

Nyírmada Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottságának 2015. április 21-én délután 13.00 órakor tartott ülésének

a./ jegyzőkönyve

b./ tárgysorozata

c./ határozata

7-17/2015.P.T.B.

### T á r g y s o r o z a t

1. Rendeletalkotás az önkormányzat 2014. évi költségvetési beszámolójának elfogadásáról. Zárszámadás. (véleményezés)
2. Határozathozatal az önkormányzat 2014-2019. évre szóló gazdasági programjáról.(véleményezés)
3. Beszámoló a MADA-KOMM KFT működéséről, a közfoglalkoztatás helyzetéről.(véleményezés)
4. Beszámoló a brikett üzem működéséről.(véleményezés)
5. Egyebek.

Nyírmada, 2015. május 05.



**Gerő Csaba**  
Bizottság elnöke

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Bizottsági ülés helye:** 4564. Nyírmada, Ady Endre út 16. Városháza tanácskozó terme.

**Készült:** Nyírmada Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 2015. április 21-én délután 13.00 órakor tartott üléséről.

**Jelen vannak:**

Gerő Csaba	bizottság elnöke
Mudri Barnabás	bizottsági tag
Kovács István	bizottsági tag
Ferenczi István	bizottsági tag

**Tanácskozási joggal megjelent:**

Kálmán Béla	polgármester
dr. Horváth Andrea	jegyző
Kovács Zoltán	pénzügyi csoportvezető

**Tanácskozási joggal megjelentek:**

Balogh Ferenc	üzemvezető
Haklik Attiláné	intézményvezető
Szűcsné Mátyus Judit	intézményvezető
Takács Sándor	ügyvezető
Tóth Judit	intézményvezető
Tóthné Szűcs Éva	óvodavezető

**Napirend előtt:**

**Gerő Csaba bizottság elnöke:** Köszönti a bizottság tagjait, polgármester urat, alpolgármester urat, jegyzőnőt, pénzügyi csoportvezetőt, a megjelent intézményvezetőket, és a képviselő-testület meegjelent tagjait. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes mivel 4 fő bizottsági tag jelen van. Szűcs József bizottsági tag távolmaradását bejelentette.

Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását.

Kéri, akinek a meghívóban szereplő napirendi ponton túl más napirendi pontok tárgyalására javaslata van, azt tegye meg.

**Kálmán Béla polgármester:** Kéri, hogy a bizottság az Egyebek napirendi pont keretében tárgyalja meg ingatlanok vételi ajánlatát, a Szolnoki TRV. Zrt. által küldött bérletüzemeltetési szerződés módosítását, valamint a Mada-Komm Kft. ügyvezetőjének fizetésemelését.

**Csernáti Sándorné képviselő:** Tiszteletdíjjal kapcsolatban milyen döntés született legutóbb a testületi ülésen?

**Kálmán Béla polgármester:** Nem született döntés, de ha kívánja a képviselő asszony, akkor az Egyebek napirendi pont keretében erre visszatérhetünk.

**Gerő Csaba bizottság elnöke:** Felkéri jelenlévőket, aki a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását elfogadja, az kézfeltartással szavazzon.

A bizottság 4 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a meghívóban szereplő napirendi pontokat, és az Egyebek napirendi pontok megtárgyalását elfogadta.

Az ülés jegyzőkönyvének vezetésére Gyetkó Andrásné javasolja, hitelesítőnek, pedig Mudri Barnabás bizottsági tagot javasolta, akiket a bizottság elfogadott.

### **N a p i r e n d i p o n t o k t á r g y a l á s a :**

**Tárgy: 1. /Tsp./:**Rendeletalkotás az önkormányzat 2014. évi költségvetési beszámolójának elfogadásáról.  
Zárszámadás. (véleményezés)

**Előadó:** Kovács Zoltán pénzügyi csoportvezető  
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Gerő Csaba bizottság elnöke:** Megkérdezi napirendi pont előadóját, van-e szóbeli kiegészítése?

Szóbeli kiegészítés nem volt.

