

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Bizottsági ülés helye: 4564. Nyírmada, Ady Endre út 16. Városháza tanácskozó terme.

Készült: Nyírmada Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának 2013. október 31-én délelőtt 9.00 órakor tartott üléséről.

Jelen vannak:

Gerő Csaba	bizottság elnöke
Mudri Barnabás	bizottsági tag
Szojma Péter	bizottsági tag
Ferenczi István	bizottsági tag
Albi István	bizottsági tag

Tanácskozási joggal megjelent:

Kálmán Béla	polgármester
Jeszenszki József	alpolgármester
dr.Horváth Andrea	jegyző
Kovács Zoltán	pénzügyi csv.

Tanácskozási joggal meghívottak:

Szűcsné Mátyus Judit	intézményvezető
Tóthné Szűcs Éva	óvodavezető

N a p i r e n d e l ő t t:

Gerő Csaba bizottság elnöke: Köszönti a bizottság tagjait, valamint a megjelent polgármester urat, alpolgármester urat, jegyzőnőt, képviselőket és a napirendi pontok előadóit. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 5 fő bizottsági tag jelen van.

Javasolja a meghívóban szereplő 1-2 napirendi pontok együttes megtárgyalását.

Kéri, akinek a meghívóban szereplő napirendi ponton túl más napirendi pontok tárgyalására javaslata van, azt tegye meg.

Kálmán Béla polgármester: Javasolja, hogy az Egyebek napirendi pont keretében az orvos ügy jelenlegi állásáról kíván tájékoztatást adni.

Gerő Csaba bizottság elnöke: Felkéri jelenlévőket, aki a meghívóban szereplő és az Egyebek napirendi pont keretében felvetett anyagok megtárgyalását elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

A bizottság 5 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a meghívóban szereplő napirendi pontokat, elfogadta.

Az ülés jegyzőkönyvének vezetésére Gyetkó Andrásné kéri fel, hitelesítőnek, pedig Ferenczi István bizottsági tagot javasolta, akiket a bizottság elfogadott.

N a p i r e n d i p o n t o k t á r g y a l á s a :

Tárgy: 1. /Tsp./: Előterjesztés az önkormányzat 2014. évi költségvetésének előzetes számítási anyagára. (Konceptió)

Előadó: Kovács Zoltán pénzügyi csoportvezető

Véleményezte: Pénzügyi Bizottság

/írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Tárgy: 2. /Tsp./: Tájékoztató az önkormányzat 2013. évi költségvetés I-III. negyedévi teljesítéséről.

Előadó: Kovács Zoltán pénzügyi csoportvezető

Véleményezte: Pénzügyi bizottság

/írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Gerő Csaba Pénzügyi bizottság elnöke: Megkérdezi napirendi pont előadóját, van-e szóbeli kiegészítése?

Szóbeli kiegészítés nem volt.

Kálmán Béla polgármester: Tájékoztatásul elmondja, hogy 30 napon túli kifizetetlen számla és folyószámlahitel nincs. Korai még október 31-én a jövő évet tervezni.

A közfoglalkoztatás tovább folytatódik, 139 fő a jelenlegi létszámból átmegy képzésbe. Ez a képzés április 30-ig tart. A kieső létszámot pedig november 1-vel feltöltjük.

Mudri Barnabás bizottsági tag: Intézmények fűtése hogyan alakul? A hulladékhasznosítás számadatokkal is jó lenne kimutatni. Akár a következő testületi ülésen jó lenne, ha beszámolna a brikett tevékenységről.

Kálmán Béla polgármester: A brikett üzemben folyamatos a bedarálás a 4 kazánhoz. A bedarált nyesedékes big-zsákokba próbáltuk tárolni, de nem igazán vált be, mert benedvesedett. Ezért most azokat át kell forgatni és 1-2 nap múlva tudunk vele fűteni. Véleménye szerint, érdemes lenne a kukorica csutkát is ilyen formában felhasználni. Ezzel a technológiával a gázfűtést szinte teljes egészében ki lehetne váltani.

Gerő Csaba bizottság elnöke: Javasolja, hogy a következő testületi ülésre a Brikett üzem tevékenységéről készüljön el egy beszámoló. Lássuk meg, hogy hogyan alakultak a költségek. Sajnálja, hogy nem sikerült megszerezni az állami gazdaság ingatlanát. Jó lenne kiváltani a Nike-cell üzemet s akkor a költségek is másként alakulnának.

Mudri Barnabás bizottsági tag: Javasolja újragondolni a feladat-meghatározást és a számonkérést. Kézzelfoghatóbb eredményekre van szükség a közfoglalkoztatottak terén. Jobban kell hasznosítani a megtermelt zöldségfélét, a 2 ha meggyből lehetett volna berakni 50-100 üveg befőttöt is.

