

Nyírmada Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. augusztus 28-án délután 13.00 órakor tartott ülés

a./ jegyzőkönyve

b./ tárgysorozata

c/ határozata

61-67/2014.


d./ rendelete

10/2014.

T á r g y s o r o z a t :

1. Határozathozatal a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról.
2. Határozathozatal a díszpolgári cím odaítéléséről.
3. Határozathozatal a helyi választási szervek megalakításáról.
4. Rendeletalkotás Nyírmada Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 2/2004. (IV.13.) ÖK. sz. rendelet módosításáról.
5. Határozathozatal önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadásáról.
6. Határozathozatal KEOP-2014-4.10.0/F konstrukciós számú pályázat benyújtásáról.
7. Határozathozatal földterület vásárlásról önkormányzati hasznosításra.
8. Határozathozatal civil szervezetek kérelméről.

N y í r m a d a , 2014. szeptember 11.


Kálmán Béla
polgármester

J e g y z ő k ö n y v

A képviselő-testületi ülés helye: 4564. Nyírmada, Ady Endre út 16. városháza tanácskozó terme.

Készült: Nyírmada Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. augusztus 28-án délután 13.00 órakor tartott üléséről.

Jelen vannak: Kálmán Béla polgármester, Jeszenszki József alpolgármester, Csernāti Sándorné, Gerő Csaba, Juha Bertalanné, Krivács Csaba, Mudri Barnabás, Szojma Péter képviselők.

Tanácskozási joggal megjelent:

dr. Horváth Andrea	jegyző	
Kovács Zoltán	penzügyi csoportvezető	

Tanácskozási joggal meghívottak:

Buza Andrea	gyerekházvezető	
Ferenczi István	díszpolgár	
Földi Miklós	elnök	
Haklik Attiláné	intézményvezető	
Jóni Bertalan	RNÖ elnöke	
Szűcsné Mátyus Judit	intézményvezető	
Tóth Judit	intézményvezető	

N a p i r e n d e l ő t t:

Kálmán Béla polgármester: Köszönti a megjelent képviselőket, jegyzőnőt, a pénzügyi csoportvezetőt, és a napirendi pontok eladóit, a meghívottakat és a megjelenteket.

A jelenléti ívből megállapítja, hogy 8 fő képviselő jelen van, így az ülés határozatképes. Folytovics Sándor képviselő igazolatlanul távol maradt az ülésről.

A jegyzőkönyv vezetésére Gyetkó Andrásné javasolja, a testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Gerő Csaba és Krivács Csaba képviselőket kijelölte, akiket a képviselő-testület 8 fő igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott.

Javasolja, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontok kerüljenek megtárgyalásra. Egyebek napirendi pont keretében javasolja megtárgyalni szolgálati lakás kérelmet, KEOP-os pályázat benyújtását, földvásárlás előkészítését, és a szociális városrehabilitáció keretében a mini-projekt megvalósításra pályázott civil szervezetek előleg kérelmét.

Megkérdezi jelenlévőket, van-e még a napirendi pontokra más javaslat?

Más napirendi pontra javaslat nem érkezett.

Felkéri jelenlévőket, aki a meghívóban szereplő napirendi pontok az Egyebek napirendi pontok megtárgyalását, elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 8 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a meghívóban szereplő és az Egyebek napirendi pontok megtárgyalását elfogadta.

Napirendi pontok tárgyalása:

Tárgy: 1. /Tsp./: Határozathozatal a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról.

Előadó: Kálmán Béla polgármester

/írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Kálmán Béla polgármester: Szóbeli tájékoztatásként elmondja, hogy a mi gesztorságunkkal működő 19 településen létrehozott Szociális Társulásból 5 település ez év december 31-vel ki akarnak lépni. A tagdíj feléjük egyeztetés után kiszámlázásra került. Már érkezett ezzel kapcsolatban megkifogásolás. A társulási megállapodásban rögzítésre került, hogy amíg nem történik meg az elszámolás nem lehet kiválni.

A szociális Városrehabilitáció keretében az utak felújítása megtörtént, az árkok felújítása folyamatos, szeptember 3-án kezdődik a Sugár út kivitelezése. Megoldódik a Puskin köz közvilágítása is napelemes akkumulátoros rendszerrel. A felújított utak feltáblázása elkezdőd9k, azok leszabályozására a következő képviselő-testületi ülésen visszatértünk.

