész alakja a teljes tetőszerkezet kialakításához igazodó módon átépíthető a szabályozott épületmagasság betartása mellett.

(6) Amennyiben a meglévő telken már elhelyezett épület rendeltetése nem felel meg az építési övezetben elhelyezhető rendeltetésnek akkor a meglévő épület felújítható, korszerűsíthető, és rendeltetése az építési övezeti rendeltetésekre megváltoztatható, de bővítése az eredeti rendeltetés megtartása mellett nem lehetséges.

(7) Oldalhatáron álló beépítési mód esetén, az építési helyen belül a szabadon álló épület elhelyezést is lehetővé teszik a 18,0 m-nél szélesebb közbenső, vagy 20,0 m-nél szélesebb saroktelkek esetében, akkor a rendeltetési egységhez tartozó tároló, és egyéb gazdasági épületeket is szabadon álló épület elhelyezéssel kell elhelyezni.

(8) Amennyiben az oldalhatáron álló beépítésre szabályozott meglévő építési telek kötelező, utca felőli építési vonalon mért szélessége nem teszi lehetővé egy legalább 6,0 méter szélességű épület elhelyezését, akkor az épület olyan előkert mélységgel is elhelyezhető (az utcavonaltól távolodva), ahol az elvárható minimális (6,0 m) szélességű épület megépíthető.

(9) Oldalhatáron álló beépítési mód esetén az épületet az építési oldalt képező telekhatártól számított 1,0 méteren belül kell elhelyezni.

(10) Azokon a helyeken, ahol az oldalsó telekhatárok nem merőlegesek az utcai telekhatárra, ott az épületet az utcai telekhatárral párhuzamosan vagy az oldalhatárra merőlegesen kell építeni a minimálisan megadott előkerti méret betartása mellett.

(11) Az állattartó építmény elhelyezésének szabályai:

- a) a falusias lakóterület építési övezetének gazdasági zónájában, az építési telken belül állattartás céljára szolgáló építmények bruttó alapterülete nem haladhatja meg a 20,0 m<sup>2</sup>-t és a 2,5 m épületmagasságot.
- b) településközpont építési övezetekben, az építési telken belül állattartás céljára szolgáló építmények nem helyezhető el.

(12) Nagy- és kishaszonállat tartására szolgáló építmény minimális telepítési távolsága:

- a) lakóépülettől 15 méter,
- b) ásott kúttól 20 méter,
- c) fűrt kúttól 10 méter,
- d) közterülettől 15 méter, kivéve sarok telek oldalkerti közterülete felől,
- e) időszakos és állandó természetes felszíni vízfolyás mindkét oldalától 50 méter,
- f) egészségügyi, szociális, gyermekjóléti, gyermekvédelmi, nevelési, oktatási intézmény, élelmiszeripari üzem, vagy vendéglátó egység, gyermekjátszótér, sportpálya telekhatárától 50 méter.

(13) Tetőtér beépítés esetén csak egy hasznos tetőtéri építményszint létesíthető.

(14) Lakó önálló rendeltetési egységek kialakítása esetén, építési telken belül legalább 1 db parkolót kell kialakítani rendeltetési egységenként.

(15) Településközpont és lakó építési övezetekben, ahol az egyházi, hitéleti/szagrális funkciójú épületek elhelyezése megengedett, az építési övezetre vonatkozó megengedett legnagyobb épületmagasság értékét nem kell alkalmazni, az ezen egyházi, hitéleti/szagrális funkciójú épületek részét képező, azokkal egybe épített vagy különálló torony jellegű épületrészekre, vagy épületekre, melyek megengedett legnagyobb épületmagassága 18,0 méter. Az előírás abban az esetben alkalmazható egyházi, hitéleti/szagrális funkciójú épületek elhelyezése esetén, amennyiben a kötelező oldalkerti méretek betarthatóak és a szomszédos telkek beépíthetőségét nem korlátozza.

(16) Az átmenő telkek beépítést, amennyiben a telek a telekalakítási előírások szerint megosztható lenne, mindig a magasabb rendű útvonal felőli oldalon kell megvalósítani az építkezés első ütemeként. Ha a telek nem megosztható, akkor a határoló utcákban kialakult beépítésekhez igazodóan építhető be.

(17) Saroktelek esetén, amennyiben a határoló mindkét út elsőrendű közlekedési célú közterület, akkor az első ütemben építendő épület csak a sarkon kezdődhet.

## **18. Építési vonal alkalmazásának szabályai**

### **18. §**

(1) Az építési vonalat a rendelet részletes előírásai határozzák meg, melytől való eltérést a szabályozási terven ábrázolt kötelező építési vonal adhat.

(2) A kötelező építési vonal használatának értelmezése:

- a) az építési vonalon létesíteni kívánt épületnek legalább egy ponton a kötelező építési vonalra kell illeszkednie.
- b) kialakult nyúlványos telek esetében az építési övezetben meghatározott építési vonalat nem kell megtartani, az épület az építési helyen belül szabadon elhelyezhető.

(3) A kötelező építési vonalon az utcaképet javítandó kapuzat, vagy egyéb építmény megjelenhet. Ezt a szabályt kell alkalmazni azokban az esetekben is, amikor az oldalhatáron álló beépítésre szabályozott meglévő építési telek kötelező, utca felőli, építési vonalon mért szélessége nem teszi lehetővé egy legalább 6,0 méter szélességű épület elhelyezését.