Kálmán Béla polgármester: Egyetért a javaslattal, de a meggyet nem érte meg berakni. Az idősek otthona kertjében megtermelt dolgokat, pedig teljes egészében a két konyhán fel tudták használni. Sajnos a közmunkások tekintetében nem állhat mindenki mellett „korbácsos ember.”

Gerő Csaba bizottság elnöke: Nehéz úgy dönteni, hogy nem igazán tudjuk a számokat. Nem tudjuk, hogyan tervezzünk. A lakosságot sem lehet már jobban megterhelni újabb adókkal. A kevés információ ellenére a költségvetés-tervezést el kell fogadni. Menetközben majd lehet azon változtatni.

Kálmán Béla polgármester: Korábban november 30-ig kellett dönteni a jövő évi koncepciót illetően. Sajnos kevés a rendelkezésre álló információ a tervezéshez. A pályázatok tervezésénél mindenképpen a költségek csökkentése felé kell elmozdulni. Az intézmények vonatkozásában beindulnak a kazánnal történő fűtés, ezzel is nagy hangsúlyt helyezünk a fűtési megtakarításra. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Szociális Városrehabilitáció pályázat nyert, december 1-vel indul a projekt. Ennek keretében közösségi, lakó és városi funkciót erősítő tevékenységek kerülnek megvalósításra. Közösségi Nonprofit Szolgáltató Ház kialakítása az Ady Endre út. 110. és Rehabilitációs Segítő Ház építése Madách I. u. 5/a. szám alatt. Mind két ingatlant az önkormányzat megvásárolta.

Közösségi parkok kialakítása és játszóhelyek létesítése, szelektív hulladéksziget kialakítása, utak felújítása, létesítése: Arany János utca szélesítés, felújítás, útépités, Dózsa György utca felújítás, útépités, Gárdonyi utca szélesítés, felújítás, útépités, Petőfi utca szélesítés, felújítás, útépités, Sugár utca útépités (jelenleg földút), Táncsics utca felújítás, útépités (2-es számú szegregátum területén) energiatakarékos közvilágítás kialakítása a Puskin utcában. Az infrastrukturális, beruházási jellegű fejlesztések kiegészítő „soft” elemekkel is bővülnek.

Gerő Csaba bizottság elnöke: Felkéri jelenlévőket, aki az önkormányzat 2013. évi I-III. negyedéves költségvetési teljesítését az előterjesztésnek megfelelően elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

A pénzügyi bizottság 5 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NYÍRMADA VÁROS

KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGÁNAK

25/2013. (X.31.) Pü. Biz.

h a t á r o z a t a

2013. évi I-III. negyedéves költségvetési teljesítéséről

Pénzügyi Bizottság:

az önkormányzat 2013. évi I-III. negyedéves költségvetési teljesítését az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Felelős: Pénzügyi Bizottság elnöke

Határidő: Legközelebbi Képviselő-testületi ülés.

Gerő Csaba bizottság elnöke: Felkéri jelenlévőket, aki az önkormányzat 2014. évi költségvetésének előzetes számítási anyagára készített előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé az kézfeltartással szavazzon.

A pénzügyi bizottság 5 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NYÍRMADA VÁROS
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGÁNAK
26/2013. (X.31.) Pü. Biz.

h a t á r o z a t a

**az önkormányzat 2014. évi költségvetésének előzetes
számítási anyagáról(Koncepció)**

Pénzügyi Bizottság:

az önkormányzat 2014. évi költségvetésének előzetes számítási anyagát(Koncepció) az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

Felelős: Pénzügyi Bizottság elnöke

Határidő: Legközelebbi Képviselő-testületi ülés.

Tárgy: 3. /Tsp./: Egyebek

Kálmán Béla polgármester: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy december 31-ig a két körzetet Nyéky doktor látja el. Ennek ellenére el kell indulni a végleges megoldás felé. Az a személyes véleménye, hogy a végső megoldás mindenképpen önkormányzati tulajdonba kerüljön megoldásra és nem a más tulajdonába bérletbe költözzünk be. A bérleti díj lehet akár a csillagos ég is. Erre kér mindenkit, ha döntésre kerülne a sor. Rengeteg eladó ingatlan van a településen. Sokan megkerestek már ez ügyben. Benkő Tiborék is megkerestek, hogy a Hunyadi úti ingatlan eladó 5,5 millió forintért, dupla telek, sőt talán a mellette lévő ingatlan is eladó. Jelenleg az önkormányzat bérli, irattározás céljából.

Kálvin téren a Hódinényi féle ingatlan is eladó. Félig megtörtént az épületben a felújítás, sajnos a kapubejáró kevés. A várakozni tilos tábla még mindig ott van. Szintén Kálvin téri ingatlan Kocsi Béla felújítandó az épület, felszereltsége lelakott. Se parkolás, se behajtási lehetőség.

Murzsa féle ingatlant Ady Endre úton bútorozva, felújítva beköltözhető 9 millió forintért kínálják megvételre. Mai nap kerestek meg Szabó Józsefék Katona József utcáról 8,5 millióért eladó az ingatlan.