A KEOP -os pályázat keretében benyújtott intézményi napelemek felszerelésre kerültek. Az irányító hatóság ellenőrizte a közbeszerzést. Várjuk, hogy kiutalják az előleget. Az óvoda kerítésével kapcsolatos területi problémák is rendeződnek, az adásvételi szerződés megkötése folyamatban van.

A szociális városrehabilitációs pályázat keretében lehetőség volt a helyi civil szervezeteknek, egyházaknak pályázni 3 millió Ft-ra. 10 szervezet pályázott, időközben a kiíró leállította a pályáztatást, mivel az egyházak nem civil szervezeteknek minősítették. Így nyújtott be pályázatot a Mi kis falunk, a két roma egyesület, a két sportegyesület, a Zene alapítván, a Kft. a Polgárőr egyesület és a Polgárvédelmi egyesület. A Polgárőr egyesület sem járt sikerrel, mivel a tagok miatti átvezetés miatt még nem történt meg a bejegyzésük. A programban résztvevő szervezetek részére a 1,5 millió forint az 50 % kiutalása megtörtént. Nagyon sok egyesület sok hasznos dologra fordította ezt az összeget. A 2. részlet kiutalása akkor történik, ha a pályázati elszámolás megtörtént. A pályázatban résztvevők egyesületek most benyújtották a kérelmet a 2. részlet megelőlegezésére. Javasolja, hogy majd az egyebek napirendi pont keretében erre térjünk vissza, hogy az önkormányzat a kérelmeket teljesíti-e, ha igen akkor milyen feltételekkel.

Megkérdezi jelenlévőket a napirendi ponttal kapcsolatosan van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Mudri Barnabás képviselő: A településen ki ment egy körlevél a hulladékszállítással kapcsolatosan, melyben szerepel a tartósan lakatlan ingatlanok szüneteltetésére.

Kálmán Béla polgármester: Nem az önkormányzat küldte ki, hanem a Környezetgazdálkodási Kft. A helyi rendeletünkben vannak bizonyos engedmények. A szerződés nem lakásra, hanem ingatlanra kerülnek kiszámlázásra, tehát ezt is ki kell valakinek fizetni. Július 1-től átvette a szolgáltatást, közben pedig a Nyír-Flop a Balatonon gyűjti a szemetet. Sok a tisztázatlan körülmény. Szolnokkal is így vagyunk, nem tartják be a szerződésben foglaltakat. Ha nem fogunk megegyezni akkor nem fogunk fizetni!

Az iskolában a minimális festést, felújításokat elvégeztük, minden gyermek megkapta a szokásos füzetcsomagot. Iskolakezdesre tervezzük még a zebra felfestését és a tábla kihelyezését is a Honvéd út kereszteződésében.

Felkéri jelenlévőket, aki a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról szóló beszámolót a szóbeli kiegészítéssel együtt elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 8 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

61/2014. (VIII.28.)

önkormányzati határozata

a Képviselő-testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

A Képviselő-testület:

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót a szóbeli kiegészítéssel együtt
e l f o g a d j a .

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Tárgy: 2. /Tsp./: Határozathozatal a díszpolgári cím odaítéléséről.

Előadó: Kálmán Béla polgármester

/írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Kálmán Béla polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a rendeletünkben meghatározott határidőig – július 31. - két javaslat érkezett a Mi kis Falunk Helytörténeti és Községépítő Egyesület részéről Czigler Elek és Bokros Elekné személyére. A díj odaítélésével a rendeletünk értelmében 100 ezer forint értékű tárgyjutalom, míg a posztumusz esetében nem jár juttatás. Az egyesület ajánlását a Képviselő-testület tagjai is megkapták. A napirendi pontot véleményezte az Ügyrendi Bizottság

Krivács Csaba képviselő: Az Ügyrendi Bizottság a két személyre tett javaslatot véleményezte és mindkét személyt egyhangú szavazattal elfogadásra javasolják a Képviselő-testület elé.

Geró Csaba képviselő: Mind két személyt javasolja elfogadásra.

