

BEVALLÁS

a magánszemély kommunális adójáról

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához.
Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

I. Bevallás fajtája: Megállapodás alapján benyújtott bevallás Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

II. Bevallás benyújtásának oka

Adókötelezettség keletkezése

Változás jellege:

- új ingatlan
- ingatlan szerzése
- vagyoni értékű jog alapítása
- vagyoni értékű jog megszűnése
- bérleti jog alapítása
- mező-, erdőgazdasági művelés alatt álló belterületi földnek minősülő telek esetében a telek tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése
- a telek művelés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási átvezetése
- adóbevezetés

Változás bejelentése

Változás jellege: _____

Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege:

- ingatlan megszűnése
- ingatlan elidegenítése
- vagyoni értékű jog alapítása
- vagyoni értékű jog megszűnése
- bérleti jog megszűnése
- belterületi telek esetében a mezőgazdasági művelésének megkezdése
- belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja: év hó nap

IV. Ingatlan

1. Címe: város/község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

2. Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____ / _____

3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és darabszáma:

<input type="checkbox"/> Lakás	<input type="text"/> db	ebből _____ címen mentes	<input type="text"/> db
<input type="checkbox"/> Garázs	<input type="text"/> db	ebből _____ címen mentes	<input type="text"/> db
<input type="checkbox"/> Egyéb nem lakás célú építmény	<input type="text"/> db	ebből _____ címen mentes	<input type="text"/> db
<input type="checkbox"/> Telek		_____ címen mentes	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Nem magánszemély tulajdonban lévő lakás bérleti joga		_____ címen mentes	<input type="text"/>

4. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ címen

V. Bevallás benyújtója

1. Bevallásbenyújtó minősége:

Tulajdonos

Vagyoni értékű jog jogosítottja

Bérleti

Jog jellege: kezelői jog

vagyonkezelői jog

haszonélvezeti jog

használat joga

(tartós) földhasználat joga

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

3. Bevallásbenyújtó neve: _____

4. Születési helye: _____ város/község, ideje: év hó nap

5. Anyja születési családi és utóneve: _____

6. Adóazonosító jele:

Adószáma: - -

7. Lakóhelye: város/község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

8. Levelezési címe: város/község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

9. Telefonszáma: _____, e-mail címe: _____

VI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____ helység

év hó nap

_____ a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

MEGÁLLAPODÁS

adóval kapcsolatos kötelezettségekről és jogokról

I. Adónem

- Épitményadó Telekadó Magánszemély kommunális adója
 Épület utáni idegenforgalmi adó

II. Ingatlan

1. Címe: város/község
közterület közt. jelleg hsz. ép. lh. em. ajtó
2. Helyrajzi száma: / / /

III. Bevallás benyújtója

1. Bevallásbenyújtó neve (cégneve): _____
Bevallásbenyújtó minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja
2. Születési helye: _____ város/község, ideje: év hó nap
3. Anyja születési családi és utóneve: _____
4. Adóazonosító jele: Adószáma: - -
5. Statisztikai számjele: - -
6. Pénzintézet számlaszáma: -
7. Székhelye, lakóhelye: város/község
közterület közt. jelleg hsz. ép. lh. em. ajtó
8. Telefonszáma: _____, e-mail címe: _____

IV. Megállapodás

Alulírott tulajdonosok és/vagy vagyoni érték jog jogosítottak kijelentjük, hogy a II. pont szerinti ingatlan vonatkozásában az adóval kapcsolatos kötelezettségeket a III. pont szerinti személy teljesíti, illetve az adóval kapcsolatos jogokat gyakorolja.

Adóalany 2.

- Minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja
- Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____
- Születési helye: _____ város/község, ideje: év hó nap
- Anyja születési családi és utóneve: _____
- Adóazonosító jele: Adószáma: - -
- Székhelye, lakóhelye: város/község
közterület közt. jelleg hsz. ép. lh. em. ajtó
- _____, év hó nap _____
adóalany aláírása

Adóalany 3.

- Minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja
- Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____
- Születési helye: _____ város/község, ideje: év hó nap
- Anyja születési családi és utóneve: _____
- Adóazonosító jele: Adószáma: - -
- Székhelye, lakóhelye: város/község
közterület közt. jelleg hsz. ép. lh. em. ajtó
- _____, év hó nap _____
adóalany aláírása

Adóalany 4.

Minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja

Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Születési helye: _____ város/község, ideje: év hó nap

Anyja születési családi és utóneve: _____

Adóazonosító jele: Adószáma: - -

Székhelye, lakóhelye: város/község

_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

_____, év hó nap

adóalany aláírása

Adóalany 5.

Minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja

Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Születési helye: _____ város/község, ideje: év hó nap

Anyja születési családi és utóneve: _____

Adóazonosító jele: Adószáma: - -

Székhelye, lakóhelye: város/község

_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

_____, év hó nap

adóalany aláírása

Adóalany 6.

Minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja

Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Születési helye: _____ város/község, ideje: év hó nap

Anyja születési családi és utóneve: _____

Adóazonosító jele: Adószáma: - -

Székhelye, lakóhelye: város/község

_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

_____, év hó nap

adóalany aláírása

Adóalany 7.

Minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja

Neve: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

Születési helye: _____ város/község, ideje: év hó nap

Anyja születési családi és utóneve: _____

Adóazonosító jele: Adószáma: - -

Székhelye, lakóhelye: város/község

_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

_____, év hó nap

adóalany aláírása

V. Felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____, év hó nap

a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása