

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nyírmada Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 2013. április 29-én délelőtt 9.00 órakor tartott üléséről.

Jelen vannak:

Gerő Csaba	bizottság elnöke
Mudri Barnabás	bizottsági tag
Ferenczi István	bizottsági tag
Albi István	bizottsági tag

Tanácskozási joggal megjelent:

Kálmán Béla	polgármester
Jeszenszki József	alpolgármester
dr.Horváth Andrea	jegyző
Kovács Zoltán	pénzügyi cs.vezető

Tanácskozási joggal meghívottak:

Haklik Attiláné	intézményvezető
Krivács István	ügyvezető
Takács Sándor	ügyvezető
Tóth Judit	intézményvezető
Tóthné Szűcs Éva	óvodavezető

N a p i r e n d e l ő t t:

Gerő Csaba bizottság elnöke: Köszönti a bizottság tagjait, valamint a megjelent polgármester urat, alpolgármester urat, jegyzőnőt, pénzügyi csoportvezetőt és a megjelent intézményvezetőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 4 fő bizottsági tag jelen van.

Szojma Péter bizottsági tag távolmaradását bejelentette.

Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását.

Kéri, akinek a meghívóban szereplő napirendi ponton túl más napirendi pontok tárgyalására javaslata van, azt tegye meg.

Más napirendi pontra javaslat nem érkezett.

A bizottság 4 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a meghívóban szereplő napirendi pontokat, elfogadta.

Az ülés jegyzőkönyvének vezetésére Gyetkó Andrásné kéri fel, hitelesítőnek, pedig Albi István bizottsági tagot javasolta, akiket a bizottság elfogadott.

N a p i r e n d i p o n t o k t á r g y a l á s a :

Tárgy: 1. /Tsp./: Rendeletalkotás az önkormányzat 2012. évi költségvetési beszámolójának elfogadására. Zárszámadás. /véleményezés/

Előadó: Kovács Zoltán pénzügyi csoportvezető

/írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Gerő Csaba bizottság elnöke: Megkérdezi napirendi pont előadóját, van-e szóbeli kiegészítése?

Kovács Zoltán pénzügyi csoportvezető: Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy a könyvvizsgálói jelentés elkészült, mely szerint az valós képet ad az önkormányzat gazdálkodásáról.

Gerő Csaba bizottság elnöke: Nem ismeretlen anyag van előttünk, hiszen már véleményezésre került az I. féléves és a III. negyedéves beszámoló is.

Mudri Barnabás bizottsági tag: A beruházásokkal kapcsolatosan vegyes érzések és tragikus körülmények uralkodnak. Az óvoda esetében a munkaterületen járkál a szülő és a gyerek is. késedelmesen került átadásra a Művelődési ház, a Polgármesteri Hivatal, lett-e felszámítva kötbér, ha igen akkor az árbevétel oldalán ez hol szerepel? Mikor rendeződik a szomszéd területen az építkezés, mikor kapja meg az önkormányzat a 8 méteres utat?

Kovács Zoltán pénzügyi csoportvezető: A kötbér az említett két intézmény vonatkozásában többszöri felszólítást is eszközöltünk. 6 illetve 1,8 millió Ft.- ot számláztunk ki. A nappali fogyatékos vonatkozásában 3,4 millió forint került kiszámlázásra.

Dr. Horváth Andrea jegyző: Korábban már beszélt a Tomcsa úrral, akkor haladékot kért, mert Gyulaházán építette a pékséget. Mi is látjuk, hogy nem mozdul az építkezés. El lehet állni a szerződéstől.

Gerő Csaba bizottság elnöke: Nem ebben állapodtunk meg. Le kell ülni és záros határidőn belül adja át a területet. Nem tartotta magát a szerződéshez. Fel kell szólítani, és ki kell részére számlázni a területhasználati díjat is. Megértjük az anyagi gondjait, de a szerződésben nem ezt vállalta.