Kálmán Béla polgármester: Nem kell bemutatni a két személyt sem a jelenlévőknek, sem pedig a kívülállóknak. Felkéri jelenlévőket, aki az előterjesztésben javasolt személyeknek a díszpolgári cím odaítélésével egyetért az kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

62/2014. (VIII.28.)

önkormányzati határozata

Díszpolgári cím odaítéléséről

A Képviselő-testület:

a 13/2011. (IX.30.) díszpolgári cím adományozásáról szóló rendelete alapján

- „NYÍRMADA VÁROS DÍSZPOLGÁRA” címet adományoz a vele járó 100.000.- Ft. értékű tárgyjalommal Bokros Elekné részére, valamint
- „NYÍRMADA VÁROS POSTUMUS DÍSZPOLGÁRA” címet adományoz Czigler Elek részére.

Felhatalmazza Kálmán Béla polgármestert, az elismeréseket Városnap alkalmával adja át.

Felelős: polgármester,

Határidő: fentiek szerint.

Tárgy: 3. /Tsp./: Határozathozatal a helyi választási szervek megalakításáról.

Előadó: dr. Horváth Andrea jegyző

/írással előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Dr. Horváth Andrea jegyző: Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy az október 12-i önkormányzati választásokra kialakított egy új 5. körzetet, valamint a nemzetiségi és a helyi választási bizottságot. A korábban megalakított körzetekben is történtek személyi változások összeférhetlenség miatt. Kéri a képviselő-testületet, hogy a bizottságokba javasolt személyeket határozattal fogadják el.

Kálmán Béla polgármester: Felkéri jelenlévőket, aki az írással előterjesztéssel egyetért az kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 7 fő igen szavazattal, 1 fő tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

63/2014. (VIII.28.)

önkormányzati határozata

A helyi választási szervek megalakításáról

A Képviselő-testület:

Az 1. számú szavazatszámú bizottságba tagnak megválasztotta Szűcsné Mátyus Judit tag helyére Simon Renáta Nyírmada Arany János út 48. szám alatti lakost. Dávid Nóra Nyírmada Vörösmarty út 49. alatti lakos póttag helyére Kissné Zolcsák Ágnes Nyírmada Ady Endre út 114. szám alatti lakost, Varga Anita Nyírmada, Jókai u. 32. póttag helyére Gebriné Jánvári Rita Nyírmada, Kölcsey út 44. szám alatti lakost.

Az 1. számú szavazókör összetétele a következő:

001. számú szavazókör:	Művelődési Ház és Könyvtár Nyírmada, Ady Endre út 9.
Koncz Bertalanné	Nyírmada, Kölcsey út 5.
Simon Renáta	Nyírmada, Arany J. u. 48.
Vadász Józsefné	Nyírmada, Katona J. u. 20.
Póttagok:	
Kissné Zolcsák Ágnes	Nyírmada, Ady E. út 114.
Gebriné Jánvári Rita	Nyírmada, Kölcsey út 44.

Az 2. számú szavazatszámú bizottságba tagnak megválasztotta Kovács Györgyné tag Nyírmada, Hunyadi út 9. szám alatti lakos helyére Bobecis Jánosné Nyírmada, Hunyadi út 1. szám alatti lakost, Székely Aladárné tag Nyírmada, Kossuth út 21. szám alatti lakos helyére Krivács Istvánné Nyírmada, Ady Endre út 65. szám alatti lakost. Varga Katalin Nyírmada, Jókai u. 32. szám alatti póttag helyére István Zoltánné Nyírmada, Toldi út 38. szám alatti lakost, Krivács Istvánné Nyírmada, Ady Endre út 65. szám póttag helyére Pacuk Viktória Nyírmada, Jókai út 10. szám alatti lakost.

Az 2. számú szavazókör összetétele a következő:

002. szavazókör	Művelődési Ház és Könyvtár Nyírmada, Ady Endre út 9.
Bobecis Jánosné	Nyírmada, Hunyadi út 1.
Krivács Istvánné	Nyírmada, Ady E. út 65.
Skara Emilné	Nyírmada, Vörösmarty út 56.
Póttagok:	
István Zoltánné	Nyírmada, Toldi út 38.
Pacuk Viktória	Nyírmada, Jókai út 10.

Az 3. számú szavazatszámú bizottságba Mudri Barnabásné Nyírmada, honvéd út 33. szám alatti tag helyére Tóth Erika Nyírmada, Kossuth út 37. szám alatti lakost tagnak megválasztotta.