Felkéri jelenlévőket a napirendi ponttal kapcsolatosan tegyék fel kérdéseiket, észrevételeiket.

**Juha Bertalanné képviselő:** Kéri, hogy a Mi kis falunk egyesület részére a 318 ezer forintos tartozást a képviselő-testület engedje el. A pályázatírás költségét meg kellett előlegezni, a pályázat azonban nem valósult meg.

**Gerő Csaba bizottság elnöke:** Annak idején a Sportegyesület részére is elengedték. Véleménye szerint a településen a legaktívabb egyesület. Javasolja, hogy támogassuk ezt a kérelmet.

Felkéri jelenlévőket aki ezzel a javaslattal egyetért az kézfeltartással szavazzon.

A pénzügyi és településfejlesztési bizottság 4 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI  
BIZOTTSÁGÁNAK

7/2015. (IV.21. ) P.T.B.

**h a t á r o z a t a**

**Mi kis falunk egyesület kérelméről**

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:**

javasolja a képviselő-testület részére, hogy a Mi kis falunk civilszervezet részére pályázatírássra megelőlegezett 318.050 forint visszafizetésétől tekintsen el.

**Felelős:** Bizottság elnöke

**Határidő:** Legközelebbi Képviselő-testületi ülés.

**Gerő Csaba bizottság elnöke:** Felkéri jelenlévőket aki az önkormányzat 2014. évi költségvetési beszámolójáról szóló előterjesztéssel egyetért az kézfeltartással szavazzon.

A pénzügyi és településfejlesztés bizottság 4 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI  
BIZOTTSÁGÁNAK

8/2015. (IV.21. ) P.T.B.

**h a t á r o z a t a**

**az önkormányzat 2014. évi költségvetési beszámolójának elfogadásáról**

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:**

az önkormányzat 2014. évi költségvetési beszámolójának elfogadásáról szóló rendelet-tervezetet az előterjesztés szerint elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

**Felelős:** Bizottság elnöke

**Határidő:** Legközelebbi Képviselő-testületi ülés.

**Tárgy: 2. /Tsp./:** Határozathozatal az önkormányzat 2014-2019. évre szóló gazdasági programjáról.  
(véleményezés)

**Előadó:** Kovács Zoltán pénzügyi csoportvezető  
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Gerő Csaba bizottság elnöke:** Megkérdezi napirendi pont előadóját, van-e szóbeli kiegészítése?

**Kálmán Béla polgármester:** A program a hatályos adatok alapján került elkészítésre. Igyekeztünk elsősorban az elképzeléseket, a fejlesztéseket, megcélozni. A programok megvalósításában nagy segítséget fog jelenteni a Szabolcs 05 Társulás megalakítása, hiszen itt is a várható pályázatok és pályázati lehetőségek megvalósításán munkálkodnak. Ez nem egy kőbe vésett dolog, az élet bármikor változtathat rajta, lehet és kell is módosítani.

**Mudri Barnabás bizottsági tag:** Javasolja, hogy a fejlesztéseknek, elképzeléseknek mindenképpen előny kell szerezni. Törekedni kell az ipari park megvalósítására. Javasolja, hogy a közfoglalkoztatás keretében törekedni kell a szakmai ismeretek megszerzésére is.

**Ferenczi István bizottsági tag:** Véleménye szerint többet is ki lehetett volna hozni a gazdasági programból. A település történetében sok a hiba, ezeket mindenképpen ki kell javítani. Javasolja továbbá a program egész szerkezetének megváltoztatását. Javasolja, hogy először kerüljön bemutatásra a település, utána a helyzetkép, majd a részletes elemzés, a célok a feladatok és a végén pedig a várható eredmények. Az előkészítésnél a bizottság is szívesen részt vett volna. Az ipari park vonatkozásában bízik benne, hogy jelentős változás várható a autópálya közelsége miatt. Törekedni kell a szakképzetlen fiatalok számarányának csökkentésére. Véleménye szerint nem egy embernek kellett volna ezt az anyagot elkészíteni, hanem többnek. Ki kellett volna kérni több ember szakmai segítségét.