Kálmán Béla polgármester: Felrúgta a megállapodást. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az önkormányzatnál és az intézményeknél sorozatos ellenőrzések folynak. Az ellenőrzésekről készült jegyzőkönyvet pozitív hangvételűek. 30 napon túli kifizetetlen számlánk nincs. Ezt más önkormányzatok nem mondhatják el.

Gerő Csaba bizottság elnöke: Felkéri jelenlévőket, aki a önkormányzat 2012. évi költségvetési beszámolójának elfogadására javasolja a Képviselő-testület felé az kézfeltartással szavazzon.

A pénzügyi bizottság 4 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NYÍRMADA VÁROS
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGÁNAK
14/2013. (IV.29.) Pü. Biz.

h a t á r o z a t a

önkormányzat 2012. évi költségvetési beszámolójának elfogadásáról

A Pénzügyi Bizottság:

az önkormányzat 2012. évi gazdálkodásáról szóló beszámolót és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Felelős: Pénzügyi Bizottság elnöke

Határidő: Legközelebbi Képviselő-testületi ülés.

Tárgy: 2. /Tsp.: Határozathozatal a MADAVÍZ KFT. 2012. évi tevékenységéről.
/véleményezés/

Előadó: Krivács István ügyvezető

/írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Gerő Csaba bizottság elnöke: Megkérdezi napirendi pont előadóját, van-e szóbeli kiegészítése?

Krivács István ügyvezető: Szóbeli kiegészítése nincs, a feltett kérdésekre válaszol.

Mudri Barnabás bizottsági tag: A beszámoló részletesen tartalmazza az ivóvizet a szennyvíz viszont nincs kirészletezve. A termelt és az eladott víz között igen tetemes a különbség. Miből adódik a több 55 ezer m³. különbözet. Szennyvíziszap-tároló elkészült-e már? Hány m³. iszap képződött, mi lett annak a sorsa? Készült-e már bevizsgálás, a helyi gazdák fel tudják-e használni?

Krivács István ügyvezető: A beszámoló ugyanúgy készült el, mint korábban. Ez a hiányolt vízmennyiség minimális. Ez adódhat szivárgásból, csőtörésből. Rossz az értesüléssel azzal kapcsolatban, hogy elkészült az iszaptároló.

Mudri Barnabás bizottsági tag: Testületi ülésen adta ezt a tájékoztatót polgármester úr, hogy a támfal készen lesz.

Krivács István ügyvezető: Még nincs kész. Baktalórántházára történik az elszállítás. Most, hogy átkerültünk Szolnokhoz, Vásárosnaményba szállítjuk át. Noszogatja a vállalkozót, 2-3 napot dolgozik, utána elmegy. Vannak még hiányosságok, december 31-vel lejárt az építési engedély, meg lett hosszabbítva. Tehát az iszapkomposztáló még nem készült el, folyamatban van.

Kálmán Béla polgármester: Sajnos ennyi a helyi vállalkozó megsegítéséről. Ez olyan, mint a temető kapuja. Van szerződésünk, fel lehet szólítani, vagy fel lehet mondani. Szolnokkal is nem egészen úgy alakult a dolog, ahogy azt terveztük. Üzemegységben állapodtunk meg és végül Vásárosnaményban vagy az üzemegység.

Gerő Csaba bizottság elnöke: Mennyi a kintlévőség a 2 településen? Az utóbbi időben érezhető, hogy csökkent a víznyomás.

Krivács István ügyvezető: 16 millióról indult, most Nyírmadán 9 millió Pusztadoboson pedig 2 millió összesen 11 millió a kintlévőség. Nem a víznyomás csökkent, hanem a két kavicszűrő rétegből csak az egyik működik. Felvettük Szolnokkal a kapcsolatot már meg is lett rendelve 150 q. kavics.