Az 3. számú szavazókör összetétele a következő:

003. szavazókör Patay István Általános Iskola Nyírmada, Honvéd út 36-38.

Szőke Sándorné	Nyírmada, Madách út 28.
Bartháné Bodnár Katalin	Nyírmada, Honvéd út 17.
Tóth Erika	Nyírmada, Kossuth u. 37.
Póttagok:	
Illés Istvánné	Nyírmada, Ady ltp. 2/B.
Vezse László Zoltán	Nyírmada, Petőfi u. 53.

A 4. számú szavazókör mellett működő szavazatszámoló bizottság összetétele nem változott.

004. szavazókör Patay István Általános Iskola Nyírmada, Honvéd út 36-38.

Somogyi Józsefné	Nyírmada, Vörösmarty út 35.
Tamási Zoltánné	Nyírmada, Petneházi út 3.
Éles Róbert	Nyírmada, Ady ltp. 1/C.
Póttagok:	
Borbély-Szabóné Illés Zsuzsa	Nyírmada, Hunyadi u. 21.
Kun Melinda	Nyírmada, Bem u. 26.

Az 5. számú szavazatszámoló bizottságba az alábbi tagokat választotta meg:

005. szavazókör Patay István Általános Iskola Nyírmada, Honvéd út 36-38.

Kun Mária	Nyírmada, Bem u. 26.
Szabó Jánosné	Nyírmada, Kölcsey. 6.
Dávid Nóra	Nyírmada, Vörösmarty u. 49.
Póttagok:	
Barkóczy Anita	Nyírmada, Petneházi út 20.
Dorka Györgyné	Nyírmada, Ady E. út 42.

Nemzetiségi szavazatszámoló bizottságba az alábbi tagokat és póttagokat választotta meg:

Nemzetiségi szavazatszámoló bizottság: Patay István Általános Iskola Nyírmada, Honvéd út 36-38.

Bigainé Csobolya Erzsébet	Nyírmada, Vásár tér 5.
Németh Bettina Anikó	Nyírmada, Honvéd út 3.
Nagy Zoltán Istvánné	Nyírmada, Kisvárdai u. 27.
Bíró Rolandné	Nyírmada, Honvéd út 44/a.
Kohonóczki Lászlóné	Nyírmada, Vörösmarty út 51.
Póttagok:	
Rebák Tiborné	Nyírmada, Kölcsey út 55.
Simon Istvánné	Nyírmada, József A. u. 6.

Helyi Választási Bizottságba az alábbi tagokat és póttagokat választotta meg:

Helyi Választási Bizottság: Nyírmadai Polgármesteri Hivatal Nyírmada, Ady E. út 16.

Tóth László	Nyírmada, Újfényes u. 7.
Benkőné Kompanek Erzsébet	Nyírmada, Ady út. 20.
Kovácsné Szesztai Anikó	Nyírmada, Kölcsey u. 85.
Póttagok:	
Fodor Lászlóné	Nyírmada, Ady út. 18.
Kovácsné Vezse Viktória	Nyírmada, Kossuth út 19.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal és a választások idejére

Tárgy: 4. /Tsp./: Rendeletelalkotás a Helyi Építési szabályzatról szóló 2/2004. (IV.13.)ÖK. sz. rendelet módosításáról.

Előadó: Kálmán Béla polgármester

/írással előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Kálmán Béla polgármester: Az írással előterjesztést a képviselő-testület tagjai megkapták. A módosításra a Szociális Városrehabilitáció megvalósítása miatt szükséges. Természetesen a település teljes egészére folyamatban van a HÉSZ módosítása.

Felkéri jelenlévőket aki a rendelet-tervezettel egyetért az kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 7 fő igen szavazattal, 1 fő tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

10/2014. (IX.12.)

önkormányzati rendelete

Nyírmada Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 2/2004 (IV.13.) ÖK sz. rendelet módosításáról.