**Mudri Barnabás bizottsági tag:** Egyetért vele, több szem többet lát. A tartalmi elemek kiegészítése szükséges. Szakképzésekre többet kell fordítani.

**Kálmán Béla polgármester:** A kritikát elfogadja. Az idő rövidege miatt azonban nem volt lehetőség a csapatmunkára. A várossá válással a település elindult valamerre. Öt évet nagyon nehéz megtervezni. Ha több időről volna akkor jobb anyagot tudtunk volna letenni az asztalra. Az iskolázottságot nehéz megtervezni, hiszen tudjuk, hogy milyen a lakosság összetétele. A közmunkaprogramok keretében tavalyi évben 4 csoport részére mintegy 100 fővel indultak képzések.

**Gerő Csaba bizottság elnöke:** Az anyagnak van tartalma. A kisebb történeti és gépelési hibákat ki lehet javítani. A jövőben ha lehet akkor csapatmunkában készüljünk erre fel. A változtatásokat ebben is nyomon kell követni, tehát bármikor módosítható. Az irányt jónak tartja és ezért a gazdasági programot a módosításokkal elfogadásra javasolja.

Felkéri jelenlévőket aki az önkormányzat gazdasági programját a fenti kiegészítésekkel együtt elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé az kézfeltartással szavazzon.

A pénzügyi és településfejlesztési bizottság 3 fő igen szavazattal, 1 fő tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI  
BIZOTTSÁGÁNAK

9/2015. (IV.21. ) P.T.B.

**h a t á r o z a t a**

**az önkormányzat gazdasági programjáról**

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:**

az önkormányzat gazdasági programját az alábbi módosításokkal elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé:

- középfokú képzés, szakképzés, bölcsődei elhelyezés.

**Felelős:** Bizottság elnöke

**Határidő:** legközelebbi képviselő-testületi ülés

**Tárgy: 3. /Tsp.:**Beszámoló a MADA-KOMM KFT működéséről, a közfoglalkoztatás helyzetéről.  
(véleményezés)

**Előadó:** Takács Sándor ügyvezető

/írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

**Gerő Csaba Bizottság elnöke:** Megkérdezi napirendi pont előadóját, van-e szóbeli kiegészítése?

Szóbeli kiegészítés nem volt.

**Gerő Csaba Pénzügyi Bizottság elnöke:** A Kft. működését a Felügyelő Bizottság is megtárgyalta. Véleménye szerint a városüzemeltetésben jól ellátják a feladatot. Állandó telephelyre lenne szükségük. Nehéz ezekkel az emberekkel dolgozni, hiszen a nagy többségük kezében most van először szerszám. Így nagyon nehéz. A szervezés jó irányba halad.

**Mudri Barnabás bizottsági tag:** Véleménye szerint is előrelépés történt a közmunkában. Jobb a munkafegyelem. Törekedni kellene még a külsős gépi szolgáltatások végzésére, biztosan lenne rá igény.

**Csernāti Sándorné képviselő:** Az óvoda udvar kerítése mikor készül el: Az építkezés után az udvar sem lett rendbe rakva.

**Takács Sándor ügyvezető:** Sok esetben tűzoldó munkát látnak el. Ha az óvodavezető szól, akkor küld oda embereket és rendbe fogják rakni. A kerítés folyamatban van.

**Mudri Barnabás bizottsági tag:** Nagyon sokszor elmondta már, hogy a kisgépek, traktorok, erőgépek fedél alatt, zárható csukható helyen legyenek tárolva.

**Gerő Csaba bizottság elnöke:** A felügyelő bizottság ülésén jelen volt polgármester úr és erre is kitértünk. A legjobb megoldás erre a célra a volt ÁG telephelye lenne. Nem tartja jó ötletlen ezt a reggeli gyülekezést itt a hivatal előtt. Ebben záros határidőn belül megoldást kell találni.