Folytovics Sándor képviselő: Nem kel itt udvariaskodni, életről van szó. Borzasztó állapotok vannak, mióta átvette Szolnok. Legutóbb az óvodában sem volt víz.

Krivács István ügyvezető: Mióta átkerültünk Szolnokhoz használni kell a hypót, mi ehhez nem voltunk hozzászokva. Megjelenik a tűzoltóság is minden bejelentés nélkül és felkeverik a rendszert. Megnyerte az önkormányzat a beruházást, bízunk benne, he beindul a program akkor minden megváltozik.

Mudri Barnabás bizottsági tag: Az ügyvezető úr kioktatott, mint képviselőként jogom van a gazdálkodásba való betekintéshez. Mikor szűnik meg a Kft?

Krivács István ügyvezető: Törvényi előírás úgy rendelkezik, hogy 2015. május 1-ig még létjogosultsága van a Kft-nek. Képviselő-testület döntése kell hozzá.

dr. Horváth Andrea jegyző: Semmilyen szakmai indokot nem lát arra, hogy a Kft-t meg kellene szüntetni. Nincs ésszerű indok a megszüntetésre.

Gerő Csaba bizottság elnöke: Ez egy szerződéses állapot, még a pénzbehajtáshoz szükség van rá. Nem tudjuk, mit hoz még a holnap.

Kálmán Béla polgármester: Le fogunk ülni a Hajdú úrral, he nem úgy működik a dolog ahogy azt ígérték. Ez egyfajta menekülési útvonalnak is jól jöhet még, nem szabad feladni.

Gerő Csaba bizottság elnöke: Kéri, hogy a testületi ülésre külön költségmeneként legyen megbontva a víz és a szennyvíz. Felkéri jelenlévőket, aki a MADAVÍZ Kft. beszámolóját elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé, az kézfeltartással szavazzon.

A Pénzügyi Bizottság 4 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NYÍRMADA VÁROS
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGÁNAK
15/2013. (IV.29.) Pü. Biz.

a MADAVÍZ Kft. tevékenységéről

A Pénzügyi Bizottság:

a MADAVÍZ Kft. tevékenységéről szóló beszámolót elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Felelős: Pénzügyi Bizottság elnöke

Határidő: Legközelebbi Képviselő-testületi ülés.

Tárgy: 3. /Tsp./: Határozathozatal a MADA-KOMM KFT működéséről, a közfoglalkoztatás helyzetéről. /véleményezés/

Előadó: Takács Sándor ügyvezető

/írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Gerő Csaba bizottság elnöke: Megkérdezi napirendi pont előadóját, van-e szóbeli kiegészítése?

Takács Sándor ügyvezető: A Felügyelő Bizottság ülésén is felvetődött, hogy a legyártott és beépítésre kerülő anyagok is legyenek számszerűsítve. A beszámoló 2. oldalán felsorolt betonelemek legyártása 7.100 e Ft. értékes képviselnek.

Gerő Csaba bizottság elnöke: A pénteki Felügyelő Bizottság ülésén javasolta az ügyvezetőnek, hogy az elvégzett munkák és elkészített anyagok is értéket képviselnek. Azok igen is legyenek számszerűsítve. Ha a konyhára adtunk 2 dolgozót akkor azt ki kellene fizetni, az mennyit jelent az önkormányzatnak. Ez is egyfajta értékteremtés, ezek kerüljenek bele a beszámolóba.

Mudri Barnabás bizottsági tag: Elfogadja a javaslatot. Jobbítási szándékával az alábbi észrevételeket tenné meg:

1. önkormányzati árkok sorsa / nyári betonozás megég, téli viszont megfagy újra kell betonozni/
2. munkák ütemezése. A Honvéd út vonatkozásában ne augusztus végén kezdjük bele, hanem hamarabb, iskolakezdés miatt.
3. munkálatok folynak a Petőfi úton, mivel igen keskeny az út ezért javasolja a sebességkorlátozó tábla kihelyezését.
4. személtelhelyezés a művelődési ház mögül, / nem szép látvány/
5. polgármesteri hivatal kertjében lévő építési törmelék, valamint a Fényes tanyán lévő betontörmelék eltakarítás. Van aki a telepen szépíti a környezetet ez a látvány azonban nem erről szól.
6. újból kiírták a Virágos Magyarország pályázatot, pályázik rá az önkormányzat?