(4) Falusias lakó építési övezetben, a lakó és a gazdasági zónára vonatkozó szabályok:

- a) a telek homlokvonalától mért 30,0 m mélységű sávja lakó zóna, míg a homlokvonaltól mért 30,0 métertől a hátsókertig terjedő sávja gazdasági zóna.
- b) ha a szabályozási terv másként nem rendelkezik, a főépítmény szerinti rendeltetési egységeket tartalmazó épületet a lakó zónában, az építési övezeti előírás szerinti építési vonalra illeszkedően kell elhelyezni. E szabály alól kivételt képeznek a közösségi célú épületek, melyek az építési helyen belül tetszőleges helyen elhelyezhetőek.
- c) a gazdasági zónába a főépítmény szerinti rendeltetési egységeket kiszolgáló tároló, és egyéb gazdasági épületek, kiegészítő gazdasági funkciók, gazdasági épületek, állattartó épületek építhetők.
- d) a nem telekvéggel csatlakozó, 30 méternél rövidebb építési telkek esetén, a rövidebb telek lakó zónája korlátozhatja a másik építési telek gazdasági zónáját, amennyiben átfedésre kerülnek.
- e) az a)–d) pontok előírásait átmenő telek esetében mindkét közterület felől alkalmazni, kell.
- f) az a)–d) pontok előírásait nyúlványos telek esetében is alkalmazni kell, ahol a telek homlokvonala az igénybe vett terület határa.

(5) A hátsókert gépjárművel való megközelítését biztosítani kell.

## **19. A kis mélységű építési telkek beépítésének különös szabályai**

## 19. §

(1) Ha a kis mélységű telek vége nem a szomszédos telek építési oldalához, és nem egy másik kismélységű telek végéhez csatlakozik, hátsó kertet nem kell tartani, azaz az építési hely a hátsó telekhatárhoz csatlakozik. Az épületet a hátsó telekhatárig ki lehet építeni. Ha a szomszédos telken már épület található tűzfalal kialakítással, ahhoz tűzfalal kell csatlakozni, vagy az előírt hátsókert méretet kell tartani.

(2) Ha a kismélységű telek vége a szomszédos telek építési oldalához csatlakozik, az előírt legnagyobb épületmagasság értéke jelenti a betartandó hátsó kert méretét.

### *V. Fejezet*

#### *A beépítésre szánt építési övezetek részletes előírásai*

## 20. Általános előírások

### 20. §

(1) A beépítésre szánt építési övezetek paramétereit:

- a) beépítési módot,
- b) a kialakítható legkisebb telekterületét, szélességét,
- c) a zöldfelület legkisebb mértékét,
- d) a beépítettség legnagyobb mértékét,
- e) az épületmagasság megengedett legnagyobb mértékét a 3. melléklet tartalmazza.

(2) Az (1) e) pont szerinti épületmagasság értékét a közterület felőli homlokzatmagasság nem lépheti túl, kivéve a saroktelek esetét.

## 21. Falusias lakóterület

### 21. §

(1) A falusias lakóterület (jelölése: Lf) építési övezetén belül – a (6) bekezdésben meghatározott kivétellel - a legfeljebb 5,5 m-es épületmagasságot meg nem haladó, elsősorban lakóépületek elhelyezésére szolgál.

(2) A falusias lakóterület építési övezetek területén a lakó rendeltetésen kívül

- a) mező- és erdőgazdasági, valamint a lakó rendeltetést nem zavaró hatású gazdasági tevékenységi célú,
- b) kereskedelmi, szolgáltató,
- c) szállás jellegű,
- d) igazgatási, iroda,
- e) hitéleti, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális
- f) kulturális, közösségi szórakoztató és
- g) sport rendeltetést tartalmazó épület helyezhető el.

(3) A szállás jellegű rendeltetések:

- a) az adott építési övezetre vonatkozó alakítható legkisebb telekméret értékével megegyező telekméretig legfeljebb 4 vendégszobát tartalmazhatnak.
- b) az adott építési övezetre vonatkozó alakítható legkisebb telekméret értékét meghaladó telekmérettől legfeljebb 8 vendégszobát tartalmazhatnak.

(4) Az OTÉK szerinti melléképítmények közül csak az építési övezet építési helyén belül helyezhető el:

- a) a hulladéktartály-tároló (legfeljebb 2,0 m-es belmagassággal),

- b) a háztartási célú kemence, húsfüstölő, jégverem, zöldséges verem,
- c) az állatkifutó, trágyatároló, komposztáló,
- d) a mezőgazdasági géptároló,
- e) a háztartással összefüggő egyéb tároló.

(5) Az OTÉK szerinti melléképítmények közül az építési övezet építési helyén kívül is elhelyezhető:

- a) a közmű becsatlakozási műtárgy,
- b) a kerti építmény
- c) a szabadon álló és legfeljebb 6,0 m magas szélkerék, antennaoszlop, zászlótartó oszlop,
- d) a csapadékvíz gyűjtő.

(6) Különálló tároló épület épületmagassága legfeljebb 7,50 méter lehet – a kötelező oldalkerti méretek betartása mellett -, és csak az építési telken belüli gazdasági zónában helyezhető el.

(7) Az építési övezet építési telkein belül összesen 2 lakó rendeltetésű egység helyezhető el.

(8) Az építési övezetben a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke az adott építési övezetre vonatkozó értékkel megegyező, az építési telek legkisebb alakítható telekméretéig. Az építési telek legkisebb alakítható telekméret értéke és annak háromszoros értéke közé eső telekhányadra vonatkozóan, a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke az építési övezetre vonatkozó legnagyobb beépítettség értékének 50 %-a. Az építési telek legkisebb alakítható telekméret háromszorosát meghaladó építési telek esetén, a háromszoros telekméret feletti telekhányadra vonatkozóan, a beépítettség megengedett legnagyobb értéke 0 %-a.

## **22. Településközpont terület**

### **22. §**

(1) A településközpont terület (jelölése: Vt) építési övezetében elsősorban lakó és olyan települési szintű egyéb rendeltetést szolgáló épület elhelyezésére szolgál, amely nincs zavaró hatással a lakó rendeltetésre.

(2) A településközpont terület építési övezetében elhelyezhető épület a lakó rendeltetésen kívül:

- a) igazgatási, iroda,
- b) kereskedelmi, szolgáltató, szállás,
- c) hitéleti, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális,
- d) kulturális, közösségi szórakoztató,
- e) sport,
- f) és a terület azon részén, amelyben a gazdasági célú használat az elsődleges, egyéb közösségi szórakoztató, rendeltetéseket tartalmazhatják.