**Kálmán Béla polgármester:** Most is jött ingatlan felajánlás, de véleménye szerint egyik sem alkalmas a Kft. telephelyének a megvalósítására. Valóban az a mostani helyzet sem a legjobb. Sajnos nincs elég ingatlana az önkormányzatnak. Ez volt a probléma a Savanyító üzemmel is, hogy hova tervezzük, hova kérjük az építési engedélyt. Ha megvesszük a Benkő -féle portát 4 millió forintért, azzal nem oldunk meg semmit.

**Gerő Csaba bizottsági tag:** A Kft. részére mindenképpen külterületben kell gondolkodni. Keresni kell a pályázati lehetőségeket.

Felkéri jelenlévőket aki az MADA-KOMM KFT működéséről, a közfoglalkoztatás helyzetéről szóló beszámoló elfogadásával egyetért az kézfeltartással szavazzon.

A pénzügyi és településfejlesztési bizottság 4 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

### KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

#### PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGÁNAK

10/2015. (IV.21. ) P.T.B.

#### h a t á r o z a t a

#### MADA-KOMM KFT működéséről, a közfoglalkoztatás helyzetéről

#### **Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:**

a MADA-KOMM KFT működéséről, a közfoglalkoztatás helyzetéről szóló beszámolót az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

**Felelős:** Bizottság elnöke

**Határidő:** Legközelebbi Képviselő-testületi ülés.

**Tárgy: 4. /Tsp./:** Beszámoló a brikett üzem működéséről. (véleményezés)

**Előadó:** Balogh Ferenc üzemvezető  
(írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Gerő Csaba bizottság elnöke:** Megkérdezi a napirendi pont előadóját, van-e szóbeli kiegészítése?

Szóbeli kiegészítés nem volt.

**Gerő Csaba bizottság elnöke:** Meglepődött az eladott mennyiségen.

**Csernāti Sándorné képviselő:** Ebben benn van amit szociális tüzelőként a bizottság is kiosztott.

**Mudri Barnabás bizottsági tag:** Véleménye szerint ezáltal kevesebb volt a falopás.

**Szabóné Jakab Anikó képviselő:** A lakosság részére a helyi piacon is lehetne értékesíteni?

**Balogh Ferenc üzemvezető:** Elsősorban a konyhára történik a termelés, csak a felesleget értékesítik a lakosság felé.

**Kálmán Béla polgármester:** Nyitottak az újra, akár a piacra is. Jó ötlet volt az üzem létrehozása. Ha beindult a savanyító üzem a konyhákra még több terméket tudunk feldolgozni.

**Mudri Barnabás bizottsági tag:** Szétnézett az üzemben, pozitív változás történt. Az aprítékok deponálása tekintetében megoldást kell találni, hogy minél kevesebb füst kibocsátás keletkezzen. Felajánlja a szakmai segítségét.

**Gerő Csaba bizottsági tag:** Felkéri jelenlévőket aki a brikett üzem működéséről szóló beszámoló elfogadásával egyetért az kézfeltartással szavazzon.

A pénzügyi és településfejlesztési bizottság 4 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI  
BIZOTTSÁGÁNAK**

**11/2015. (IV.21.) P.T.B.**

**h a t á r o z a t a**

**a brikett üzem működéséről**



**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:**

a Brikett üzem működéséről szóló beszámolót az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

**Felelős:** Bizottság elnöke

**Határidő:** Legközelebbi Képviselő-testületi ülés.

**Tárgy:** 5. /Tsp./:Egyebek

**Kálmán Béla polgármester:** Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Szappan Ferenc Nyírmada, Kálvin tér 15. szám alatti lakos két földterületet ajánlott fel megvételre. Véleménye szerint a vételár irreálisan magas, sok. A kovácskerti ingatlant erdő telepítésre esetleg az önkormányzat fel tudná használni, hiszen a temető melletti erdőt ki kell majd váltani. Véleménye szerint egy 800.000.- Ft/ha-kénti vételár elfogadható lenne.

**Gerő Csaba bizottság elnöke:** Először is meg kell beszélni, hogy szüksége- van az önkormányzatnak az ingatlanokra vagy sem. Véleménye szerint a Pusztadobosi ingatlan megvásárlását feleslegesnek tartja.