Takács Sándor ügyvezető: A szemétkupac szelektálása folyamatos, a Nyír-Flop elviszi, az a településről került oda lerakásra. A Honvéd út az engedély hiánya miatt lett felszedve és újból lerakva. Véleménye szerint a hivatal mögötti terület nem az ő feladatuk, most rossz a Katapiller, javítás alatt van, de ha kész, akkor ezt is meg fogják oldani.

Gerő Csaba bizottság elnöke: A kivezető utak is rendbetételét is ide lehetne még sorolni. Pusztadoboson már ez megtörtént. Sokkal szélesebbek véleménye szerint az utak, helyre kell tenni, tudjuk, hogy kié a fasor. Rendbe kell tenni, a gazdákkal egyeztetni kell.

Kálmán Béla polgármester: A mostani START program keretében több kézi munkaerőt rendeltek el, lecsökkent illetve teljes egészében visszavonták az üzemanyag, aszfalt és

géptámogatásokat. A törmelék felhasználásra kerül a Sugár úton árajánlat kérése megtörtént. Nehezebb a foglalkoztatás a kifizetés is megváltozott. Élnek a jogaikkal de a kötelességeiket nem tudják. Szinte mindennapos a rendőri jelenlét. Az emberek egy része egyre gátlástalanabb. Azokat tudjuk megsegíteni, aki saját maga is lépni, változtatni akar a sorsán.

Mudri Barnabás bizottsági tag: Sajnos ő is szembesül vele, az iskola környékén is ami sokszor történik az már tűrhetetlen. 12-13 éves gyerekek az ablakon keresztül közlekednek. Örül neki, hogy a meggyes szépen rendben van.

Folytovics Sándor képviselő: Egyetért a felvetésekkel. Javasolja ő is, hogy az értékteremtő munkára és munkavégzésre jobban oda kell figyelni. Ahová be vannak osztva, akkor azok legyenek számszerűsítve. Továbbra is javasolja, hogy az intézményeknek meg kell termelni, amit csak lehet. Ennyi emberrel lehet zöldségfélét termelni. A Vízmű melletti területet is lehet hasznosítani. A fasorok rendbetételével egyetért az nem csak az önkormányzat, hanem a gazdák feladatai is.

Gerő Csaba bizottság elnöke: Összességében a Kft. működését jónak tartja, a beszámolót elfogadásra javasolja a kiegészítésekkel együtt a Képviselő-testület felé. Felkéri jelenlévőket, aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

A Pénzügyi Bizottság 4 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NYÍRMADA VÁROS
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGÁNAK

16/2013. (IV.29.) Pü. Biz.

a MADA-KOMM Kft. működéséről, a közfoglalkoztatás helyzetéről

A Pénzügyi Bizottság:

a MADA-KOMM Kft. működéséről, a közfoglalkoztatás helyzetéről szóló beszámolót elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Felelős: Pénzügyi Bizottság elnöke

Határidő: Legközelebbi Képviselő-testületi ülés.

Tárgy: 4./Tsp./: Egyebek

Gerő Csaba bizottság elnöke: Megkérdezi jelenlévőket, hogy az Egyebek napirendi pont keretében van-e valakinek kérdése?

Kálmán Béla polgármester: Tájékoztatja a Bizottság tagjait, hogy a Beregi Ivóvíz projektre vonatkozó szerződés aláírása és az alapkövetétele április 26-án megtörtént. A kivitelező a KEVIZ 21 Kft. 100 %-os a támogatottság közel 93 millió forintos beruházást jelent a településnek, melyből megoldásra kerül az utak és a vasút alatti vízátervezés is.