Nyírmada Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13. §. (1) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró:

- I. Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Építésügyi Hivatalának Állami Főépítésze,
- II. Szabolcs-Sz-Bereg Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási szerve
- III. Szabolcs-Sz-Bereg Megyei Felső-Tisza Vidéki Környezetvédelmi, természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség,
- IV. Szabolcs-Sz-Bereg Megyei Kormányhivatal Kulturális Örökségvédelmi Irodája,
- V. Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága,
- VI. Szabolcs-Sz-Bereg Megyei Kormányhivatal Földhivatala,
- VII. Szabolcs-Sz-Bereg Megyei Kormányhivatal Erdészeti Igazgatósága,
- VIII. Szabolcs-Sz-Bereg megyei Mezőgazdasági Szakigazgatási Hivatal Növény és Talajvédelmi Igazgatóság,
- IX. Szabolcs-Sz-Bereg Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelőség,
- X. Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság
- XI. Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Miskolci Bányakapitányság,
- XII. Szabolcs-Sz-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság,

- XIII. HM Honvéd Vezérkar Hadműveleti és Kiképzési Csoportfőnökség,
- XIV. Közlekedési Hatóság Légi-közlekedési Igazgatóság
- XV. Nemzeti Környezetügyi Intézet
- XVI. Országos Vízügyi Főigazgatóság
- XVII. Foster Gyula Nemzeti Örökséggazdálkodási és Szolgáltatási Központ

az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (továbbiakban Étv.) 9.§. (6) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Építésügyi Hivatalának Állami Főépítésze

az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII.23.) Korm. rendelet 2.§. (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörben eljáró Vásárosnamény Város önkormányzatának Jegyzője, mint I. fokú építésügyi hatóság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§.

A Hész 1.§.(2) az alábbiak szerint kiegészül:

1. A tervezési területen építési tevékenységet végezni, arra hatósági engedélyt adni, telket alakítani, kötelezést előírni csak a Környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995.évi LIII. törvény, az Épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, valamint az e törvény /a továbbiakban Étv./ alapján meghatározott az Országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. /XII.20/ Korm. sz. rendelet /a továbbiakban OTÉK/ előírásai, az érvényes egyéb országos érvényű jogszabályok, valamint a 09/2000 Tsz-ú településrendezési terv SZ/2, **SZ-2/1, SZ-2/2** rajzszámú Szabályozási Terv (**tervlapok**), és jelen Építési Szabályzat előírásainak együttes figyelembevételével lehet.

Részletes indoklás:

1.§.(2) A szabályozat mellékletét képező SZ-2 –jelű belterület szabályozási terv két területegység vonatkozásában módosul. A két területegységre önálló szabályozási terv került kidolgozásra, melyek ugyancsak a Hész részét képezik. Jövőhagyásukat követően az Sz-2 –jelű belterület szabályozási terven a módosítással érintett tömbre vonatkozó szabályozás hatályát veszíti, ami a tervlapon is feltüntetésre kerül. A módosítással érintett területegységekre az alábbi szabályozási tervlapokat kell alkalmazni.

SZ-2/1	16, 17.sz. tömbök szabályozási terve	M = 1:2 000
SZ-2/2	8,9,10.sz. tömbök szabályozási terve	M= 1:4 00

2.§.

Ez a rendelet 2014. október hó 01. napján lép hatályba.

Tárgy: 5./Tsp./: Egyebek.

Kálmán Béla polgármester: Kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez Németh Bettina a Humán Szolgálat dolgozója, a megüresedett Honvéd út 3. szám alatti önkormányzat tulajdonát képező lakás kiutalását kéri a jelenleg használt helyett. Egy cseréről lenne szó. Jelzés érkezett, hogy jön egy angolos tanár, akkor annak ha igény lesz rá amiben most laknak oda tudja adni a képviselő-testület.

Felkéri jelenlévőket, aki a fenti ingatlan bérbeadását támogatja az kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

64/2014. (VIII. 28.)

önkormányzati határozata

önkormányzati tulajdonú lakás
bérbeadásáról

A képviselő-testület:

A Nyírmada, Honvéd út 3. szám alatti önkormányzati tulajdonú lakást 2014. szeptember 01. napjától bérbe adja **Németh Bettina családgondozó** részére a Nyírmadai Humán Szolgáltató Központnál fennálló közalkalmazotti jogviszonya idejére. A bérleti díjat 3.760.- Ft/hó összegben állapítja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: fentiek szerint

Kálmán Béla polgármester: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a korábban benyújtott KEOP-os pályázatunkat, mely a rendőrségépület felújítására vonatkozott ki kell egészítenünk. A beruházás összköltsége 33 204 150 Ft bruttó., melyet megbontva, tételesen kell tartalmaznia a határozatnak.