(3) Az építési övezetben az építési helyen belül pinceszint és terepszint alatti építmény kialakítható, gépjármű tárolására is.

(4) Az építési övezet területén legfeljebb 8 lakásos lakóépület építhető, ahol lakó rendeltetési egységenként 120 m<sup>2</sup> telekhányadot kell biztosítani.

(5) A (2) bekezdésen meghatározott rendeltetéseken túl, valamint iroda, szociális, oktatási, sport rendeltetést tartalmazó olyan épület is elhelyezhető, amely a terület használatát nem korlátozza.

(6) Az építési övezetben terepszint alatti építmény és pinceszint csak az építési helyen belül alakítható ki.

## **23. Környezetre jelentős hatást gyakorló ipari gazdasági terület**

## 23. §

(1) Környezetre jelentős hatást gyakorló ipari gazdasági terület (jelölése: Gip) építési övezetében az OTÉK 20. § (3) bekezdése szerinti építmények elhelyezése megengedett.

(2) Az építési övezet területén főépítményben az (1) bekezdésben meghatározott rendeltetéseken túl – amennyiben az építési övezetre vonatkozó előírások másképpen nem rendelkeznek – iroda, kereskedelmi, szolgáltató és raktár rendeltetést tartalmazó olyan épület is elhelyezhető, amely a terület sajátos építési használatát nem korlátozza.

(3) Az építési övezetben a megengedett legnagyobb épületmagasság értékén túl a technológiához tartozó, vagy azokat befogadó toronyszerű építmények és a technológiát övező, burkoló épületrészek megengedett épület magassága legfeljebb 30,0 méter lehet. Ahol az építési övezet lakó építési övezetekkel határos, ott a környezetre jelentős hatást gyakorló ipari gazdasági tevékenységi célú épületet csak az építési övezet határtól mért 30,0 méteres távolságon túl lehet elhelyezni.

## 24. Egyéb ipari gazdasági terület

### 24. §

(1) Egyéb ipari gazdasági terület (jelölése: Ge) építési övezetében az OTÉK 20. §-a szerinti építmények elhelyezése megengedett.

(2) Az egyéb ipari gazdasági terület építési övezet területén főépítményben az (1) bekezdésben meghatározott rendeltetéseken túl – amennyiben az építési övezetre vonatkozó előírások másképpen nem rendelkeznek – energiaszolgáltatási, településgazdálkodás, iroda rendeltetést tartalmazó olyan épület is elhelyezhető, amely a terület sajátos építési használatát nem korlátozza.

(3) Az építési övezet területén elhelyezhető a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakások, de legfeljebb a bruttó beépíthető terület 10 %-a mértékéig, ha az adott létesítmény védelmi övezetének kijelölésére – végzett tevékenységből adódó, engedélyezett biztonsági távolság - nem kerül sor, illetve, ha azon kívül esik.

(4) Az építési övezetben a megengedett legnagyobb épületmagasság értékén túl a technológiához tartozó, vagy azokat befogadó toronyszerű építmények és a technológiát övező, burkoló épületrészek megengedett épület magassága legfeljebb 30,0 méter lehet. Ahol az építési övezet lakó építési övezetekkel határos, ott a nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célú épületet csak az építési övezet határtól mért 30,0 méteres távolságon túl lehet elhelyezni.

## 25. Különleges mezőgazdasági üzemi terület

### 25. §

(1) A különleges mezőgazdasági üzemi terület (jelölése: Kü) építési övezetbe a meglévő és újonnan létesülő mezőgazdasági üzemek (majorok) tartoznak, ahol a mezőgazdasági termékek feldolgozása, tárolása, a mezőgazdasági gépek és szállítóeszközök javítása folyik, nagyüzemi állattartás – kivéve a Kü-1 jelű építési övezetet, ahol nagyüzemi állattartás nem megengedett - vagy mezőgazdasági, illetve mezőgazdasági termeléshez szorosan kapcsolódó feldolgozó tevékenység befogadására alkalmas.

(2) Az építési övezetben a folytatott tevékenységből előírásra kerülő védőtávolság a lakó épületeket nem érintheti.

(3) Az építési övezetben kivételesen elhelyezhető a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakás, ha az adott létesítmény védelmi övezetének kijelölésére – a végzett tevékenységből adódó, engedélyezett biztonsági távolság - nem kerül sor, illetve, ha azon kívül esik.

(4) Az építési övezetben a keletkezett szennyvizek és hulladékok elhelyezése csak vízzáró szigetelt tárolókban, műtárgyakban történhet. Az állattartó építményeket minden esetben vízzáró szigeteléssel kell kialakítani. Trágya tárolására alkalmas építmények, tárolók nem helyezhetők el 100,0 méternél közelebb a felszíni vízfolyások, csatornák, vízelvezető árkok partjától.

(5) A különleges mezőgazdasági üzemi Kü-2 jelű építési övezet határától, a szabályozási tervlapon rögzítettek szerint, illetve ennek hiányában 300,0 méteres távolságon belül lakóépület nem létesíthető.

(6) A technológiához tartozó toronyszerű műtárgyak megengedett legnagyobb magassága legfeljebb 30,0 méter lehet.

## **26. Különleges sport terület**

### **26. §**

(1) A különleges sport terület (jelölése: Ksp) építési övezetben elhelyezhető épületek szabadidős, sport és szabadtéri sport kiszolgálását célzó rendeltetéseket tartalmazhatják.

(2) A különleges sport terület építési övezetben önállóan is elhelyezhetőek a rekreációs, pihenő funkcióhoz kapcsolódó építmények, létesítmények. Az övezetben terepszint alatti építmény és pinceszint csak az építési helyen belül alakítható ki.

(3) Az övezetben rendeltetési egységként egy szolgálati lakás létesíthető.

## **27. Különleges temető területe**

### **27. §**

(1) A különleges temető terület (jelölése: Kt) építési övezet területén a rendeltetéshez kapcsolódó és azok üzemeltetéséhez szükséges építmények helyezhetők el. Az építési övezetben kivételesen – nem önálló rendeltetési egységként - elhelyezhető kereskedelmi és szolgáltató rendeltetésű építmény.