Április 22-én a Föld Napja alkalmából a településen szemétszedés volt mintegy 100 iskolás és a közcélú munkások részvételével.

Az iskolai beruházást ellenőrizték újból A-Z-ig. EUTAF szerv által kiszabott büntetés 13 millió forintról megnőtt 22 millió forintra. A bírság ellen természetesen felszólat az önkormányzat, segítséget kértük Czomba Sándortól és Kovács Sándortól. Amennyiben fizetési kötelezettséggel sújtják az önkormányzatot akkor bírósági útra tereljük a dolgot, hiszen a beruházás megvalósításához szakemberek segítségét vettük igénybe.

Az óvoda átadási határideje meghosszabbodik május 28-ra – az ok a tűzvédelmi törvényi változások miatt. Egyetért a felvetéssel ő is látta, hogy akkor akartak burkolni amikor az idő nem engedte meg, illetve akkor dolgoznak a folyosón amikor ott vannak a gyerekek és a szülők.

Banki ajánlatot kapott az önkormányzat az OTP, CIB és a K&H Banktól. Keressük a személyes találkozásokat és természetesen a legkedvezőbbel fogadjuk a szerződést megkötni. A mostani számlavezető Banktól kapott ajánlat már több milliós tételt jelent a költségvetésünkben.

LEADER záró ülésen vett részt Baktalórántházán, ahol is döntés született a megmaradt több mint 300 millió sorsáról. Kisértékű eszközbeszerzésre, valamint vállalkozásélénkítésre és munkahelyteremtésre lehet felhasználni, a pályázati kiírás folyamatban van. 6 város maradt ki a programból, ezért 5-5 millió forintot településfejlesztésre fel lehet még használni. (az önkormányzatok döntenek el, hogy mire használják fel) Az a javaslata, hogy a Polgárőr Egyesület 100 %-os támogatási lehetőséggel térfigyelő rendszer kialakításra igénybe lehetne venni, valamint városnapi rendezvények lebonyolítására is fordítható ez a pénz.

A kazánprogrammal kapcsolatosan elmondja, hogy a 4 kazánház épülete kialakításra került, a kazánok beüzemelése folyamatban van. Bízunk benne, hogy a következő fűtési idényre már megtakarítást fog jelenteni. A Krausz park az integrált fejlesztési program keretében beépítésre, virágosításra kerül, nincs pénzügyi akadálya. A szilárd hulladék rendeletünkkel kapcsolatos múltkori testületi ülésen felvetettek kapcsolatban a Jegyző asszony a Nyír-Floppal felvette a kapcsolatot, folyik az egyeztetés.

Folyamatos az ellenőrzés, legutóbb a MÁK ellenőrzött, a Szociális otthonnál, most pedig a Kistérségi belső ellenőrzés, illetve a brikett üzem záró ellenőrzése most van folyamatban.

A közcélú foglalkoztatottak képzésével kapcsolatos tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a digitalizált kompetencia felhasználási pályázat keretében – Apagy, Baktalórántháza, és még több más teleüléssel együttesen – Nyírmada 200 fő képzését vállalta fel. A képzés több rétegű, munkaerő-piaci képzés, számítástechnikai ismeretek. A mai modern világban nem árt a plusz ismeret elsajátítása. Az emberanyag adott volt, hiszen 156 fő + 24 fő 6 órás közcélú foglalkoztatott, valamint még + 20 főt be lehetett vonni akik szociális segélyben részesülnek. Kötelezővé is lehetett volna tenni, hiszen ez egyfajta együttműködés az önkormányzattal.

Mivel több tárgy és bejelentés nem volt a bizottság elnöke megköszönte a részvételt és az ülést bezárta

Kmf.

Gerő Csaba
pénzügyi bizottság elnöke

Albi István
jegyzőkönyv hitelesítő