Felkéri jelenlévőket, aki a határozat-tervezetet elfogadja az kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 8 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

65/2014. (VIII. 28.)

önkormányzati határozata

A „Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban” című, KEOP-2014-4.10.0/F kódszámú konstrukción keresztül a Rendőrség épületének energetikai korszerűsítésére irányuló pályázatokhoz kapcsolódó nyilatkozatok, a pályázat benyújtásának meg erősítéséről, a pályázat bonyolítójának elfogadásáról, a feltételes kivitelezők kiválasztásáról és megbízásáról.

A Képviselő-testület

1. megtárgyalta és támogatja a „**Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban**” című, **KEOP-2014-4.10.0/F** kódszámú konstrukciós számú pályázat benyújtását.
2. A pályázat a Nyírmadai Rendőrőrs épületének energetika korszerűsítésére irányul
3. A pályázat megvalósulásának a helye: 4564 Nyírmada, Honvéd u. 8/a, hrsz.: 813/1
4. Az „**Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban**” című és **KEOP-2014-4.10.0/F** kódszámú kiíráshoz, a benyújtandó pályázathoz kapcsolódó feltételes szerződések a következő kivitelezőkkel köthetők meg, az általuk tett árajánlatuknak megfelelően
 - I. **Kivitelezés:** Dream Way Global Marketing Kft. (8624 Balatonszárszó Mikszáth Kálmán u. 19.) **22 995 000** Ft nettó +áfa, azaz 29 203 650 Ft bruttó
 - II. **Nyilvánosság biztosítása:** Forensys Kommunikációs Tanácsadó Kft. (4400 Nyíregyháza, Toldi u. 60. V/46.) 200 000 nettó +áfa, azaz 254 000 Ft bruttó
 - III. **Projektmenedzsmenti feladatok ellátása:** Laforma Szolgáltató Bt. 4026 Debrecen Bem Tér 23. II/6.) 1 100 000 nettó +áfa, azaz 1 397 000 Ft bruttó
 - IV. **Műszaki feladatok ellátása:** PS-Solartechnika Kft. (4030 Debrecen, Bajnok u. 26/A)
 - műszaki előkészítés: 800 000 nettó +áfa, azaz 1 016 000 Ft bruttó
 - műszaki ellenőrzés: 650 000 nettó +áfa, azaz 825 500 Ft bruttó
 - V. **Energetikai audit készítése:** (Szolártechnik Kft. 3720 Sajóivánka, Szent István Út 16.) 200 000 nettó +áfa, azaz 254 000 Ft bruttó
 - VI. **Közbeszerzés:** Nyír Közbesz Kft. (4482 Kótaj, Arany J. út 3. A. ép.) 200 000 nettó +áfa, azaz 254 000 Ft bruttó

A testület a fenti cégek feltételes kivitelezői szerződéseinek a megkötését támogatja.

5. A beruházás szállítói finanszírozással kerül megvalósításra.
6. A beruházás támogatási intenzitása 100 %, önerőt nem igényel.
7. A beruházás összköltsége 33 204 150 Ft bruttó.

Felelős: polgármester

Határidő: pályázati kiírás szerint.

Kálmán Béla polgármester: Földvásárlásra szeretne felhatalmazást kérni a képviselő-testülettől, mivel a temető bővítéséhez vásárolt erdőterület kivonásra kerül, akkor a büntetés nagyságrendje 2 millió Ft, vagy ugyanannyi területű erdőt kell beültetni. Olyan nagyságú egybefüggő területet kell keresni, hogy a büntetés helyett inkább az önkormányzat be tudja ültetni.

Mudri Barnabás képviselő: Javasolja, hogy az állami tulajdonba került földek közül az önkormányzat kérje ki a maradék földterületeket.

Gerő Csaba képviselő: Utat is kaptunk, erdősáv telepítésére az is alkalmas. A vásárolt területből pedig véleménye szerint a vezeték szolgalmi joggal érintett területet is ki kell vonni és utána kell megnézni, hogy mennyi a valós erdő terület.