Polgármester úrtól érkezett egy javaslat a Kovácskerti ingatlanra 800.000.- ra. Ki ért ezzel a javaslattal egyet.

A pénzügyi és településfejlesztési bizottság 2 fő igen szavazattal 2 fő tartózkodással és ellenszavazat nélkül a javaslatot elvetette.

**Gerő Csaba bizottság elnöke:** Javasolja, hogy a Kovácskerti ingatlan kerüljön megvásárlásra és hatalmazza fel a képviselő-testület polgármester urat a 800.000.- forintos vételár kialakására.

A pénzügyi és településfejlesztési bizottság 3 fő igen szavazattal 1 fő tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI  
BIZOTTSÁGÁNAK**

**12/2015. (IV.21. ) P.T.B.**

**h a t á r o z a t a**

**Szappan Ferenc nyírmadai lakos vételi ajánlatáról**

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:**

javasolja, hogy a pusztadobosi ingatlant ne vásárolja meg az önkormányzat, a Kovácskert melletti ingatlant tudná az önkormányzat hasznosítani, viszont a vétel ár igen magas. Javasolják 800 ezer Ft./ha. vételi ár elfogadását.

**Felelős:** Bizottság elnöke

**Határidő:** Legközelebbi Képviselő-testületi ülés.

**Kálmán Béla polgármester:** Bíró Dánielné Nyírmada Arany János u. 101 szám alatti ingatlant ajánlotta fel megvételre az önkormányzat részére. Nem tudja az önkormányzat hasznosítani.

**Gerő Csaba bizottság elnöke:** Felkéri jelenlévőket aki ezzel a határozati javaslattal egyetért az kézfeltartással szavazzon.

A pénzügyi és településfejlesztési bizottság 4 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI  
BIZOTTSÁGÁNAK**

**13/2015. (IV.21. ) P.T.B.**

**h a t á r o z a t a**

**Nyírmada Arany János út 101. szám alatti ingatlanról**

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:**

a Nyírmada Arany János út 101. szám alatti ingatlan megvásárlását nem javasolja elfogadásra a képviselő-testület felé.

**Felelős:** bizottság elnöke

**Határidő:** Legközelebbi Képviselő-testületi ülés

**Kálmán Béla polgármester:** Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Tiszamenti Regionális Vízművek ZRT.-vel a korábban megkötött bérleti-üzemeltetési szerződéshez kapcsolódóan megküldte az önkormányzat részére a 3. számú módosítását. Folyamatosan jönnek a számlák, amiket mi folyamatosan visszaküldünk. Most is történt egy 6 millió forint értékű kár a szennyvíztelepen és ránk akarják hárítani. Az a javaslata, hogy ezt a módosítást nem fogadja el a testület. Tavaly is elkészítettek egy egyoldalú szerződésmódosítást amit akkor sem fogadott el a testület. Most sem javasolja az elfogadást. Két év alatt 20 millió forint veszteséget sikerült kimutatniuk. Sajnos a víz minősége is kifogásolható. El kell gondolkozni a kiválásról.

**Gerő Csaba bizottság elnöke:** Felkéri jelenlévőket aki ezzel a határozati javaslattal egyetért az kézfeltartással szavazzon.

A pénzügyi és településfejlesztési bizottság 4 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
**PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI**  
**BIZOTTSÁGÁNAK**

**14/2015. (IV.21. ) P.T.B.**

**h a t á r o z a t a**

**Bérleti-üzemeltetési szerződés módosításáról**

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:**

a Tiszamenti Regionális Vízművek ZRT.-vel megkötött bérleti-üzemeltetési szerződés 3. számú módosítását nem javasolja elfogadásra a képviselő-testület felé.