(2) Harangtorony építése esetén a megengedett legnagyobb épületmagasság 10,0 méter. Az építési övezet ellátásához szükséges parkoló terület közterületen is elhelyezhető.

## **28. Különleges infrastrukturális terület**

### **28. §**

(1) Különleges infrastrukturális terület (jelölése: Kinf) építési övezetében, a területigényes közmű létesítmények – ivóvízmű, szennyvíztisztómű, ... stb. - építményei, műtárgyai és az ezeket kiszolgáló, valamint a fenntartást biztosító építmények (portaépület, szociális épület, raktár, ... stb.) helyezhetők el. Kialakításuk magasabb rendű ágazati előírások szerint.

(2) Pinceszint az építési helyen kívül is létesíthető.

(3) A technológiához tartozó toronyszerű műtárgyak megengedett legnagyobb épületmagassága legfeljebb 30,0 méter lehet.

(4) Hulladék kezelés és ártalmatlanítás csak olyan területen végezhető, ahol a tevékenységhez tartozó, egyedileg meghatározott vagy annak hiányában 500,0 méteres védelmi övezet lakó épületet nem érint.

*VI. Fejezet*  
*A beépítésre szánt területek előírásai*

**29. Különleges szennyvíz elhelyezési terület**

**29. §**

(1) Különleges szennyvíz elhelyezési terület (K-sz) övezete:

- a) Az övezet a gazdasági terület technológiai szennyvizének engedélyezett elhelyezésére szolgáló terület.
- b) Az övezetben csak a működtetéshez szükséges technológiai építmények helyezhetőek el.

(2) Az övezetben a megengedett legnagyobb épületmagasság 4,0 méter, a megengedett legnagyobb beépítettség 5%.

**30. Különleges rekreációs terület**

**30. §**

(1) Különleges rekreációs terület (jelölése: K-rek) övezetben a rekreációs funkcióhoz kapcsolódó építmények, pihenő, sport és ezek kiszolgáló létesítményeik helyezhetőek el.

- a) Az építési övezetben továbbá elhelyezhetőek közösségi szórakoztató, bemutató terek, valamint a zöldfelületek és vízfelületek fenntartásához szükséges kiszolgáló építmények. Önálló építményként nyilvános wc, vizesblokk is létesíthető.
- b) Toronyszerű építmények, kilátók esetén az épületmagasság legfeljebb 15,0 méter lehet.
- c) Az építési övezetben terepszint alatti építmény és pinceszint az építési helyen belül létesíthető.

(2) Az övezetben a megengedett legnagyobb épületmagasság 5,0 méter, a megengedett legnagyobb beépítettség 10%.

**31. Különleges temető területe**

**31. §**

(1) A különleges temető terület (jelölése: K-t) övezet területén a rendeltetéshez kapcsolódó és azok üzemeltetéséhez szükséges építmények helyezhetőek el.

(2) Az övezetben a megengedett legnagyobb épületmagasság 6,0 méter, a megengedett legnagyobb beépítettség 5%. Harangtorony építése esetén a megengedett legnagyobb épületmagasság 10,0 méter. Az övezet ellátásához szükséges parkoló terület közterületen is elhelyezhető.

**32. Különleges csapadékvíz elhelyezés területe**

**32. §**

(1) Különleges csapadékvíz elhelyezés terület (jelölése: K-cs) övezetbe azon területek tartoznak, ahol a terep- és talaj- és vízrendezési adottságok, csapadékvíz tározó, záportározó kialakítását teszik lehetővé, illetve szükségessé.

(2) Az övezetben a terület alaprendeltetésével összefüggő, műtárgyak, építmények helyezhetőek el.



(3) Az övezetben az (1) és (2) bekezdésben foglaltakon kívül a kialakuló vízfelület, tó partján a horgászattal, pihenéssel és közösségi szórakoztatással kapcsolatos rendeltetésű építmények, épületek is elhelyezhetők.

(4) Az övezetben a megengedett legnagyobb épületmagasság 5,0 méter, a megengedett legnagyobb beépítettség 5%.

### **33. Különleges fásított köztér és sétány területe**

#### **33. §**

Fásított köztér és sétány területe (jelölése: K-f) övezetében:

- a) Az övezet területén rendeltetéshez és fenntartásához kapcsolódó építmények helyezhetők el, a terület max. 5%-ig
- b) Az övezethez tartozó legkisebb zöldfelületi mutató 20%.

### **34. Közlekedési és közmű területek előírásai**

#### **34. §**

(1) Az utak szabályozási vonallal meghatározott útépitési területe mentén létesítményt elhelyezni csak az útépitési terület megtartásával szabad. Ezt a területet az annak mentén elhelyezni kívánt létesítmény védőtávolsága sem érintheti. A területbe eső, meglévő építménnyel, közművel, útburkolattal, járdaburkolattal, fasorral (keresztmetszeti elemekkel) kapcsolatos mindennemű tevékenység csak a szabályozási tervekkel összhangban történhet.

(2) A közutak építési (szabályozási) szélességén belül utcabútorok elhelyezhetők, illetve utcafásítás (növényzet) telepíthető a külön önkormányzati rendeletben meghatározottak szerint.

(3) A tervezett közlekedési területeket, létesítményeket, azok útépitési szélességeit a szabályozási tervek tartalmazzák.

(4) Közlekedési területek - melyek egyben közműterületek is - övezetei:

- a) I. rendű közlekedési célú terület övezete (jelölése: Kö-1) : főút, összekötő út, gyűjtő út;
- b) II. rendű közlekedési célú terület övezete (jelölése: Kö-2) : kiszolgáló út, gyalogút;
- c) dűlőutak övezete (jelölése: Kö-3)
- d) kötöttpályás vasúti közlekedési terület övezete (jelölése: Kö-v)

(5) Külterületi mező- és erdőgazdasági (üzemi) utak, dűlőutak esetén az út szélétől mért 10 - 10 m-en belül beépítésre nem szánt övezetben, építmény nem helyezhető el.