Kálmán Béla polgármester: Ha hozzányúlunk, csak akkor kell kiváltani. Most csak egy szándékról lenne szó. Sajnos előbb- vagy utóbb hozzá kell nyúlni mert a temető betelik. Most csak abban foglaljon állást a képviselő-testület, hogy a megvásárolt erdőterülettel azonos földterület vásároljon meg az önkormányzat, és ha az erdő kitermelésre kerül, akkor az új terület beültetésre kerül akár csemetével. Ez a földterület lehet akár állami tulajdonból is.

Felkéri jelenlévőket, aki ezzel a javaslattal egyetért az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 8 fő igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

66/2014. (VIII. 28.)

önkormányzati határozata

földterület vásárlásról önkormányzati hasznosításra

A képviselő-testület:

felhatalmazza Kálmán Béla polgármestert, hogy keresse meg a lehetőségét az ingatlanvásárlásnak.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

Kálmán Béla polgármester: Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a szociális városrehabilitációs pályázat keretében lehetőség volt a helyi civil szervezeteknek, egyháznak pályázni 3 millió Ft-ra. 10 szervezet pályázott, időközben a kiíró leállította a pályáztatást, mivel az egyházak nem minősülnek civil szervezeteknek. Így nyújtott be pályázatot a Mi kis falunk, a két roma egyesület, a két sportegyesület, a Zene alapítván, a Kft. a Polgárőr egyesület és a Polgárvédelmi egyesület. A Polgárőr egyesület sem járt sikerrel, mivel a tagok miatti átvezetés miatt még nem történt meg a bejegyzésük. A programban résztvevő szervezetek részére a 1,5 millió forint az 50 % kiutalása megtörtént. Nagyon sok egyesület sok hasznos dologra fordította ezt az összeget. A 2. részlet kiutalása akkor történik, ha a pályázati elszámolás megtörtént. A pályázatban résztvevő egyesületek most benyújtották a kérelmet a 2. részlet megelőlegezésére. El kell dönteni, hogy megelőlegezi az önkormányzat ezt a 1,5 millió forintot vagy sem. Véleményem szerint az összeg megelőlegezésének 2 dolog legyen a függvénye. 1. az önkormányzat pénzügyi helyzete, 2. a felvett előleggel el tudjon határidőre számolni. Akár egy 3 fős bizottság is alakulhat, hogy az elszámolás rendben megtörténjen. Nem feltételezve, az előbbieket, de.

Csernádi Sándorné képviselő: Kérdése, hogy van-e olyan szervezet akinek tartozása van? Az a javaslata, ha van ilyen akkor az ne kapjon előleget.

Kálmán Béla polgármester: Felkéri jelenlévőket, aki a módosító javaslattal egyetért az kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület 1 fő igen szavazattal, 1 fő tartózkodással és 6 fő ellenszavazattal a módosító javaslatot nem fogadta el.

Felkéri jelenlévőket, aki az eredetileg javasolt határozattal egyetért az kézfeltartással szavazzon.
A képviselő-testület 6 fő igen szavazattal, 2 fő tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

67/2014. (VIII. 28.)

önkormányzati határozata

Civil szervezetek kérelméről

A képviselő-testület:

a szociális Városrehabilitációs pályázat keretében pályázó civil szervezetek részére megelőlegezett pályázati pénzek 2. részletét csak abban az esetben tudja megelőlegezni;

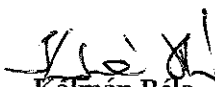
1. amennyiben Nyírmada Város Önkormányzat pénzügyi helyzete ezt lehetővé teszi,
2. ha az 1. részlet elszámolása az önkormányzat felé 2014. szeptember 30-ig megtörténik.

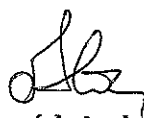
Felelős: polgármester, pénzügyi csoportvezető

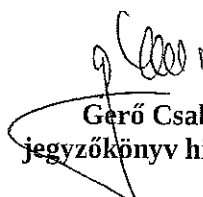
Határidő: fentiek szerint.


Mivel több tárgy nem volt a polgármester úr megköszönte a megjelenést, és az ülést bezárta.




Kálmán Béla
polgármester


dr. Horváth Andrea
jegyző


Gerő Csaba
jegyzőkönyv hitelesítő


Krivács Csaba
jegyzőkönyv hitelesítő