**Felelős:** bizottság elnöke

**Határidő:** Legközelebbi Képviselő-testületi ülés

**Kálmán Béla polgármester:** Ady Endre úti ingatlanok, vagy Demeter -féle ingatlanok ki hogy emlékszik vissza rá. Tavały decemberben olyan döntést hozott a képviselő-testület, hogy a két ingatlanért az önkormányzat 6 millió forintos vételárat ajánlott fel. Már azóta a tulajdonos unokájától jött 15 millió forint is. A legfrissebb egy április eleji beszélgetés alkalmával 10 millió forint volt.

**Mudri Barnabás bizottsági tag:** Helyi viszonylatban nagyon magas ez az összeg. A hivatal kertjét is fel lehetne használni.

**Gerő Csaba bizottság elnöke:** Az a javaslata, hogy a két ingatlan vételárát maximum 9 millió forintban fogadja el a képviselő-testület. Felkéri jelenlévőket aki ezzel a határozati javaslattal egyetért az kézfeltartással szavazzon.

A pénzügyi és településfejlesztési bizottság 4 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
**PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI**  
**BIZOTTSÁGÁNAK**  
**15/2015. (IV.21. ) P.T.B.**

**h a t á r o z a t a**

**Ady Endre út 29. 31. számú ingatlanok vételéről**

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:**

javasolja, hogy a 4564. Nyírmada, Ady Endre út 29. 31. szám alatti ( 34. 35. hrsz.-ú) ingatlanok vételárát maximum 9.000.000.- Ft. összegben határozza meg a képviselő-testület.

**Felelős:** bizottság elnöke

**Határidő:** Legközelebbi Képviselő-testületi ülés

**Kálmán Béla polgármester:** A legutóbbi testületi ülésen döntött a képviselő-testület Takács Sándor ügyvezetői kinevezésének módosításáról, illetve határozott arról, hogy a 2015. évi költségvetés elfogadása után a munkabére rendezésre kerül. Javasolja, hogy az ügyvezető fizetése 2015. március 01. napjától 300.000.- Ft-ban kerüljön megállapításra.

**Gerő Csaba bizottság elnöke:**Felkéri jelenlévőket aki ezzel a határozati javaslattal egyetért az kézfeltartással szavazzon.

A pénzügyi és településfejlesztési bizottság 4 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
**PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI**  
**BIZOTTSÁGÁNAK**  
**16/2015. (IV.21. ) P.T.B.**

**h a t á r o z a t a**

**Takács Sándor Mada-Komm Kft. ügyvezető fizetésemeléséről**

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:**

Takács Sándor Mada-Komm Kft. ügyvezető fizetését 2015. március 01. napjától 300.000.- Ft/hó (bruttó) összegben javasolja a képviselő-testület felé elfogadásra.

**Felelős:** bizottság elnöke

**Határidő:** Legközelebbi Képviselő-testületi ülés

**Csernāti Sándorné képviselő:** Kezdeményezi, hogy a képviselők tiszteletdíjáról szülessen döntés.

**Kálmán Béla polgármester:** Volt több javaslat, de nem ment át a testületen.

**Gerő Csaba bizottság elnöke:** Az a javaslata, hogy erről majd külön napirendként foglalkozzon a képviselő-testület. Felkéri jelenlévőket aki ezzel a határozati javaslattal egyetért az kézfeltartással szavazzon.

A pénzügyi és településfejlesztési bizottság 4 fő igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRMADA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
**PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI**  
**BIZOTTSÁGÁNAK**

**17/2015. (IV.21. ) P.T.B.**

**h a t á r o z a t a**

**tiszteletdíjról**

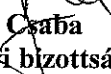
**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság:**

javasolja, hogy a képviselő-testület a következő ülésen külön napirendi pont keretében tárgyalja meg a tiszteletdíjat.

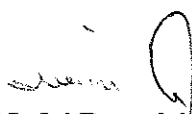
**Felelős:** bizottság elnöke

**Határidő:** Legközelebbi Képviselő-testületi ülés

Mivel több tárgy és bejelentés nem volt a bizottság elnöke megköszönte a részvételt és az ülést bezárta.

  
**Gerő Csaba**  
pénzügyi bizottság elnöke



  
**Mudri Barnabás**  
jegyzőkönyv hitelesítő