(6) Az országos mellékút és helyi gyűjtő utakat kétirányú járműforgalomra alkalmas útburkolattal és a belterületen, valamint beépítésre szánt területek menti szakaszain kétoldali járdával kell ellátni. A kiszolgáló utakat egy- vagy kétirányú járműforgalomra alkalmas útburkolattal és legalább egyoldali járdával kell kiépíteni.

(7) A kötöttpályás vasúti közlekedési területek övezetét a szabályozási terv határolja le.

### **35. Zöldterület előírásai**

#### **35. §**

(1) Közpark övezet (jelölése: Z) elhelyezhető a 3,5 m-es homlokzatmagasságot meg nem haladóan, és 5,0 m-es megengedett legnagyobb épületmagasságot meg nem haladóan, 3%-os megengedett legnagyobb beépítettség mellett:

- a) a pihenést és a testedzést szolgáló építmény (sétaút, pihenőhely, tornapálya, gyermek játszószerkek stb.),
- b) a terület fenntartásához szükséges épület,
- c) nyilvános wc,
- d) szabadtéri színpad,
- e) vendéglátó épület.

(2) A zöldterület övezetekben épület teljes közművesítettség esetén létesíthető.

(3) A zöldterület övezetekben a közpark esetén a telek legalább 70 %-át, zöldfelülettel, vízfelülettel fedetten kell kialakítani.

### **36. Erdőterület előírásai**

#### **36. §**

(1) Gazdasági erdőterület (jelölése: Eg) övezet előírásai:

- a) az övezetben a maximális épületmagasság: 5,0 m, ez alól kivételt képeznek az erdő- és vadgazdasági tevékenységhez szükséges építmények (pl. erdei kilátó, magasles), amelyek technológiai okból legfeljebb 10,0 magasságúak lehetnek.
- b) az övezetben épületeket szabadon álló épület elhelyezéssel, legalább 10,0 m-es elő-, oldal-, és hátsókert figyelembevételével,
- c) 0,5%-os megengedett legnagyobb beépítettség mellett.

(2) A védelmi erdőterület (jelölése: Ev) övezet előírásai:

- a) az övezetben elsődlegesen környezetvédelmi célokat szolgáló erdőterületek tartoznak.
- b) az övezetben a közmű és a közlekedési infrastruktúra hálózatok épületnek nem minősülő építményei helyezhetők el.

### **37. Mezőgazdasági területek előírásai**

#### **37. §**

(1) Mezőgazdasági terület - kertes (jelölése: Mk) övezetbe a volt zártkertek más célra fel nem használt területei tartoznak. Az övezet területén

- a) a növénytermesztés és az ezzel kapcsolatos termékfeldolgozás és tárolás építményei helyezhetők el 720 m<sup>2</sup>-t meghaladó területű telken.
- b) a telek beépítettsége nem haladhatja meg az 5 %-ot, és a beépített terület a 400 m<sup>2</sup>-t.
- c) az épületeket a telken, az oldalhatáron álló beépítési mód szerinti építési helyen belül kell elhelyezni, 10 m-es előkerttel.
- d) újonnan legfeljebb 5,5 m épületmagasságú gazdasági épület helyezhető el.
- e) az övezetben lakóépület nem helyezhető el.

(2) Mezőgazdasági terület - általános (jelölése: Má) övezetben a növénytermesztés és az állattenyésztés, továbbá az ezekkel kapcsolatos termékfeldolgozás és tárolás építményei, valamint a tevékenységhez szükséges gépek elhelyezésére, kiszolgálására, karbantartására szolgáló épületek helyezhetők el. Az övezetben, ha a hatósági előírások az ott folytatott tevékenység védőtávolsága miatt egyébként nem tiltják meg, a tulajdonos, vagy az ott dolgozók részére lakóépület helyezhető el, ahol az elhelyezésre kerülő lakóépület számára szolgáló terület nem haladhatja meg az egyébként beépíthető terület felét.

(3) Mezőgazdasági terület - általános övezetben:

- a) nádas, vízállásos terület művelési ágú területén épület nem helyezhető el;
- b) az övezetben saját mezőgazdasági termék feldolgozó, tároló, árusító rendeltetésű épületet, építményt lehet elhelyezni;
- c) épületeket elhelyezni a legalább 3000 m<sup>2</sup> nagyságot elérő szőlő, gyümölcs és kert művelési ágú telken, szabadon álló beépítési móddal, maximum 7,5 m épületmagasságú épülettel, a telekterület maximum 3 %-os beépítésével lehet;
- d) önálló lakóépülettel a telekterület legfeljebb 1,5%-a, de legfeljebb 300m<sup>2</sup> építhető be, maximum 6,0 m épületmagasságú épülettel, a legalább 6.000 m<sup>2</sup> nagyságot elérő – nem szőlő, gyümölcs és kert művelési ágú - telken. Gazdasági épület hiányában lakóépület nem létesíthető. A telekterület maximum 3 %-os beépítettséggű lehet.
- e) a telken az épületeket a szabadon álló beépítési módhoz tartozó, legalább 10 méter elő-, oldal- és hátsókert által meghatározott telekrészen belül kell elhelyezni.