Beszélt a tiszti főorvos asszonnyal és véleménye szerint egy körzet berendezése már 2,5 millió forintból kialakítható, példát is mondott rá. Tervezővel is egyeztetett skicc formájában egy 100 m²-es ingatlan már 160-180 ezer Ft/m². áron saját kivitelezésben megvalósítható.

Jegyző asszony három helyen is meghirdette a praxist, van jelentkező, 5 fő, Mikepércsi, Debreceni orvoslátogató, Paszerbovics doktor, Nyírkarászból is érdeklődtek, a Mátészalkai orvos visszalépett. elsősorban olyan orvost kell keresnünk, aki ideköltözik és itt is él a településen. Nem kell elkapkodni. ha van rá jelentkező akkor a lakást is meg tudjuk oldani és váltott rendeléssel a két körzet el van látva Nyékyi doktornál. Városon is így működik nagyon sok körzetben közös a rendelő.

Pályázatos megvalósításról is beszélhetünk, de akkor már véleménye szerint olyan egészségügyi központ kialakítását kell megvalósítani, és keresni annak a pályázati lehetőségét, ami legalább 95-100 %-os támogatásból megvalósítható. Ha ilyenben gondolkodunk, akkor annak a fizikai elhelyezéséről kell gondoskodnunk. Sajnos az önkormányzat nem rendelkezik megfelelő ingatlannal.

Albi István bizottsági tag: Ahhoz hogy orvos jöjjön ide, megfelelő orvosi rendelőre van szükség. Egyedül Nyéky doktor sem tudja sokáig ellátni.

Jeszenszki József alpolgármester: Véleménye szerint a Benkő féle ingatlan a legjobb. Központban van, és nagy telek, sőt még a mellette lévő ingatlan is eladó. Akkor a Kft-t is el lehetne innen vinni. A Murzsa lakás is jó állapotban van az a kérdés, hogy átalakítható-e rendelőnek?

Gerő Csaba képviselő: Jó ötletnek tartja az egészségügyi központ kialakítását. Véleménye szerint is hosszú távon kell gondolkodni. Amennyiben lesz ilyenre pályázati lehetőség akkor ezt a lehetőséget nem szabad elengedni. A városiasodás elengedhetetlen feltétele egy egészségügyi központ, 2-3 szakorvossal, gyerekorvossal, laborral. A takarékszövetkezet erre a célra nem alkalmas. Sajnos sok az eladó ingatlan a településen és áron alul. El kell dönteni, hogy ha veszünk ingatlant, akkor az mire tudjuk hasznosítani, mit akarunk elérni. A II. számú háziorvosi körzet dolgát is meg kell oldani.

Mudri Barnabás képviselő: Az idejövő orvost el kell helyezni. Az idő sürget bennünket. Mindenképpen keresni kell a pályázati lehetőséget, hogy egy 21. századi új egészségügyi központtal gazdagodjon a település. Az önkormányzat kerti itt van, az a kérdés, hogy mit akar vele kezdeni az önkormányzat. Itt is felépülhetne az egészségügyi központ. Bízunk benne, hogy a Tomcsa úr is befejezi az építkezést.

Kálmán Béla polgármester: Nem rossz elgondolás, ha megoldódna a Kft. elhelyezése, a tetőtérbe akár 2 szolgálati lakás is elfér. Keresni fogjuk az új pályázati lehetőségeket az egészségügyi centrum megvalósítására. Javasolja, hogy egy 3 fős bizottság alakuljon és nézzék meg az ingatlanokat és rövid időn belül ülünk le és vitassuk meg, hogy egy jól átgondolt tervet tudjunk a jövőre nézve kialakítani. Sajnos sok eladó ingatlan van a településen. Nem igazán sürgős, most az a lényeg, hogy orvos legyen. A rendelést ki lehet alakítani az önkormányzat rendelőjében váltott műszakban is. Városokban is működik ez a fajta rendelési módszer.

Ferenczi István bizottsági tag: A távlati cél az egészségügyi központ kialakítása. A központ létrehozásához keresni kell a pályázati lehetőségeket 85-90 %-os támogatásból már véleménye szerint egy jó központot ki lehet alakítani. Ezzel a település is jól jár.

Gerő Csaba bizottság elnöke: Megegyeznek a vélemények. Keresni kell a pályázati lehetőséget az egészségügyi központ megvalósításához. Nem fontos egy olyat létrehozni mint Baktalórántházán, de a mi igényeink is kinőtték már a buszos tüdőszűrést. A sok lakás eladásnak véleménye szerint üzenete van Nyírmadán.

Mivel több tárgy és bejelentés nem volt a bizottság elnöke megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

Kmf.

Gerő Csaba
pénzügyi bizottság elnöke

Ferenczi István
jegyzőkönyv hitelesítő