### 38. §

A mezőgazdasági terület - általános övezetben a birtokközpont kialakítása - a vonatkozó OTÉK előírások figyelembevételével mellett - a következő feltételek teljesülése esetén lehetséges:

- a) birtokközpont a belterületi határtól legalább 200 m távolságra alakítható ki új területen vagy a meglévő, kivett terület bővítéseként.
- b) a gépjármű várakozóhelyeket telken belül kell kialakítani.
- c) birtokközpont területén a tulajdonos(ok), vagy a használó(k) részére legfeljebb 2 lakás, létesíthető. Gazdasági rendeltetés nélkül lakóépület önmagában nem építhető. A közvetlen lakás célját szolgáló helyiségek bruttó alapterülete nem haladhatja meg sem a gazdasági célú helyiségek bruttó összes alapterületét, sem pedig a lakásonkénti bruttó 300 m<sup>2</sup>-t.
- d) birtokközpont területén, szabadon álló épület elhelyezés megengedett, legalább 10,0 m-es elő-, oldal-, és hátsókert figyelembevételével. A birtokközpont területét – amennyiben természetvédelmi előírás nem tiltja – élő sövényvel és fasorral, vagy kettős fasorral kell körbevenni.
- e) A mezőgazdasági területek ökológiai hálózat magterületének övezetével, ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetével, kiváló termőhelyi adottságú szántó terület övezetével, országos természetvédelemmel érintett területeken (művelésből már kivont ilyen státuszú területek kivételével) új birtokközpont nem létesíthető.

### 38. Természetközeli területek

#### 39. §

(1) Nyírmada településen a természetközeli területek (jelölése: Tk) övezeti lehatárolását a rendelet melléklete szerinti szabályozási terv tartalmazza.

(2) Az övezetben épületet, építményt elhelyezni nem lehet.

### 39. Vízgazdálkodási területek

#### 40. §

(1) Vízgazdálkodási terület (jelölése: V) övezetében:

- a) vízügyi érdekből a főcsatornáknál 6-6 m-es, társulati, önkormányzati és üzemi csatornáknál 3-3 m-es parti sáv szabadon hagyandó, beépíteni nem lehet, külterületen csak gyepként alakítható ki.
- b) az övezetben a vízbeszerzéshez, védekezéshez, illetve ezek fenntartásához, működtetéséhez, továbbá a kiszolgáló személyzet elhelyezésére szolgáló szükséges építmények helyezhetők el.

(2) Nyírmada településen a vízgazdálkodási területek övezeti lehatárolását a rendelet melléklete szerinti szabályozási terv tartalmazza.

*VII. Fejezet*  
*Záró rendelkezések*

**41. §**

Ez a rendelet 2024. április 1-jén lép hatályba.

**42. §**

A rendelet előírásai a folyamatban levő eljárásokban is alkalmazhatók.

**43. §**

Hatályát veszti A település igazgatási területére vonatkozó Helyi Építési Szabályzatának megállapításáról szóló 2/2004. (IV. 13.) önkormányzati rendelet.

A rendelet teljes terjedelmében a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Tárgy: 14. /Tsp./:** Rendeletalkotás Az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló 7/2017. (VII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

**Előadó:** dr. Horváth Andrea Judit jegyző

**Dr. Horváth Andrea Judit jegyző:** az egészségügyi központ címe változott és a körzetek listáját módosítottuk azon közterületekkel, amelyek nem voltak besorolva.

**Kálmán Béla polgármester:** Felkéri a jelenlévőket, aki Az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló 7/2017. (VII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletalkotással egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 8 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Nyírmada Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelete**

**Az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló 7/2017. (VII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Nyírmada Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában és az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró alapellátásért felelős országos módszertani intézet véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

Az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló 7/2017. (VII.31.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az I. körzet székhelye: 4564 Nyírmada, Ady Endre út 29. A II. körzet székhelye: 4564 Nyírmada, Ady Endre út 29.”

**2. §**

Az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló 7/2017. (VII.31.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A fogorvosi körzet székhelye: 4564 Nyírmada, Ady Endre út 29.”

### 3. §

(1) Az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló 7/2017. (VII.31.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló 7/2017. (VII.31.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

### 4. §

Ez a rendelet 2024. február 17-én lép hatályba.

1. sz. melléklet a 4/2024. (II.16.) önkormányzati rendelethez

#### **I. számú orvosi körzet utcajegyzéke:**

Arany János utca  
Cserepes út  
Dózsa György út  
Gárdonyi Géza utca  
Honvéd út  
Hunyadi út  
Katona József utca  
Kálvin tér  
Kossuth út  
Madách út  
Nyírfá utca  
Petneházi út páratlan oldal  
Petőfi út  
Toldi út  
Táncsics utca  
Vasvári Pál út  
Vörösmarty út  
Zrínyi út

#### **II. számú orvosi körzet utcajegyzéke:**

Ady Endre út  
Ady lakótelep  
Árpád út  
Bem utca  
Csokonai út  
Gábor Áron út  
Hársfa utca  
Jókai utca  
József Attila út  
Kisvárdai út  
Kölcsey út  
Petneházi út páros oldala  
Rákóczi utca  
Szabolcs út

Újfényes utca  
Vásár tér  
Kétház-tanya  
Külterület 2539/1  
Sugár út  
Szőlők  
Morvai-tanya  
Goldstein-tanya  
Fülöp-tanya  
Fényes-tanya  
Varga-farm  
Zöld-tanya  
Madách köz

2. sz. melléklet a 4/2024. (II.16.) önkormányzati rendelethez

**Védőnői Körzetek utcajegyzéke:**

**I. számú körzet:**

Honvéd út  
Katona József utca  
Kossuth út  
**Sugár út**

**II. számú körzet:**

Ady Endre út  
Ady lakótelep  
Árpád út  
Gábor Áron út  
Hársfa utca  
József Attila út  
Kisvárdai út  
Kölcsey út  
Petneházi út  
Rákóczi utca  
Szabolcs út  
Újfényes utca  
Vásár tér  
Fényes-tanya  
Fülöp-tanya  
Goldstein-tanya  
Kétház-tanya  
Külterület 2539/1  
Morvai-tanya  
Szőlők  
Varga-farm  
Zöld-tanya

**III. számú körzet:**

Arany János út  
Bem utca  
Cserepes út  
Csokonai utca  
Dózsa György út

Gárdonyi Géza utca  
Hunyadi út  
Jókai út  
Kálvin tér  
Madách út  
Nyírfa utca  
Petőfi út  
Táncsics utca  
Toldi út  
Vasvári Pál út  
Vörösmarty út  
Zrínyi utca  
Madách köz

**Tárgy: 16. /Tsp./:** Rendeletalkotás A Nyírmadai Humán Szolgáltató Központ és telephelye a Nyírmadai Humán Szolgáltató Központ-Segítő Ház szolgáltatásaink önköltségeiről és térítési díjairól.

**Előadó:** Bereczné Jakab Edina pénzügyi csoportvezető  
Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

**Éles Róbert képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke:** a pénzügyi bizottság is megtárgyalta és elfogadásra javasolja a rendeletalkotást.

**Kálmán Béla polgármester:** Felkéri a jelenlévőket, aki A Nyírmadai Humán Szolgáltató Központ és telephelye a Nyírmadai Humán Szolgáltató Központ-Segítő Ház szolgáltatásaink önköltségeiről és térítési díjairól szóló rendeletalkotással egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 8 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

### **Nyírmada Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2024. (II. 16.) önkormányzati rendelete**

#### **A Nyírmadai Humán Szolgáltató Központ és telephelye a Nyírmadai Humán Szolgáltató Központ-Segítő Ház szolgáltatásainak önköltségeiről és térítési díjairól**

*Nyírmada Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13. §. (1) bekezdésének 8a. pontjában, valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. 92. §. (1) bekezdésének a. pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:*

#### **1. §**

(1) A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 114-119. §- ainak értelmében a Nyírmadai Humán Szolgáltató Központban és telephelyén a Nyírmadai Humán Szolgáltató Központ – Segítő Házban alkalmazandó szolgáltatási önköltségeket és térítési díjakat 2024. április 01. napjától az 1. mellékletben található táblázat szerint állapítja meg, a 603/2020.(XII.18.) Kormányrendelet 1. §. (2) bekezdése alapján.

(2) A támogató szolgáltatás esetén:

- a) az egy feladatmutatóra jutó önköltség: 3482 forint;
- b) az egy feladatmutatóra számított intézményi térítési díj: 0 forint;
- c) a fenntartó által megállapított intézményi térítési díj
  - ca) szociálisan rászorult személy esetén személyszállításnál: 0 Ft/1 feladatmutató (5 km), vagyis 0 forint/ km; személyi segítség esetén: 0 Ft/1 feladatmutató, vagyis 0 Ft/óra;

*cb)* szociálisan nem rászorult személy esetén személyszállításnál: 1000ft/1 feladatmutató (5 km), vagyis 200 forint/ km; személyi segítés esetén: 1000 ft/1 feladatmutató, vagyis 1000 ft/óra.

(3) ) A pszichiátriai betegek nappali intézménye esetén:

- a)* az egy gondozási egységre jutó önköltség: 543.040 forint/fő/év;
- b)* az egy gondozási egységre számított intézményi térítési díj: 140 forint/fő/nap;
- c)* a fenntartó által megállapított intézményi térítési díj: 0 forint/fő/nap (étkezéssel)

(4) A szenvedélybetegek nappali intézménye esetén:

- a)* az egy gondozási egységre jutó önköltség: 326.480 forint/fő/év;
- b)* az egy gondozási egységre számított intézményi térítési díj: 0 forint/fő/nap;
- c)* a fenntartó által megállapított intézményi térítési díj: 0 forint/fő/nap (étkezéssel)

(5) A fogyatékkal élők nappali intézménye esetén:

- a)* az egy gondozási egységre jutó önköltség: 1.121.000 forint/fő/év;
- b)* az egy gondozási egységre számított intézményi térítési díj: 230 forint/fő/nap;
- c)* a fenntartó által megállapított intézményi térítési díj: 0 forint/fő/nap (étkezéssel)

(6) A házi segítségnyújtás esetén:

- a)* az egy gondozási egységre jutó önköltség: 2860 forint/óra;
- b)* az egy gondozási egységre számított intézményi térítési díj:
  - ba)* személyi gondozás esetén: 140 forint/fő/óra;
  - bb)* szociális segítés esetén: 2295 forint/fő/óra;
- c)* a fenntartó által megállapított intézményi térítési díj:
  - ca)* személyi gondozás esetén: 130 forint/fő/óra;
  - cb)* szociális segítés esetén: 800 forint/fő/óra;

(7) A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás esetén:

- a)* az egy gondozási egységre jutó önköltség: 6.175 forint/készülék/év;
- b)* az egy gondozási egységre számított intézményi térítési díj: 15 forint/készülék/nap;
- c)* a fenntartó által megállapított intézményi térítési díj: 0 forint/készülék/nap.

## 2. §

A rendelet hatálya kiterjed: Nyírmada, Baktalórántháza, Laskod, Nyírfákó, Ófehértó, Pusztadobos településekre.

## 3. §

Hatályát veszti A Nyírmadai Humán Szolgáltató Központ és telephelye a Nyírmadai Humán Szolgáltató Központ-Segítő Ház szolgáltatásainak önköltségeiről és térítési díjairól szóló 7/2023. (V. 25.) önkormányzati rendelet.

## 4. §

Ez a rendelet 2024. április 1-jén lép hatályba.

A rendelet teljes terjedelmében a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Tárgy: 11. /Tsp./:** Beszámoló a közfoglalkoztatás helyzetéről.

**Előadó:** Kertész Krisztián ügyvezető



**Véleményezi:** Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

**Éles Róbert képviselő, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke:** a pénzügyi bizottság is megtárgyalta és elfogadásra javasolja a beszámolót.

**Kálmán Béla polgármester:** március 1-től a közfoglalkoztatás újraindul, a kérelmet benyújtottuk.

**Kálmán Béla polgármester:** Felkéri a jelenlévőket, aki a közfoglalkoztatás helyzetéről szóló beszámolót elfogadta, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 8 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

### KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

14/2024. (II.15.)

önkormányzati határozata

a közfoglalkoztatás helyzetéről

**a Képviselő-testület:**

a közfoglalkoztatás helyzetéről szóló beszámolót elfogadta.

**Felelős:** polgármester, jegyző

**Határidő:** fentiek szerint.

**Tárgy: 18. /Tsp./:** Tájékoztatás vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről.

**Előadó:** Krivács Csaba - Ügyrendi Bizottság elnöke

**Krivács Csaba Ügyrendi Bizottság elnöke:** Minden képviselőt vagyonyilatkozat tételi kötelezettség terhel minden év január 31. napjáig. Mindenki teljesítette ezt a kötelezettségét.

**Kálmán Béla polgármester:** van-e valakinek kérdése, véleménye?

**Kálmán Béla polgármester:** Felkéri a jelenlévőket, aki az Ügyrendi Bizottság elnökének tájékoztatását elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 8 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

### KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

15/2024. (II.15.)

önkormányzati határozata

a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről

**A Képviselő-testület:**

az Ügyrendi Bizottság elnökének beszámolóját a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről

elfogadta.

**Felelős:** Ügyrendi Bizottság elnöke

**Határidő:** azonnal

**Tárgy: 19./Tsp.:** Egyebek

**Kálmán Béla polgármester:** a román-magyar Interreg VI-A pályázat benyújtásra került Halmi nevű településsel. A Jóléti tó rehabilitálását szeretnénk, nekik is van egy ilyen területük, ők arra pályáznak. Nyertes pályázat esetén önerőre van szükség, 41.013,862 euro (15.749.323 Ft) összegben. A 69/2023. (XII.7.) önkormányzati határozatot kell ezzel kiegészíteni ezzel az összeggel.

**Kálmán Béla polgármester:** Felkéri a jelenlévőket, aki a román-magyar Interreg pályázathoz önerő biztosítását elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 7 fő igen szavazattal, 1 fő tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

## NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

### KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

16/2024. (II.15.)

#### önkormányzati határozata

#### Interreg VI-A Románia – Magyarország pályázathoz szükséges önerő biztosításáról

**A Képviselő-testület:**

A 69/2023. (XII.7.) önkormányzati határozatát módosítja, mely szerint az Interreg VI-A Románia és Magyarország programban meghirdetett I. Nyílt pályázathoz szükséges önerőt az Önkormányzat biztosítja 41.013,862 euro (15.749.323. forint) összegben.

**Felelős:** polgármester


**Határidő:** azonnal

Mivel több tárgy nem volt a polgármester úr megköszönte a megjelenést és az ülést bezárta.

  
**Kálmán Béla**  
polgármester



  
**Krivács Csaba**  
jegyzőkönyv-hitelesítő

  
**dr. Horváth Andrea Judit**  
jegyző

Nyírmada Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. február 15. délután 13:00 órakor tartott nyílt ülés

- a) jegyzőkönyve
- b) tárgysorozata
- c) határozata 1-16/2024.
- d) rendelete 1-5/2024.

### T á r g y s o r o z a t

1. Beszámoló a képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról és a két ülés között történt eseményekről.

**Előadó:** Kálmán Béla polgármester

2. Határozathozatal a polgármester 2024. évi szabadságolási ütemtervének jóváhagyásáról.

**Előadó:** dr. Horváth Andrea Judit jegyző

3. Határozathozatal az önkormányzat 2024. évi munkatervéről.

**Előadó:** Kálmán Béla polgármester

4. Határozathozatal a Nyírmadai Napsugár Óvodával kapcsolatos fenntartói döntésekről, alapküldokumentációk megismeréséről.

**Előadó:** dr. Horváth Andrea Judit jegyző

5. Határozathozatal a Nyírmada Város Önkormányzata valamint a Nyírmada Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata között létrejött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról.

**Előadó:** Kálmán Béla - polgármester

6. Határozathozatal a Patay István Általános Iskola felvételi körzethatáráról.

**Előadó:** dr. Horváth Andrea Judit jegyző

7. Rendeletalkotás az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről.

**Előadó:** Bereczné Jakab Edina pénzügyi csoportvezető

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

8. Határozathozatal az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról.

**Előadó:** Kálmán Béla polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

9. Rendeletalkotás Az intézményi nyersanyagnormáról és a térítési díjakról.

**Előadó:** Bereczné Jakab Edina pénzügyi csoportvezető, Szücsné Máttyus Judit intézményvezető

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

10. Határozathozatal a Nyírmadai Napsugár Óvoda alapító okiratának módosításáról.

**Előadó:** dr. Horváth Andrea Judit jegyző

11. Határozathozatal a Mocorgó Gyerekház vezetői megbízásának meghosszabbításáról.

**Előadó:** Kálmán Béla polgármester (szóbeli előterjesztés)

12. Határozathozatal a 2023-ban végzett közszolgálati ellenőrzésről szóló beszámolórol.

**Előadó:** dr. Horváth Andrea Judit jegyző

13. Határozathozatal Nyírmada város településrendezési eszközeihez készült környezeti értékelés, településszerkezeti terv és településszerkezeti terv leírása, valamint helyi építési szabályzat és szabályozási terveinek jóváhagyásáról

**Előadó:** dr. Horváth Andrea Judit jegyző

14. Rendeletalkotás Nyírmada Város Helyi Építési Szabályzatáról

**Előadó:** dr. Horváth Andrea Judit jegyző

15. Rendeletalkotás Az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló 7/2017. (VII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

**Előadó:** dr. Horváth Andrea Judit jegyző

16. Rendeletalkotás A Nyírmadai Humán Szolgáltató Központ és telephelye a Nyírmadai Humán Szolgáltató Központ-Segítő Ház szolgáltatásaink önköltségeiről és térítési díjairól.

**Előadó:** Bereczné Jakab Edina pénzügyi csoportvezető

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

17. Beszámoló a közfoglalkoztatás helyzetéről.

**Előadó:** Kertész Krisztián ügyvezető

Véleményezi: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

18. Tájékoztatás vagyonyilatkozat tételi kötelezettség teljesítéséről.


**Előadó:** Krivács Csaba - Ügyrendi Bizottság elnöke

Véleményezi: Ügyrendi Bizottság

19. Egyebek

Nyírmada, 2024. február 28.



  
**Kálmán Béla**  
polgármester